

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
КРЕМЕНКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
на 2018-2022 годы и на период до 2030 года**

Пояснительная записка

Заказчик:

Администрация Кременкульского сельского поселения Сосновский муниципальный район Челябинской области

Юр.адрес: 456501, Россия, Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль,
ул. Ленина, д. 14Б

Фактический адрес: 456501, Россия, Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль,
ул. Ленина, д. 14Б

Разработчик:

Индивидуальный предприниматель Крылов Иван Васильевич

Юридический адрес: 160024, г. Вологда, ул. Фрязиновская 33-13

Фактический адрес: 160024, г. Вологда, ул. Фрязиновская 33-13



Крылов И.В.

Оглавление

1	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	4
2	ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КРЕМЕНКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	8
2.1	Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения	8
2.2	Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования	12
2.3	Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования	25
2.4	Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования	17
2.5	Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования	22
2.6	Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, выявление проблем функционирования	28
3	ПЕРСПЕКТИВА РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	32
3.1	Количественное определение перспективных показателей развития Кременкульского сельского поселения на основе которых разрабатывается программа	32
3.2	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	35
4	ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ...	36
5	ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	40
6.	ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	49
7.	УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	57
7.1	Ответственные за реализацию Программы	57
7.2	План-график работ по реализации Программы	57
7.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы	57
7.4	Порядок корректировки Программы	57

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения Сосновского района Челябинской области на 2018-2022 годы с перспективой до 2030 года
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; - Генеральный план Кременкульского сельского поселения на период до 2030 г.; - Генеральные планы: с. Кременкуль, п. Большие Харлуши, п. Терема, п. Северный, п. Садовый, д. Малиновка, п. Ласковый, п. Западный; - Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Намский улуус» на период с 2014 по 2030 годы; - Федеральный закон РФ от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». - Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ (ред. ст 23.04.2018 г) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». - Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства». - Федеральный закон от 07.12.2011г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»; - Федеральный закон от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; - Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры»; - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01 октября 2013г. № 359/ГС «Об утверждении программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
Заказчик программы	Администрация Кременкульского сельского поселения Сосновский муниципальный район Челябинской области
Разработчик программы	ИП Крыло И.В.
Цели Программы	1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций

	<p>коммунального комплекса Кременкульского сельского поселения.</p> <p>2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования, в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса; - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Целевые показатели	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечить полное удовлетворение перспективного спроса на коммунальные ресурсы при соблюдении на всем периоде нормативных требований по наличию резервов мощности: обеспечение коммунальными ресурсами вновь вводимой застройки объектов социальной сферы и жилищного фонда с учетом планов сноса. 2. Установить следующие перспективные целевые показатели развития электроснабжения на территории Кременкульского сельского поселения: <ul style="list-style-type: none"> – снизить аварийность системы электроснабжения; – снизить износ ЛЭП, путем замены сетей – сохранение обеспеченности населения централизованным электроснабжением на уровне 100 %; – сохранение обеспеченности абонентов приборами учета на уровне 100 %. 3. Установить следующие перспективные целевые показатели развития теплоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения: <ul style="list-style-type: none"> – увеличение обеспеченности населения централизованным теплоснабжением до уровня 60 %; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 80 %. 4. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения:

	<ul style="list-style-type: none"> – снизить аварийность системы водоснабжения; – снизить износ сетей, путем их замены до 5 %; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0,1 км; – доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам снизить до 0%; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 100 %. <p>5. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоотведения на территории Кременкульского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – увеличение доли сточных вод (хозяйственно-коммунальных), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения до 100 %; – обеспеченность населения централизованным водоотведением увеличить до 100 %. <p>6. Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на территории Кременкульского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – увеличение обеспеченности населения централизованным сбором ТКО до 100 %; – своевременное сокращение несанкционированных свалок до 0 ед.
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы – 2030 год. Этапы осуществления Программы: первый этап – с 2018 года по 2022 год; второй этап – с 2023 года по 2030 год.
Объемы требуемых капитальных вложений	Объем финансирования Программы составляет 5427425 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг: <ul style="list-style-type: none"> – электроснабжение – 106900 тыс. руб. – теплоснабжение – 669400 тыс. руб. – газоснабжение – 993225 тыс. руб. – водоснабжение – 2079450 тыс. руб. – водоотведение – 1572350 тыс. руб. – захоронение и утилизации ТКО – 5000 тыс. руб. <p>Источник финансирования – бюджет, области, района и местный бюджет (в рамках своих полномочий), сторонние средства инвесторов.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Установление оптимального значения нормативов потребления коммунальных услуг с учетом применения эффективных технологических решений, использования современных материалов и оборудования. - Предложения по созданию эффективной системы контроля исполнением инвестиционных и производственных программ организации коммунального комплекса. - Внедрение новых методик и современных технологий, в том числе энергосберегающих, в функционировании систем коммунальной инфраструктуры. - Прогноз стоимости всех коммунальных ресурсов.

	<p>- Определение затрат на реализацию мероприятий программы, эффекты, возникающие в результате реализации мероприятий программы и источники инвестиций для реализации мероприятий программы.</p>
--	--

2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ КРЕМЕНКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1 Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

Институциональная структура

Система электроснабжения Кременкульского сельского поселения относится ко второй ценовой зоне оптового рынка электроэнергии и мощности. Правовая основа оптового рынка регламентирована постановлением Правительства РФ от 27.12.2010 №1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности».

Реализация электроэнергии потребителю производится на розничном рынке электроэнергии. Правила функционирования розничного рынка электроэнергии регламентированы постановлением Правительства РФ №442 от 04.05.2012. «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

Центральным субъектом розничного рынка является гарантирующий поставщик. Гарантирующий поставщик обязан заключить договор энергоснабжения с любым обратившимся к нему физическим или юридическим лицом, энергопринимающие устройства которых находятся в зоне деятельности гарантирующего поставщика. Потребитель также вправе заключить договор энергоснабжения с энергоснабжающими компаниями, не имеющими статус гарантирующего поставщика, однако, факт обязательности заключения договора со стороны поставщика отсутствует.

Электросетевые компании, осуществляющие деятельность в границах поселения, предоставляют услуги транспорта электроэнергии гарантирующему поставщику, либо продают электроэнергию, приобретенную на рынке, непосредственно потребителю.

На территории МО поставщиком электрической энергии является ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго», услуги по передаче электроэнергии оказывает ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго», обслуживание сетей осуществляет ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников электроснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Электроснабжение Кременкульского сельского поселения осуществляется от Челябинской энергосистемы через подстанции 110 кВ.

- ПС «Кременкуль» 110/10 кВ, 1×10 мВА;
- ПС «Харлуши» 110/10 кВ, 6,3+2,5 мВА;
- ПС «Шершневецкая» 110/10 кВ, 2×16 мВА;
- ПС «Новоградская» 110/10 кВ, 2×25 мВА;
- ПС «Бутаки» 110/10 кВ, 2×6,3 мВА.

Таблица 2.1

Характеристика оборудования системы генерации Кременкульского сельского поселения

Наименование источника и маркировка	Количество трансформаторов	Мощность выработки, МВА	Месторасположение, подключенные поселки, деревни	Техническое состояние (год стр-ва)
ПС «Кременкуль»	1	10	н/д	н/д
ПС «Харлуши»	2	6,3+2,5	н/д	н/д
ПС «Шершневецкая»	2	32	н/д	н/д
ПС «Новоградская»	2	50	н/д	н/д
ПС «Бутаки»	2	12,6	н/д	н/д

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Информация по общей протяженности сетей на территории Кременкульского сельского поселения отсутствует.

Передача электрической энергии осуществляется по распределительной сети напряжением 10 кВ и 0,4 кВ, выполненной воздушными линиями.

Нормативный срок службы КЛ по информации электросетевых компаний составляет 25-30 лет, нормативный срок службы ВЛ – 25-50 лет

Информация по трансформаторным подстанциям на территории Кременкульского сельского поселения отсутствует.

Балансы мощности и ресурса

Расчетный показатель выработки электрической энергии по Кременкульскому сельскому поселению за 2017 год составил 29,952 млн. кВт*ч.

Мощность источников указана в таблице 2.1.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Поставка 100% электрической энергии контролируется приборами учета, установленными на центрах питания.

Зоны действия источников ресурсов

Величина суммарной мощности источников питания на территории Кременкульского сельского поселения превышает величину потребляемой им электрической нагрузки. Этот фактор необходимо учитывать при анализе расположения источников питания.

Источники электрической энергии на территории Кременкульского сельского поселения находятся на территориях поселений и их окраинах.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по Кременкульскому сельскому поселению в целом

Информация по имеющимся резервам и дефицитам и ожидаемых резервов, и дефицитов мощности в системе электроснабжения на территории Кременкульского сельского поселения представлена в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Наименование	Показатель	На расчетный срок
Источники электроэнергии	МВА	210
Максимальная электрическая нагрузка	кВт	73331

Перспективная мощность источников электроэнергии покрывает расчетные электрические нагрузки на территории Кременкульского сельского поселения.

Надежность работы системы

Под надежностью электроснабжения подразумевается непрерывное обеспечение потребителей электроэнергией заданного качества в соответствии с графиком электропотребления и в соответствии с категорией надежности электроприемника по ПУЭ.

Согласно Постановлениям Правительства РФ №24 от 21.01.04, №56-э от 02.03.2011, №585 от 13.12.2011, №208 от 11.05.2011, электросетевыми организациями публикуются данные об авариях и отказах в системе электроснабжения, график вывода в ремонт технологического оборудования, а также показатели качества электроснабжения потребителей.

Информация по аварийным и внеплановым отключениям электроснабжения потребителей на территории Кременкульского сельского поселения отсутствует.

Для повышения качества предоставляемых услуг сетевыми организациями периодически проводятся различные организационные и технические мероприятия: составление и анализ балансов электроэнергии по подстанциям, организация рейдов для выявления безучетного потребления, проверка технического состояния, замена старых и установка новых приборов учета, замена малонагруженных ТП на меньшую мощность, выравнивание нагрузок в ТП и электрических сетях и др.

Качество поставляемого ресурса

Электрическая энергия поставляется населению по II и III категориям надежности. Отклонение напряжения в питающей сети лежит в нормативных пределах.

Воздействие на окружающую среду

Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

- масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
- аккумуляторные батареи;
- масляные кабели.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов необходимо соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Необходима правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде возможно применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Эксплуатация аккумуляторных батарей сопровождается испарением электролита, что представляет опасность для здоровья людей. Также АКБ несут опасность разлива электролита и попадания его в почву и воду. Во избежание нанесения ущерба окружающей среде необходима правильная утилизация отработавших аккумуляторных батарей.

Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

В настоящее время на территории Кременкульского сельского поселения проблем с экологическими требованиями при эксплуатации электрических сетей нет, за исключением стандартных, которые включают в себя следующее:

- эксплуатация автотранспортных средств, принадлежащих РРЭС;

- утилизация всевозможных отходов (железобетон, лом черных и цветных металлов, автошины, отработанные масла).

С целью минимального воздействия системы электроснабжения на окружающую среду трансформаторные подстанции и линии электропередач сооружены с учетом норм отвода земель.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Ежегодно службой по тарифам устанавливаются единые тарифы на электроэнергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей, а также тарифы на услуги по передаче и ставки за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций. Нерегулируемые цены для потребителей группы «прочие» рассчитываются ежемесячно в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

В таблице 2.3 представлены сведения о единых тарифах на услуги по передаче электрической энергии по распределительным сетям ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго».

Таблица 2.3

Тарифы на услуги по передаче электрической энергии за 2017 год

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Цена (тариф)	
			I полугодие	II полугодие
1	Группа «Население»			
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	2,04	2,12

В целом энергосистема характеризуется значительным износом основных фондов электроэнергетики.

Большинство используемых силовых трансформаторов на подстанциях физически устарели. Они имеют значения потерь холостого хода и короткого замыкания, значительно уступающие характеристикам современных трансформаторов, что увеличивает годовые потери электроэнергии.

Старение основных производственных фондов является общей проблемой топливно-энергетических комплексов в условиях увеличения потребностей энергопотребления, что является источником повышенного риска возникновения крупных аварий. Недостаточное инвестирование на обновление, техническое перевооружение основных производственных фондов генерирующих мощностей, подстанционного оборудования, магистральных и распределительных электрических сетей, а также продление срока эксплуатации оборудования в энергетической области посредством экспертизы промышленной безопасности, технического освидетельствования имеет массовый характер и еще более усугубляет ситуацию. Для снижения риска возникновения аварийных ситуаций и уменьшения уровня технологических потерь в энергосистеме необходима реконструкция и техническое перевооружение основных фондов электроэнергетики.

Технические и технологические проблемы в системе

- Значительное увеличение потребления электроэнергии Кременкульского сельского поселения бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки;
- Высокий амортизационный износ как ТП, так и электросетей;
- Использование масляных выключателей влечет за собой увеличение эксплуатационных затрат.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с Федеральным Законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Подробная информация по оснащенности вводов коммерческими приборами учета отсутствует.

Более детальный анализ состояния установки приборов учета и указание на утвержденную программу энергоресурсоснабжения представлены в разделе 4 «Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсоснабжения, учета и сбора информации» обосновывающих материалов.

2.2 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

В настоящее время шесть населенных пунктов Кременкульского сельского поселения не газифицированы.

Теплоснабжение существующей многоэтажной, одноэтажной индивидуальной застройки и зданий соцкультбыта осуществляется от существующих котельных, индивидуальных отопительных аппаратов и печное.

Теплоснабжающей организацией на территории Кременкульского сельского поселения является МУП «ККС».

На неохваченной централизованным теплоснабжением территории Кременкульского сельского поселения применяется индивидуальное отопление от индивидуальных котлов на твердом топливе, природном газе.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников теплоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

На территории Кременкульского сельского поселения централизованное теплоснабжение осуществляется:

- с. Кременкуль – котельная установленной теплопроизводительностью 12,8 Гкал/ч (14,9 МВт) с двумя водогрейными котлами «КВГ-6,5». Используемая мощность – 3,0 Гкал/ч (3,5 МВт);
- д. Мамаева – маленькая котельная для теплоснабжения школы, топливо уголь;
- п. Садовый – котельные для 2-эт. домов, магазина.

В настоящее время на территории поселка Садовый работают 2 газовые блочно-модульные котельные.

От котельной №1 снабжается теплом здание детского сада-школы. Мощность котельной – 300 кВт (установленная мощность 0,25 Гкал/ч, присоединенная нагрузка – 0,1 Гкал/ч). Потребление природного газа – 55 тыс. куб.м/год.

От котельной №2 снабжаются теплом 2 многоквартирных двухэтажных дома (18 квартир и 24 квартиры). Мощность котельной – 250 кВт (установленная мощность – 0,21 Гкал/час, присоединенная нагрузка – 0,2 Гкал/час). Потребление природного газа – 67 тыс. м.куб./год.

Основное характеристики котельных представлено в таблице 2.4.

Таблица 2.4

Основные характеристики котельных

Наименование котельной	Марки котлов	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность оборудования (Гкал/ч)	Топливо	Дата проведения последней наладки
Котельная Кременкуль	КВГ-6,5	-	6,4	газ	-
	КВГ-6,5	-	6,4	газ	-
Котельная Мамаева	-	-	-	уголь	-
Котельная Садовая №1			0,25	газ	
Котельная Садовая №2			0,21	газ	

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Общая протяженность тепловых сетей на территории Кременкульского сельского поселения составляет 2,4 км. Подробная информация по ним отсутствует.

Балансы мощности и ресурса

Объем выработки тепловой энергии на территории Кременкульского сельского поселения за 2017 год составил 10100 Гкал.

Общая мощность тепловых источников составляет 13,26 Гкал/час.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки ресурса по приборам учета составляет:

- население – 30%;
- промышленные объекты – 0%;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 0%.

Зоны действия источников ресурсов

Зона действия источника тепловой энергии – территория поселения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Система централизованного теплоснабжения Кременкульского сельского поселения состоит из 4 секционированных зон действия теплоисточников. Существующие зоны действия каждого источника тепловой энергии Кременкульского сельского поселения отражены в таблице 2.5.

Таблица 2.5

Существующие зоны действия источников тепловой энергии
Кременкульского сельского поселения

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Наименование расчетного элемента территориального деления	Подключенная тепловая нагрузка всего, Гкал/ч
1	Котельная Кременкуль	с. Кременкуль	3
2	Котельная Мамаева	д. Мамаева	-
3	Котельная Садовая №1	п. Садовый	0,1
4	Котельная Садовая №2	п. Садовый	0,2
	ИТОГО по Кременкульского сельского поселения		3,3

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по Кременкульскому сельскому поселению в целом

В целом по системе теплоснабжения Кременкульского сельского поселения и в разрезе расчетных элементов территориального деления дефицит тепловой мощности не наблюдается.

Резерв тепловой мощности нетто Кременкульского сельского поселения составляет 9,96 Гкал/ч.

Резерв тепловой мощности нетто по источникам тепловой энергии распределяется следующим образом:

- Котельная Кременкуль – 9,8 Гкал/ч;
- Котельная Садовая №1 – 0,14 Гкал/ч;
- Котельная Садовая №2 – 0,01 Гкал/ч.

Дефицитов тепловой мощности по Кременкульскому сельскому поселению не наблюдается.

Размер резерва тепловой мощности котельных Кременкульского сельского поселения свидетельствует о наличии возможности расширения технологических зон действия котельных и возможности присоединения новых потребителей.

На перспективу генеральным планом Кременкульского сельского поселения на расчетный срок теплоснабжение планируется осуществляться от индивидуальных источников: отопительных аппаратов типа АОГВ, водогрейных котлов.

Теплоснабжение объектов соцкультбыта предполагается осуществлять от индивидуальных встроено-пристроенных и крышных котельных.

Окончательный вариант развития теплоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения необходимо уточнять на стадии проектирования развития территории застройки жилых и производственных зон.

Надежность работы системы

Надежность системы характеризуется показателями, установленными СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»:

1) безотказность, т.е. вероятность безотказной работы системы, ее способность не допускать отказов, приводящих к падению температуры в не угловых отапливаемых помещениях ниже +12°C, более установленного нормативом или договором числа раз за 100 лет;

2) готовность, т.е. вероятность исправного состояния системы, ее готовность не допускать отказов, приводящих к падению температуры в не угловых отапливаемых помещениях ниже расчетной внутренней температуры, более установленного нормативом или договором числа часов в год;

3) живучесть, т.е. способность системы выжить в экстремальных условиях.

Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые Правительства РФ» для оценки надежности систем теплоснабжения также используются следующие показатели:

- интенсивность отказов систем теплоснабжения;
- относительный аварийный недоотпуск тепла;
- надежность электроснабжения источников тепловой энергии;
- надежность водоснабжения источников тепловой энергии;
- надежность топливоснабжения источников тепловой энергии;

- соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей;
- уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек;
- техническое состояние тепловых сетей, характеризующее наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов;
- готовность теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения.

Для соблюдения критериев надежности теплоснабжающие организации обязаны:

- обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
- организовать наладку принадлежащих им тепловых сетей;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии;
- обеспечивать качество теплоносителей;
- организовать коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- обеспечивать проверку качества строительства принадлежащих им тепловых сетей;
- обеспечить безаварийную работу объектов теплоснабжения.

Безопасность системы теплоснабжения определяется следующими показателями:

- резервирование системы теплоснабжения;
- бесперебойная работа источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом;
- живучесть источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом.

К понятию «безопасности» можно отнести функционирование тепловых сетей, которое не приводит:

- к недопустимой концентрации вредных для населения, ремонтно-эксплуатационного персонала и окружающей среды веществ;
- к стойкому нарушению естественного (природного) теплового режима в экологических системах растительного покрова (травы, кустарников, деревьев).

При проектировании новых систем теплоснабжения, либо при их реконструкции или модернизации, необходимо соблюдать требования, установленные в СНиП 41-02-2003 для обеспечения установленного уровня качества, безопасности и надежности системы.

Аварий в системах теплоснабжения в отопительный период 2015-2017 г. с превышением допустимой продолжительности времени подачи тепловой энергии нет.

Таблица 2.6

Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества

Показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Количество аварий на системах теплоснабжения (ед. на км)	0	0	0
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии в отопительный период	0	0	0
Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии	0	0	0
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	0	0	0

Воздействие на окружающую среду

Объекты по производству тепловой энергии контролируются государством в соответствии с действующим законодательством согласно разработанным Планам ПДВ (предельно допустимым выбросам).

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций сформированы в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Постановлением Правительства РФ от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии».

Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации за 2017 г., представлена в таблице 2.7.

Таблица 2.7

Динамика утвержденных тарифов в сфере теплоснабжения Кременкульского сельского поселения

Наименование показателей	2017 г.	
	с 01 января	с 01 июля
население, с НДС, руб./Гкал	1497,11	1497,11

Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки и может включать в себя затраты на создание тепловых сетей протяженностью от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика. При этом исключаются расходы, предусмотренные на создание этих тепловых сетей инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо средства, предусмотренные и полученные за счет иных источников, в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

На момент разработки схемы теплоснабжения плата за подключение к системе теплоснабжения Кременкульского сельского поселения не установлена.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности подлежит регулированию для отдельных категорий социально значимых потребителей, определенных в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808.

На момент разработки схемы теплоснабжения Кременкульского сельского поселения плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности для отдельных категорий социально значимых потребителей не установлена.

Информация по задолженности потребителей за предоставленные ресурсы на территории Кременкульского сельского поселения перед действующей ресурсоснабжающей организацией отсутствует.

Технические и технологические проблемы в системе

К существующим проблемам организации качественного теплоснабжения потребителей Кременкульского сельского поселения относятся:

- высокий уровень износа тепловых сетей, 25% от общей протяженности тепловых сетей эксплуатируются более 25 лет и нуждаются в замене;
- отсутствие системы коммерческого учета тепловой энергии, определение объемов поставленной тепловой энергии осуществляется расчетным способом, в результате чего у потребителей отсутствуют стимулы к внедрению энергосбережения и повышения комфортности проживания в помещениях, а у поставщиков – к повышению качества теплоснабжения.

В сфере организации надежного и безопасного теплоснабжения:

К существующим проблемам организации надежного и безопасного теплоснабжения Кременкульского сельского поселения относятся:

- невыполнение гидравлического расчета тепловых сетей, отсутствие карт эксплуатационных гидравлических режимов тепловых сетей;
- отсутствие статистики инцидентов на тепловых сетях, позволяющей оценить участки с большей вероятностью отказов, выделить зоны ненормативной надежности тепловых сетей;
- отсутствие системы комплексного мониторинга и диагностики состояния трубопроводов системы теплоснабжения;
- отсутствие системы диспетчеризации.

Отсутствие испытаний на определение фактических тепловых потерь тепловой энергии в теплосетях, что приводит к занижению по сравнению с реальным уровнем потерь в тепловых сетях, включаемого в тарифы на тепло, что существенно занижает экономическую эффективность расходов на реконструкцию тепловых сетей.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с Федеральным Законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Подробная информация по оснащенности вводов коммерческими приборами учета отсутствует.

Более детальный анализ состояния установки приборов учета и указание на утвержденную программу энергоресурсоснабжения представлены в разделе 4 «Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсоснабжения, учета и сбора информации» обосновывающих материалов.

2.3 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

В настоящее время источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения в большинстве населенных пунктов КСП являются подземные воды. Исключением является пос. Садовый, водоснабжение которого осуществляется по водоводу Д300-Д160 от системы водоснабжения г. Челябинска

Ресурсоснабжающая организация в сфере водоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения – МУП «ККС».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников водоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Из 15-ти населенных пунктов поселения централизованные водопроводы имеются только в с. Кременкуль, пос. Садовый, д. Альмеева, с. Харлуши. Водопроводные сооружения, в составе 2-х резервуаров и насосной II подъема имеются в с. Кременкуль. Существующие сооружения водоподготовки, расположенные на территории насосной II подъема, разрушены. Общее состояние имеющихся систем водоснабжения крайне неудовлетворительное. Качество воды, поступающей потребителям, не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения."

Водоснабжение с. Кременкуль в настоящее время осуществляется от 2 артезианских скважин, вода в которых не соответствует требованиям по качеству, предъявляемых к источникам питьевого водоснабжения, в частности, по радиологическим показателям и общей жесткости. Дебит каждой скважины около 380 м³/сут. Одна скважина работает на водоснабжение поселка, вторая подает воду в существующую водонапорную башню и снабжает водой исключительно поселковую котельную. Вода из обеих скважин подается потребителям без какой-либо подготовки. Имеются два резервуара емкостью по 500 м³ каждый, насосная II подъема (износ 60%), сети водоснабжения в количестве около 10 км диаметром 40, 50, 100 мм (износ 100%).

В настоящее время источником водоснабжения пос. Северный являются подземные воды.

Водоснабжение организовано от артезианской скважины, расположенной на ул. Садовая. Скважина введена в эксплуатацию в 1954 г. Глубина скважины – 54 м. Скважина оборудована погружным насосом ЭЦВ-6. Вода от скважины поступает в водонапорную башню и далее в водопроводную сеть. Очистка и обеззараживание воды не производится.

Протяженность поселковой водопроводной сети составляет – 3000 м. Диаметр водопровода – 159-63 мм. Материал труб – сталь, полиэтилен. На сети установлены водоразборные колонки. Водопроводные сети тупиковые

В населенных пунктах, не обеспеченных централизованным водопроводом, водоснабжение осуществляется от индивидуальных скважин и шахтных колодцев.

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Существующая водопроводная сеть поселений – тупиковая. Основной потребитель-население.

Материал труб – чугун, сталь. Общая протяженность водопроводных сетей на территории Кременкульского сельского поселения 29,4 км. процент износа водопроводных сетей составляет 35%.

Балансы мощности и ресурса

Объем поднятой воды на территории Кременкульского сельского поселения за 2017 год составил 180000 м³.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки ресурса по приборам учета составляет:

- население – 74,54%;
- промышленные объекты – 0%;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 0 %.

Зоны действия источников ресурсов

Технологические зоны водоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения определяются границами населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, следовательно, технологическая зона централизованного водоснабжения – 4 (с. Кременкуль, пос. Садовый, д. Альмеева, с. Харлуши).

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по Кременкульскому сельскому поселению в целом

Анализ резервов и дефицитов систем водоснабжения выполняется для каждой технологической зоны на основании статических данных за 2017 год в соответствии с учётом максимально возможного отклонения расходов воды в сутки. Объёмы воды на нужды организаций приводятся из статистической информации и договорных обязательств ресурсоснабжающей организации.

Генеральный план развития Кременкульского сельского поселения предусматривает увеличение доли жилого фонда.

Информация по существующим мощностям водозаборных сооружений на территориях с централизованным водоснабжением отсутствует. Расчет и анализ резервов и дефицитов мощностей не выполнен.

На перспективу генеральным планом Кременкульского сельского поселения планируется:

- обеспечение надежного и бесперебойного водоснабжения, в том числе и в период чрезвычайных ситуаций;
- повышение качества питьевой воды, подаваемой потребителям;
- 100% обеспечение жителей водой питьевого качества;
- обеспечение стабильной и безаварийной работы систем водоснабжения с созданием оптимального резерва пропускной способности коммуникаций и мощностей сооружений.

Перспективные балансы дефицита/резерва мощностей необходима уточнять при разработке ПСД и планировки застройки жилых районов.

Надежность работы системы

Показатели надежности централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и характеризуют состояние системы водоснабжения на сегодняшний день. Данные показатели приведены в таблице 2.8.

Следует заметить, что в таблице отсутствует показатель достаточности объемов водных ресурсов источников водоснабжения ввиду наличия значительного резерва водозаборных сооружений.

Согласно предоставленным данным о проводимых химических анализах, за последние несколько лет качество воды, поставляемой ресурсоснабжающими организациями населению значительно улучшилось и на текущий момент полностью соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Таблица 2.8

Показатели надежности централизованных систем водоснабжения Кременкульского сельского поселения на 2017 год

Группа	Показатель	2017 г.	
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Водопроводные сети, нуждающиеся в замене, км	3,4	
	2. Аварийность на сетях водопровода, ед./км	-	
	3. Износ водопроводных сетей, %	35	
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Объем неоплаченной воды от общего объема подачи, %	-	
	2. Потери воды в кубометрах на километр трубопроводов, м ³ /год	-	
	3. Объем снижения потребления электроэнергии за период реализации Инвестиционной программы, тыс. кВтч/год	-	
Иные показатели	1. Удельное энергопотребление 1 м ³ питьевой воды, кВтч/м ³	На водоподготовку	0
		На подачу	1,55

Качество поставляемого ресурса

Вода поступает в сеть без очистки, поэтому качество воды, это - качество воды водоисточника.

Качество воды, подаваемой в распределительную сеть на соответствие СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения» не проверяется.

Вода, используемая жителями, по своему составу не отвечает требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования. Контроль качества».

Анализируя существующее состояние системы водоснабжения, установлено, что для использования воды, отвечающей требованиям СанПиН и ГОСТ, требуется строительство водозаборных, водоочистных сооружений и сетей водоснабжения.

Воздействие на окружающую среду

Технологический процесс забора воды из источника воды и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

Сооружения водоподготовки на территории Кременкульского сельского поселения отсутствуют.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В таблице 2.9 представлены сведения о тарифах на услуги по водоснабжению за 2017 год.

Тарифы на услуги по водоснабжению за 2017 год

Наименование организации коммунального комплекса	Тариф, руб./м ³	Период действия тарифа
-	21,85	с 01.01.2017 по 30.06.2017
	23,03	с 01.07.2017 по 31.12.2017

Одним из важнейших показателей экономической эффективности коммунального комплекса является уровень собираемости платежей с абонентов за предоставленные коммунальные услуги. Данный показатель в первую очередь характеризует доступность стоимости платы за коммунальные услуги для населения.

Согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», определяющему критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги, уровень собираемости платы за коммунальные услуги рассчитывается как отношение оплаченных и начисленных значений платы за коммунальные услуги в каждом году (используются статистические данные формы).

Подробная информация о данной организации отсутствует.

Технические и технологические проблемы в системе

В целом, основными проблемами водоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения являются:

- низкая обеспеченность жилого фонда водопроводом;
- использование для питьевого водоснабжения неблагополучных по санитарно-гигиеническим показателям источников;
- водопроводные сооружения (скважины, водонапорные башни) и сети водопровода изношены и находятся в аварийном состоянии;
- недостаточная производительность существующих подземных водозаборов;
- отсутствие зон санитарной охраны, в том числе строго режима, подземных источников водоснабжения;
- отсутствие сооружений водоподготовки и обеззараживания сельских водопроводов

Качество воды снижается при транспортировке вследствие ее вторичного загрязнения, при этом снижаются органолептические характеристики воды.

Совершенствование и расширение системы водоснабжения Кременкульского сельского поселения необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с Федеральным Законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Подробная информация по оснащенности вводов коммерческими приборами учета отсутствует.

Более детальный анализ состояния установки приборов учета и указание на утвержденную программу энергоресурсоснабжения представлены в разделе 4

«Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсоснабжения, учета и сбора информации» обосновывающих материалов.

2.4 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

Из всех населенных пунктов Кременкульского сельского поселения централизованной канализацией оборудована только часть жилой застройки в с. Кременкуль.

Ресурсоснабжающая организация в сфере водоотведения на территории Кременкульского сельского поселения - ООО «ЮжУралВодоканал».

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников водоотведения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Централизованной канализацией оборудована центральная часть с. Кременкуль.

Имеется канализационная станция (КНС) - 1 шт. (износ 50%), Очистные сооружения канализации полностью разрушены. Стоки из КНС сбрасываются в настоящее время в оз. Шипейка, расположенное в границах поселка. Стоки из выгребов частного сектора вывозятся ассенизационными машинами в частично сохранившиеся пруды-накопители, оставшиеся от разрушенных очистных сооружений.

В остальных населенных пунктах централизованная канализация отсутствует, население использует выгребы или надворные туалеты с последующим вывозом ассенизационными машинами. В ряде поселков, в коттеджной застройке, население использует местные системы канализации с отводом стоков от каждого дома на собственные очистные сооружения.

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Общая протяженность существующих сетей канализации (самотечная) Кременкульского сельского поселения составляет – 9 км.

Балансы мощности и ресурса

Объем принятых стоков в централизованную систему водоотведения на территории Кременкульского сельского поселения за 2017 год составил 140000 м³.

Зоны действия источников ресурсов

Технологической зоной водоотведения очистных сооружений канализации являются централизованные системы водоотведения, принимающие сточные воды (хозяйственно-бытовые) от административной застройки и жилых домов среднеэтажной застройки. К нецентрализованной системе водоотведения относятся зоны, где устроены выгребные ямы и вывоз сточных вод из них производится специализированным автотранспортом по заявкам жителей на ближайшие очистные сооружения.

На территории Кременкульского сельского поселения централизованная система водоотведения осуществляется в с. Кременкуль. Сбор ЖБО осуществляется в септики.

Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе водоотведения и ожидаемых резервов, и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса

Действующие сооружения по очистке сточных вод на территории Кременкульского сельского поселения отсутствуют.

На перспективу генеральным планом Кременкульского сельского поселения планируется:

- полное прекращение сброса неочищенных сточных вод;
- достижение нормативного уровня очистки производственных и хозяйственно-бытовых стоков;
- 100% охват жилого фонда населенных пунктов канализацией;
- обеспечение стабильной и безаварийной работы систем водоотведения с созданием оптимального резерва пропускной способности коммуникаций и мощностей сооружений.

Перспективные балансы дефицита/резерва мощностей необходима уточнять при разработке ПСД и планировки застройки жилых районов.

Анализ показателей готовности системы водоотведения, имеющиеся проблемы и направления их решения

В соответствии с ГОСТ 27.002-89 готовность системы водоотведения характеризуется вероятностью того, что объект окажется в работоспособном состоянии в произвольный момент времени, кроме планируемых периодов, в течение которых применение объекта по назначению не предусматривается. Готовность системы является одним из комплексных показателей ее надежности.

Показатели надежности централизованных систем водоотведения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и характеризуют состояние системы водоотведения на сегодняшний день. Данные показатели приведены в таблице 2.10.

Таблица 2.10

Показатели надежности централизованной системы водоотведения Кременкульского сельского поселения

Группа	Показатель	2016 г.	
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Канализационные сети, нуждающиеся в замене, км	-	
	2. Аварийность на сетях, ед./км	2	
	3. Износ сетей, %	45	
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Доля сточных вод (хозяйственно-бытовых), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, %	0	
Иные показатели	1. Удельное энергопотребление 1 м ³ питьевой воды, кВтч/м ³	На очистку	0
		На перекачку	1,55

Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения

На территории Кременкульского сельского поселения сточные воды никак не очищаются.

Основными загрязнениями сточных вод являются физиологические выделения людей и животных, отходы и отбросы, получающиеся при мытье продуктов питания, кухонной посуды, стирке белья, мытье помещений и поливке улиц, а также технологические потери, отходы и отбросы на промышленных предприятиях. Бытовые и многие производственные сточные воды содержат значительные количества органических веществ, способных быстро гнить и служить питательной средой, обуславливающей возможность массового развития различных микроорганизмов, в том числе патогенных бактерий; производственные

сточные воды содержат токсические примеси, оказывающие пагубное действие на людей, животных и рыб.

Сброс сточных вод без выполнения надлежащей очистки представляет серьезную угрозу для экологии окружающей среды и для населения Кременкульского сельского поселения.

Для нормальной работы канализационных сетей необходимо решение следующих задач:

- прекращение сброса неочищенных сточных вод;
- внедрение полной биологической очистки сточных вод на первом этапе, доочистки с внедрением системы обеззараживания очищенных стоков;
- обеспечение очистки перспективного увеличения объема сточных вод;
- строительство централизованной системы водоотведения на территориях, где она отсутствует;
- предварительный выбор местоположения, основных параметров очистных сооружений и очередности строительства;
- определение профиля основного оборудования;
- определение перспективных режимов загрузки и работы основного оборудования;
- определение ориентировочного объема инвестиций для строительства и реконструкции и модернизации объектов.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В таблице 2.11 представлены тарифы на ресурс, предоставляемый организацией на 2017 год.

Таблица 2.11

Тарифы на услуги по водоотведению на 2017 год

Тариф, руб./куб.м	Период действия тарифа
20,85	I полугодие
23,03	II полугодие

Одним из важнейших показателей экономической эффективности коммунального комплекса является уровень собираемости платежей с абонентов за предоставленные коммунальные услуги. Данный показатель в первую очередь характеризует доступность стоимости платы за коммунальные услуги для населения.

Согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», определяющему критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги, уровень собираемости платы за коммунальные услуги рассчитывается как отношение оплаченных и начисленных значений платы за коммунальные услуги в каждом году (используются статистические данные формы).

Технические и технологические проблемы в системе

В целом, основными проблемами водоотведения на территории Кременкульского сельского поселения являются:

- низкий охват территории централизованным водоотведением;
- общий износ и моральная устарелость и их технологическая отсталость оборудования системы водоотведения;
- значительный износ сетей канализации.

Совершенствование и расширение системы водоотведения Кременкульского сельского поселения необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

2.5 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

Источником газоснабжения Кременкульского сельского поселения является система газопроводов Бухара – Урал. По данным ГП «Уралтрансгаз» природный газ имеет следующую характеристику:

- теплота сгорания – 8029 ккал/нм³;
- плотность газа 0,6863 кг/км

Услуги по обеспечению населения газом осуществляет ООО "НОВАТЭК-Челябинск".

Характеристика системы ресурсоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников газоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

На данный момент газифицированы: с. Кременкуль, пос. Садовый, пос. Западный, д. Малиновка, пос. Северный и пос. Вавиловец

Газоснабжение поселения осуществляется от ГРС с-з «Митрофановский» (у пос. Садовый).

Давление газа на выходе:

- проектное – 1,2 МПа;
- фактическое – 0,6 МПа.

Диаметр газопровода на выходе с ГРС — Ду150.

В районе ГРС установлен ГРПШ для снижения давления до среднего $P=0,3$ МПа для газоснабжения с. Кременкуль и пос. Садовый.

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Информация по сетям газопровода на территории Кременкульского сельского поселения отсутствует.

Балансы мощности и ресурса

Информация по балансам ресурса за 2017 год на территории Кременкульского сельского поселения отсутствует.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки ресурса по приборам учета составляет:

- население – 0%;
- промышленные объекты – 0%;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 0 %.

Зоны действия источников ресурсов

На территории Кременкульского сельского поселения газоснабжение в настоящее время осуществляется от ГРС с-з «Митрофановский», в связи с чем зоной действия указанных источников является вся территория, обустроенная централизованным газоснабжением.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Расчетный максимальный часовой расход природного газа (без учета промпредприятий) на исходный год по имеющимся данным на жилой фонд (усадебная и многоэтажная жилая застройка) с учетом пищевого приготовления на газовых плитах и на объекты соцкультбыта составил – 12865,8 м³/час.

Существующая ГРС полностью загружена.

На перспективу генеральным планом Кременкульского сельского поселения предусматривается:

- 100% охват жилого фонда населенных пунктов газоснабжением;
- обеспечение стабильной и безаварийной работы систем газоснабжения с созданием оптимального резерва пропускной способности коммуникаций и мощностей сооружений

Перспективные балансы дефицита/резерва мощностей необходима уточнить при разработке ПСД и планировки застройки жилых районов.

Воздействие на окружающую среду

Газорегуляторные пункты предназначены для понижения входного давления газа до заданного уровня и поддержания его на выходе постоянным. В зависимости от размещения оборудования газорегуляторные пункты подразделяются на несколько типов:

- стационарный газорегуляторный пункт — оборудование размещается в специально предназначенных зданиях или на открытых площадках;
- газорегуляторный пункт блочный или пункт газорегуляторный блочный— оборудование смонтировано в одном или нескольких зданиях контейнерного типа (блоках);
- газорегуляторный пункт шкафной или шкафной регулирующий пункт, оборудование которого размещается в шкафу из несгораемых материалов.

Оборудование газорегуляторного пункта — фильтр, предохранительный запорный клапан, регулятор давления газа, предохранитель сбросного клапана, запорная арматура, прибор учета расхода газа (при необходимости) и другие контрольно-измерительные приборы, а также устройство обводного газопровода (байпаса). Блочные газорегуляторные пункты и стационарные оснащаются котельной установкой.

Все газорегуляторные пункты (за исключением стационарных) являются типовым изделием полной заводской готовности.

Блочные или стационарные газорегуляторные пункты, не оснащенные отопительной котельной установкой, а также газорегуляторные пункты шкафные из-за отсутствия источников постоянных выбросов загрязняющих веществ и малого объема регламентных залповых выбросов не являются источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Потенциальным источником воздействия на среду обитания и здоровье человека по фактору химического воздействия, среди перечисленных типов газорегуляторных пунктов, могут быть стационарные (в специальном здании) или блочные газорегуляторные пункты, оснащенные газовой котельной установкой. В этом случае, уровень загрязнения определяют расчетом в разделе «Мероприятия по ООС» проектных материалов на строительство объектов распределения газа.

Уровень шумового воздействия ГРП не превысит допустимый уровень за пределами промплощадки при условии расположения потенциальных источников шума (газорегулирующего оборудования) в блок-боксах с обшивкой тепло- и звукоизолирующими материалами или в отдельном здании со стенами со звукоизоляцией (по проектным решениям).

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В таблице 2.12 представлены сведения о тарифах на услуги по газоснабжению на 2017 год.

Таблица 2.12

Тарифы на услуги по газоснабжению на 2017 год

Тариф, руб./ куб. м	Период действия тарифа
6,15	I полугодие
6,39	II полугодие

Одним из важнейших показателей экономической эффективности коммунального комплекса является уровень собираемости платежей с абонентов за предоставленные коммунальные услуги. Данный показатель в первую очередь характеризует доступность стоимости платы за коммунальные услуги для населения.

Согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», определяющему критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги, уровень собираемости платы за коммунальные услуги рассчитывается как отношение оплаченных и начисленных значений платы за коммунальные услуги в каждом году (используются статистические данные формы).

Уровень доступности платы за ЖКУ по критерию собираемости платежей также можно оценить на основании Приказа Минрегионразвития №378:

- Высокий – при уровне собираемости платежей свыше 92%;
- Доступный – при уровне собираемости платежей от 85% до 92%;
- Недоступный – при уровне собираемости платежей ниже 85%. 155

Согласно пояснительной записке к отчету о социально-экономическом развитии за 2017 год уровень собираемости жилищно-коммунальных платежей от населения составил выше 85 %.

Технические и технологические проблемы в системе

Организация-собственник опасного объекта системы газоснабжения обеспечивает его готовность к локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации последствий в случае их возникновения посредством осуществления следующих мероприятий:

- создает аварийно-спасательную службу или привлекает на условиях договоров соответствующие специализированные службы;
- осуществляет разработку планов локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий;
- создает инженерные системы контроля и предупреждения возникновения потенциальных аварий, катастроф, системы оповещения, связи и защиты;
- создает запасы материально-технических и иных средств;
- осуществляет подготовку работников опасного объекта системы газоснабжения к действиям по локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий.

Перечень мероприятий по обеспечению готовности опасного объекта системы газоснабжения к локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий разрабатывается организацией-собственником системы газоснабжения и согласуется с территориальным подразделением федерального органа исполнительной власти, специально уполномоченного в области промышленной безопасности.

На сетях газоснабжения Кременкульского сельского поселения инциденты и аварии за 2017 год отсутствовали.

Для повышения надежности газоснабжения потребителей и оптимизации загрузки существующей системы газоснабжения Кременкульского сельского поселения на перспективу необходимо осуществлять своевременную реконструкцию и модернизацию газопроводов.

2.6 Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

Ответственность за разработку, утверждение и реализацию региональных программ в области обращения с отходами; организацию по сбору (в том числе разделному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов; разработку и утверждение территориальной схемы обращения с отходами несет администрация Кременкульского сельского поселения согласно положениями Федерального закона от 24.06.1998 года №89-ФЗ (ред. От 05.04.2016) «Об отходах производства и потребления».

Сбор коммунальных отходов от населения, очистку дворовых территорий, уборку контейнерных площадок осуществляют организации, оказывающие услуги по содержанию жилищного фонда. На территории Кременкульского сельского поселения сбором и вывозом ТКО занимается 1 управляющая компания - ООО «ДСК».

На территориях, закрепленных за промышленными предприятиями, коммерческими фирмами, общественными организациями и т.п. сбор ТКО и КГО осуществляют непосредственно природопользователи.

Договор на вывоз ТКО ежегодно заключается или пролонгируется между организацией-перевозчиком и собственником твердых коммунальных отходов – населением, управляющими компаниями, индивидуальными предпринимателями, предприятиями и другими учреждениями. В договоре устанавливаются обязанности сторон, а также указываются сведения об обслуживаемом объекте, проводится расчет вывозимых объемов ТКО и количество контейнеров, оговаривается порядок расчета.

Характеристика системы ресурсоснабжения

На территории Кременкульского сельского поселения налажена система сбора и удаления отходов. Сбор твердых коммунальных отходов и мусора на территории Кременкульского сельского поселения производится в стандартные контейнеры, расположенные на контейнерных площадках, а также в специальные контейнеры-накопители мусоропроводов.

Информация об оснащенности контейнерами отсутствует.

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов от населения производится по утвержденному Администрацией Кременкульского сельского поселения графику.

Балансы мощности и ресурса

Общий расчетный объем подлежащих утилизации отходов Кременкульского сельского поселения составил за 2017 год с учетом всех отходов – около 3388 тонн (из расчета 300 кг/год на одного человека).

Доля поставки ресурса по приборам учета

Юридические лица, осуществляющие деятельность по обращению с отходами, ведут обязательный учет образования, получения, передачи, использования и размещения отходов.

На полигоне ТКО каждая мусороуборочная машина должна проходить взвешивание, и таким образом должен вестись точный учет, поступивших на размещение отходов.

Приборы учета в системе обращения с ТКО не предусмотрены. Отходы, размещаемые на полигонах ТКО, проходят учет в полном объеме.

Зоны действия источников ресурсов

На сегодняшний день в пределах Кременкульского сельского поселения действует имеется один полигон ТКО.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по поселению, городскому округу в целом

Информация по мощности действующего полигона ТКО отсутствует. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности не выполнен.

Генеральная схема санитарной очистки и уборки Кременкульского сельского поселения не разработана.

Нормы накопления отходов приняты в соответствии с ТСН для Челябинской области «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (ТСН 1-2000).

Надежность работы системы

Твердые коммунальные отходы, жидкие нечистоты и промышленные отходы специальной техникой вывозятся на существующий полигон – Полетаево ООО «Полигон ТБО». Подробная информация по полигонам ТКО отсутствует.

Свалка соответствует требованиям СанПин 2.1.7.722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов» и эксплуатируются с грубыми нарушениями санитарных и природоохранных требований.

Качество поставляемого ресурса

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов от населения производится по утвержденному Администрацией Кременкульского сельского поселения графику.

Отходы бюджетных предприятий социальной и бытовой сферы также собираются по описанной схеме либо самостоятельно транспортируются на полигон с заключением индивидуальных договоров с организациями-перевозчиками. Все учреждения обязаны своевременно заключать договора со спецавтохозяйством на сбор и вывоз твердых бытовых отходов и несут за это ответственность.

В перспективе необходима организация дополнительных контейнерных площадок и обустройство их в соответствии санитарно-гигиеническим нормам, установка достаточного количества контейнеров и постепенное снижение объема отходов, выбрасываемых на несанкционированные свалки.

Воздействие на окружающую среду

Свалки оказывают негативное воздействие на окружающую среду и человека:

- химическое воздействие, выражающееся в выделении вредных веществ с эмиссиями фильтрата и биогаза. Выделяющийся из толщи отходов фильтрат содержит растворенные и взвешенные загрязняющие компоненты в опасных концентрациях. При его растекании по поверхности земли загрязняется почва, растительность, поверхностные водоемы и водотоки, подземные воды, донные отложения.
- зоогенный фактор, выражающийся в привлечении и размножении насекомых, птиц, млекопитающих.

- санитарно-эпидемиологический фактор, заключающийся в возникновении в теле свалки благоприятных условий для развития болезнетворных микроорганизмов.
- термический фактор, связанный с выделением тепла при разложении отходов, что приводит к повышению температуры отходов до 40-70°C. При недостаточном оттоке тепла происходит самовозгорание отходов, которое проявляется как в виде поверхностных пожаров, так и в виде скрытого горения в глубоких горизонтах отходов.
- социальный фактор, заключающийся в том, что свалки создают зону риска и дискомфорта для людей, проживающих и работающих вблизи территории свалок. Население подвергается как прямому влиянию свалок, так и опосредованному – при контакте с загрязненными компонентами окружающей среды.

В соответствии с пунктом 7 статьи 12 Федерального закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов.

Действующие тарифы на услуги утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Тарифы на утилизацию (захоронение) ТКО за 2017 год.

Таблица 2.13

Тариф, руб./куб. м	Период действия тарифа
52	I полугодие
52	II полугодие

Одним из важнейших показателей экономической эффективности коммунального комплекса является уровень собираемости платежей с абонентов за предоставленные коммунальные услуги. Данный показатель в первую очередь характеризует доступность стоимости платы за коммунальные услуги для населения Кременкульского сельского поселения.

Согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», определяющему критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги, уровень собираемости платы за коммунальные услуги рассчитывается как отношение оплаченных и начисленных значений платы за коммунальные услуги в каждом году (используются статистические данные формы).

Технические и технологические проблемы в системе

Можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, использованием, обезвреживанием, транспортировкой, размещением отходов 1-4 класса опасности:

1. Экологические проблемы:
 - низкий охват населения централизованным сбором и утилизацией ТКО.
2. Социальные проблемы:
 - практически полностью отсутствует культура ресурсосбережения;
 - отсутствует система стимуляции населения для селективного сбора ТКО;
 - не в полной мере осуществляется процесс воспитания экологической культуры населения.
3. Организационные проблемы:
 - недостаточно проработана система сбора крупногабаритных отходов с территорий домовладений.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

3 ПЕРСПЕКТИВА РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1 Количественное определение перспективных показателей развития Кременкульского сельского поселения на основе которых разрабатывается программа

К перспективным показателям развития Кременкульского сельского поселения относятся: динамика численности населения, динамика площадей жилищных фондов многоквартирных домов и частной жилой застройки, прогнозируемые изменения общественной и промышленной застройки.

К общественной застройке города в основном относятся следующие категории объектов:

1. Образовательные учреждения
2. Объекты медицинского обслуживания населения
3. Учреждения культуры и искусства
4. Учреждения социального обеспечения
5. Объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма
6. Объекты розничной торговли
7. Объекты общественного питания
8. Объекты бытового и социального обслуживания, включающие в себя широкий спектр видов оказываемых населению услуг.

Прогноз численности и состава населения Кременкульского сельского поселения до 2030 года по половозрастной структуре представлен в таблице 3.1-3.2. Обоснование данного прогноза содержится в п.1.3 Раздела 1 Обосновывающих материалов Программы «Прогноз численности и состава населения».

Таблица 3.1

Половозрастная структура населения Кременкульского сельского поселения на начало 2018 год, чел.

Возраст, лет	Оба пола
младше трудоспособного возраста, до 16 лет	2597
трудоспособного возраста, от 16 до 59 (54) лет	6663
старше трудоспособного возраста, от 60 (55) лет и старше	2032
Итого	11292

Прогноз численности населения Кременкульского сельского поселения в разрезе населенных пунктов, чел.

№ п/п	Наименование	Прогноз
		2030 г.
1	с. Кременкуль	13600
2	с. Большие Харлуши	4100
3	п. Вавиловец	2000
4	п. Западный	15700
5	п. Садовый	1100
6	п. Северный	1000
7	п. Терема	2000
8	д. Альмесва	300
9	д. Костыли	300
10	д. Малиновка	9100
11	д. Мальшево	100
12	д. Мамаева	900
13	д. Осиновка	17000
14	Ласковый	1000
	Итого:	69000

Прогноз развития застройки Кременкульского сельского поселения с прогнозом развития жилищного фонда до 2030 года представлен в таблице 3.3. Обоснование данного прогноза содержится в п.1.4 Раздела 1 Обосновывающих материалов Программы «Прогноз численности и состава населения».

Прогноз развития промышленности представлен в п.1.2 Раздела 1 Обосновывающих материалов Программы «Прогноз численности и состава населения».

Прогноз развития объектов социально-бытового обслуживания, коммунальных объектов и объектов специального назначения описан генеральном плане Кременкульского сельского поселения.

Таблица 3.3

Территориальное развитие, жилищный фонд и численность населения по населенным пунктам Кременкульского сельского поселения (КСП)

Показатели	Наименование населенных пунктов												
	с. Кременкуль	д. Альмеева	с. Харлуши	п. Западный (в т.ч. Настина деревня)	д. Костыли	д. Малиновка	д. Малышево	д. Мамаева	п. Осиновка	п. Садовый	п. Северный	Терема Ласковый	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
1. Территория, га													
по СТП Сосн. р-на													
-проект	2512	42	482	755	47	1196	52	160	1928	379	639	152	8553
по ранее разр. ГП		-			-		-	-		-	-		
-проект	1740	-	633	1594	-	1180	-	-	892	-	-		-
2. Жилищный фонд													
2.1 Сущ. шт./тыс.м ²	387/44,7	75/4,8	263/19,4	85/16,3	98/6,2	122/10,2	40/2,0	135/7,4	9/0,7	147/15,4	105/10,2	40*/5,0*	1946/229,8
2.2 Объем стр-ва, тыс. м ²													
*по СТП -для собств. нужд	52	3	9	393	0,4	335	0,2	9	877	16	11		1806
*по разработ. ГП, всего	672	-	206,3	422	-	532	-	-	697	-	-		2529
*по КСП, всего шт./тыс.м ²	672	8	260	875	7	556	3	34	894	35	46	122 61	3676
2.3 Убыль жилья по КСП	-	-	-	-	-	0,7	-	-	-	-	-	-	0,7
2.4 Жилой фонд на расч. срок, всего													
*по разработ. ГП, всего	716,7	-	221,3	438	-	540	-	-	697	-	-	-	2613
*по КСП, всего	716,7	12,8	279,4	891,3	13,2	565,5	5	41,4	894,7	50,4	56,2	127 61	3905,1

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы представлен по каждому виду коммунальных ресурсов на весь период разработки Программы в таблицах 3.4.

Обоснование перспективных показателей спроса на коммунальные ресурсы приведено в разделе 2 Обосновывающих материалов Программы «Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы».

Таблица 3.4

Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018г.	2019г.	2020г.	2021 г	2022г	2023-2030 гг.
1.	Электроснабжение							
1.1.	Объем производства электрической энергии	млн. кВт*ч	29,952	42	54	66	78	183,023
1.2.	Мощность источников электроэнергии	МВА	113,4	113,4	113,4	113,4	113,4	210
2.	Теплоснабжение							
2.1.	Объем выработанной тепловой энергии	тыс. Гкал	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	1194,4**
2.2.	Величина нагрузок	Гкал/ч	13,26	13,26	13,26	13,26	13,26	88,096*
3.	Газоснабжение							
3.1.	Объем подачи газа потребителям	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
3.2.	Величина нагрузок	нм ³ /час	-	-	-	-	-	133013,9
4.	Водоснабжение							
4.1.	Объем переданной воды потребителю	тыс. м ³	180	183,6	187,27	191,02	194,84	9071
4.2.	Величина нагрузок	м/сут	493	503	513,1	523,34	533,81	24853
5.	Водоотведение							
5.1.	Объем собираемых сточных вод в централизованную систему водоотведения	тыс. м ³	140	140,28	140,7	141	141,7	7174,8
5.2.	Величина нагрузок	м/сут	383,5	384,3	385,48	386,3	388,22	19657
6.	Санитарная очистка территории							
6.1.	Объем собираемых ТКО от потребителей	т/год	3388	3591	3914	4266	4650	20700

4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей, которые устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Целевые показатели для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения на период до 2030 г. определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки и представлены в таблице 4.1.

Обоснование перспективных показателей спроса на коммунальные ресурсы приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов Программы «Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры».

Таблица 4.1

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Наименование показателей	Ед. изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021 г	2022г	2023-2030 гг.
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения доступом к электроснабжению	%	100	100	100	100	100	100
Спрос на коммунальные ресурсы							
Объем производства электрической энергии	млн. кВт*ч	29,952	42	54	66	78	183,023
Мощность источников электроэнергии	МВА	113,4	113,4	113,4	113,4	113,4	210
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов:							
Коэффициент потерь электрической энергии	%	9	9	8,6	8,2	7,8	7
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность сетей электроснабжения	ед./км	<5	<5	<4	<4	<3	<2
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	40	38	36	34	<32	<20
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Охват абонентов приборами учета	%	100	100	100	100	100	100
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения доступом централизованным теплоснабжением	%	50	50	50	50	50	60
Спрос на коммунальные ресурсы:							
Объем выработанной тепловой энергии	тыс. Гкал	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	1194,4**
Величина нагрузок	Гкал/ч	13,26	13,26	13,26	13,26	13,26	88,096*
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов:							
Удельные расходы электроэнергии/топлива на выработку тепла	м ³	-	-	-	-	-	-
Коэффициент потерь тепла	%	4,8	4,8	4,8	4,9	4,9	5
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность сетей теплоснабжения	ед./км	<0,5	<0,5	<0,4	<0,2	<0,1	<0,05
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	30	28	26	24	22	<15
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Резерв/дефицит мощности источников теплоснабжения	Гкал/ч	9,96	9,96	9,96	9,96	9,96	*
Охват абонентов приборами учета	%	30	32	37	45	55	80
ВОДОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения доступом централизованным водоснабжением	%	70	72	74	76	78	100
Спрос на коммунальные ресурсы:							
Объем переданной воды потребителю	тыс. м ³	180	183,6	187,27	191,02	194,84	9071
Величина нагрузок	м/сут	493	503	513,1	523,34	533,81	24853

Наименование показателей	Ед. изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021 г	2022г	2023-2030 гг.
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов:							
Удельные расходы электроэнергии на подачу воды	кВт*ч/м ³	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	0,51
Коэффициент потерь воды в сетях	%	6,4	6,2	6	5,8	5,6	4,9
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность сетей водоснабжения	ед./км	-	-	-	-	-	-
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	35	33	31	29	28	<15
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Резерв/дефицит мощности источников водоснабжения	м/сут	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду:							
Объём сбрасываемых неочищенных промывных вод	тыс. м ³	0	0	0	0	0	0
Охват абонентов приборами учета	%	74,54	76	78	80	82	100
ВОДООТВЕДЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения централизованным водоотведением	%	6,3	6,5	6,8	7	7,5	100
Спрос на коммунальные ресурсы:							
Объём собираемых сточных вод в централизованную систему водоотведения	тыс. м ³	140	140,28	140,7	141	141,7	7174,8
Величина нагрузок	м/сут	383,5	384,3	385,48	386,3	388,22	19657
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов:							
Удельные расходы электроэнергии на очистку сточных вод	кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-	1,2
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	2	1,9	1,8	1,7	1,6	<0,1
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	45	42	39	36	33	<20
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Резерв/дефицит мощности очистных сооружений	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду:							
Доля сточных вод (хозяйственно-коммунального), очищенных до нормативных значений, в общем объёме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	0	0	0	0	0	100
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей							
Обеспеченность населения централизованным газом	%	80	81	82	83	84	100
Спрос на коммунальные ресурсы							
Объём подачи газа потребителям	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
Величина нагрузок	нм ³ /час	-	-	-	-	-	133013,9
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов							
Удельные расходы электроэнергии на подачу газа	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-
Коэффициент потерь	%	0	0	0	0	0	0
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами							
Аварийность сетей газоснабжения	ед./км	0	0	0	0	0	0

Наименование показателей	Ед. изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021 г	2022г	2023-2030 гг.
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	-	-	-	-	-	-
Показатели качества поставляемого ресурса							
Резерв/дефицит мощности источников газоснабжения	м³/сут	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду							
Превышение ПДВ в атмосферу	%	0	0	0	0	0	0
Охват абонентов приборами учета	%	0	10	20	30	40	90
СИСТЕМА УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ТКО							
Доступность товаров и услуг для потребителей							
Обеспеченность населения централизованным сбором ТКО	%	21,7	28	37	46	55	100
Спрос на коммунальные ресурсы							
Объем собираемых ТКО от потребителей	т/год	3388	3591	3914	4266	4650	20700
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов							
Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах и свалках	%	<40	<40	35	30	30	20
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами							
Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0
Показатели качества поставляемого ресурса							
Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТКО	га	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду							
Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО	%	100	100	100	100	100	100
Количество несанкционированных свалок	ед.	0	0	0	0	0	0
Доля смешанных отходов, подлежащих захоронению на полигонах	%	100	100	100	100	100	100
* - Перспективная нагрузка рассматривалась только по с. Кременкуль, п. Большие Харлуши, п. Терема, п. Западный, п. Ласковый, п. Садовый. Остальные населенные пункты в расчет не принимались. По остальным поселениям необходимо уточнять прогнозируемую нагрузку на источники теплоснабжения на стадии проектирования районов застройки							
** - Расчетная мощность источников теплоснабжения принята по п. Большие Харлуши, п. Терема, с. Кременкуль и п. Садовый. По остальным поселениям необходимо уточнять проектируемую мощность источников теплоснабжения на стадии проектирования районов застройки.							

5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТКО;
- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
- программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов Кременкульского сельского поселения Сосновского района до 2030 года (тыс. руб.) представлена в таблице 5.1.

Обоснование программ инвестиционных проектов, обеспечивающих достижения целевых показателей приведено в разделах 6,7,8,9,10,11 Обосновывающих материалов Программы:

- Раздел 6 «Перспективная схема электроснабжения Кременкульского сельского поселения»;
- Раздел 7 «Перспективная схема теплоснабжения Кременкульского сельского поселения»;
- Раздел 8 «Перспективная схема водоснабжения Кременкульского сельского поселения»;
- Раздел 9 «Перспективная схема водоотведения Кременкульского сельского поселения»;
- Раздел 10 «Перспективная схема газоснабжения в Кременкульского сельского поселения»;
- Раздел 11 «Перспективная схема обращения с твердыми коммунальными отходами».

Обоснование программ установки приборов учета приведено в разделе 12 Обосновывающих материалов Программы «Общая программа проектов».

Обоснование программ реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей приведено в разделе 12 Обосновывающих материалов Программы «Общая программа проектов»

Общая программа инвестиционных проектов Кременкульского сельского поселения

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии	75			75			
Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175			75			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
разработка электронной перспективной схемы электроснабжения Кременкульского сельского поселения	150			150			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения</i>							
Строительство ПС «Новая 1» 110/10 кВ 2×16 мВА	5000						5000
Строительство ТП 11 шт, реконструкция 1 п. Терема	9000						9000
Строительство ТП 1 шт, реконструкция 2 п. Большие Харлуши	1500						1500
Строительство ТП 10/04 кВ 66 шт, РТП 5 шт, Западный	60000						60000
Строительство ТП 10/04 кВ, п. Ласковый	*						*
Строительство ТП 10/04 кВ, п. Садовый	*						*
Строительство ТП 10/04 кВ, п. Северный	*						*
Строительство ТП 10/04 кВ на территории Кременкульского сельского поселения	*						*
Реконструкция ТП 10/04 кВ на территории Кременкульского сельского поселения	*						*
Реконструкция ПС «Харлуши» с заменой силовых трансформаторов на 2*16 мВА	5000						5000
Реконструкция ПС «Кременкуль» с заменой силовых трансформаторов на 2*16 мВА	5000						5000
Реконструкция ПС «Бутакки» с заменой силовых трансформаторов на 2*16 мВА	5000						5000
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения</i>							
Строительство линий электропередач п. Терема 7,42 км	15000						15000
Строительство линий электропередач п. Большие Харлуши 0,5 км	1000						1000

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.
Строительство линий электропередач п. Западный	*						*
Строительство линий электропередач п. Ласковый	*						*
Строительство линий электропередач п. Садовый	*						*
Строительство линий электропередач п. Северный	*						*
Строительство линий электропередач на территории Кременкульского сельского поселения	*	*	*	*	*	*	*
Реконструкция линий электропередач, выработавших свой срок на территории Кременкульского сельского поселения	*	*	*	*	*	*	*
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения</i>							
Разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации	0						
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	0						
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	106900	0	0	300	0	0	106600
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии	75			75			
инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175			75			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка электронной перспективной схемы теплоснабжения Кременкульского сельского поселения	150			150			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии</i>							
Строительство газовых котельных с. Кременкуль 10 шт, мощностью: 2,75 Гкал/ч, 2,15 Гкал/ч, 1,2 Гкал/ч, 0,95 Гкал/ч, 0,6 Гкал/ч, 0,33 Гкал/ч, 0,31 Гкал/ч, 0,26 Гкал/ч, 0,17 Гкал/ч	60000						60000
Строительство газовых котельных п. Большие Харлуши, 7 шт, мощностью: 0,144 Гкал/ч, 0,12 Гкал/ч, 0,864 Гкал/ч, 0,118 Гкал/ч, 1,642 Гкал/ч, 0,172 Гкал/ч, 0,611 Гкал/ч	27000						27000
Строительство газовых котельных п. Терема, 2 шт, мощностью: 1 МВт, 5 МВт	45000						45000
Строительство газовых котельных п. Западный	*						*

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.
Строительство газовых котельной п. Ласковский	*						*
Строительство газовых котельных п. Садовый, 6 шт, мощностью: 29,548 Гкал/ч, 16,617 Гкал/ч, 4,541 Гкал/ч, 8,405 Гкал/ч, 5,469 Гкал/ч, 5,995 Гкал/ч	500000						500000
Строительство газовых котельных п. Северный	*						*
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)</i>							
Создание системы автоматизированного управления и диспетчеризации системы теплоснабжения Кременкульского сельского поселения	5000						5000
Строительство тепловых сетей с. Кременкуль	*						*
Строительство тепловых сетей п. Большие Харлуши	*						*
Строительство тепловых сетей п. Терема, протяженностью 2,52 км	30000						3000
Строительство тепловых сетей п. Западный	*						*
Строительство тепловых сетей п. Ласковский	*						*
Строительство тепловых сетей п. Садовый	*						*
Строительство тепловых сетей п. Северный	*						*
Реконструкция тепловых сетей	2000	200	200	200	200	200	1500
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения</i>							
Разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	669400	200	200	500	200	200	641600
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку природного газа	75			75			
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка перспективной схемы газоснабжения Кременкульского сельского поселения	150			150			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)</i>							
Строительство ГРП различной мощности на территории Кременкульского сельского поселения в количестве 48 шт	240000						240000
<i>Проект: Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)</i>							
строительство сетей газоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения, 0,3 Мпа – 0,3 км	3000						3000
строительство сетей газоснабжения на территории Кременкульского	700000						700000

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.
сельского поселения, 0,6 Мпа – 70,2 км							
строительство сетей газоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения, 1,2 Мпа – 5,1 км	50000						50000
<i>Проект: Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)</i>							
Реконструкция сетей газоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения	*						*
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения</i>							
разработка инвестиционных программ газоснабжающей организации							
разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении	993225	0	0	225	0	0	993000
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды	75			75			
инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175			75			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Производственный контроль качества питьевой воды	100						100
Разработка перспективной схемы водоснабжения Кременкульского сельского поселения	100			100			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения</i>							
с. Кременкуль. Строительство поверхностного водозабора на р. Миасс в р-не д. Костыли, производительностью 5000 м ³ /сут	20000						20000
с. Кременкуль. Строительство НС-I подъема производительностью 5000 м ³ /сут	20000						20000
с. Кременкуль. Строительство ВОС производительностью 5000 м ³ /сут	250000						250000
с. Кременкуль. Строительство РЧВ 2*1200 м ³	10000						10000
с. Кременкуль. Строительство НС-II подъема производительностью 5000 м ³ /сут	75000						75000
п. Большие Харлуши. Строительство поверхностного водозабора на р. Миасс в р-не д. Костыли, производительностью 1600 м ³ /сут	6000						6000

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.
п. Большие Харлуши. Строительство НС-I подъема производительностью 1600 м ³ /сут	6000						6000
п. Большие Харлуши. Строительство ВОС производительностью 1600 м ³ /сут	80000						80000
п. Большие Харлуши. Строительство РЧВ 3*250 м ³	4000						4000
п. Большие Харлуши. Строительство НС-II подъема производительностью 1600 м ³ /сут	25000						25000
Западный. Строительство поверхностного водозабора на Шершневском водохранилище, производительностью 22000 м ³ /сут	80000						80000
п. Западный. Строительство НС-I подъема, производительностью 4*1400 м ³ /сут	80000						80000
п. Западный. Строительство ВОС, производительностью 22000 м ³ /сут	600000						800000
п. Западный. Строительство РЧВ 2*1200 м ³	10000						10000
п. Западный. Строительство НС-II подъема, производительностью 22000 м ³ /сут	300000						300000
Строительство артезианских скважин 4 шт, по одной в каждом населенном пункте: д. Альмеева, д. Костыли, д. Малышево, д. Мамаева	20000						20000
<i>Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений</i>							
Строительство водовода протяженностью 6,5 км 2D225 мм от насосной I подъема до проектируемых водопроводных очистных сооружений с. Кременкуль	33000						33000
Строительство поселковых сетей объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода с. Кременкуль, протяженностью 32,4 км	162000						162000
Строительство поселковых сетей объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода п. Большие Харлуши, протяженностью 44,7 км	225000						225000
Строительство кольцевые поселковые сети объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода п. Терема, протяженностью 9,57 км	48000						48000
Строительство поселковых сетей объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода п. Западный, протяженностью 5 км	25000						25000
Строительство поселковых сетей объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода п.	*						*

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.
Осиновка, д. Малиновка, п. Северный							
Строительство сетей водопровода с подключением к центральному водоводу г. Челябинск, п. Садовый, п. Терема, п. Ласковский, п. Итерационалист, п. Вавиловец	*						*
Модернизация существующих водопроводных сетей	20000	1000	1000	1000	1000	1000	15000
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения</i>							
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	2079450	0	0	250	0	0	2279200
Программа инвестиционных проектов в водоотведении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и (или) транспортировку стоков	75			75			
инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	175			75			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка перспективной схемы водоотведения Кременкульского сельского поселения	100			100			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу</i>							
Строительство КОС в п. Большие Харлуши, производительность 1200 м ³ /сут	55000						55000
Строительство КОС в д. Мамаева, производительность 170 м ³ /сут	10000						10000
Строительство КОС в с. Кременкуль, производительность 23000 м ³ /сут	600000						600000
Строительство ЛОС в д. Альмеево, д. Костыли, д. Малышево	*						*
Строительство КНС на территории Кременкульского сельского поселения	*						*
<i>Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения</i>							
Строительство сетей водоотведения п. Терем, протяженностью 8,33 км	42000						42000
Строительство сетей водоотведения с. Кременкуль, напорные – 31,2 км, самотечные – 26,2 км	290000						290000

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.
Строительство сетей водоотведения п. Большие Харлуши, напорные – 14,4 км, самотечные – 26,2 км	205000						205000
Строительство сетей водоотведения п. Западный, напорные – 9,7 км, самотечные – 29,3 км	195000						195000
Строительство сетей водоотведения п. Северный, напорные – 4,1 км, самотечные – 31 км	175000						175000
Строительство напорных и безнапорных сетей водоотведения на территории Кременкульского сельского поселения	*						*
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения</i>							
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения	0						
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	0						
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	1572350	0	0	250	0	0	1572100
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	100			50			50
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
разработка перспективных схем обращения с отходами Кременкульского сельского поселения	100				100		
Разработка схемы санитарной очистки территории	150			150			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
ликвидация несанкционированных свалок на территории Кременкульского сельского поселения	500			500			
рекультивация земель, захламленных несанкционированными, стихийными свалками на территории поселения	2000				2000		
приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение)	1500	50	50	50	50	50	1250
организация в поселении раздельного сбора мусора	500						500
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения</i>							
Разработка нормативно-правового обеспечения	0						
Разработка технико-экономических обоснований на внедрение	0						

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.
энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования							
<i>Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ	150				20	20	110
Итого по Программе инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО	5000	50	50	750	2170	70	1910
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей							
<i>Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
<i>Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в части жилищного фонда и бюджетного сектора</i>							
Проведение энергетического аудита	25				25		
Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений	50				15	15	20
Мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях	25				5	5	15
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	100	0	0	0	45	20	35
Программа установки приборов учета у потребителей							
<i>Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
<i>Проект: Установка приборов учета в жилых домах</i>							
установка приборов учета газа и потребления тепловой энергии в многоквартирных жилых домах	1000	100	100	100	100	100	500
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	1000	100	100	100	100	100	500
ВСЕГО: общая Программа проектов	5427425*	350*	350*	2375*	2515*	390*	5594945*
* - Объемы и стоимость уточняются на стадии разработки ПСД							

6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета области, Сосновского района, бюджета Кременкульского сельского поселения, а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования окружных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

В таблицах 6.1-6.4 данного раздела приведены объемы и источники инвестиций по каждому проекту программы.

В целом реализация программы положительно сказывается на уровне доступности для населения платы за коммунальные услуги по всем критериям, для которых возможно прогнозирование в рамках разработки программы.

Проекты, нацеленные на присоединение новых потребителей

Распределение проектов, реализуемых для подключения новых потребителей, по отраслям коммунального хозяйства показано в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Распределение проектов, реализуемых для подключения новых потребителей, по отраслям коммунального хозяйства

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении			
Строительство ПС «Новая 1» 110/10 кВ 2×16 мВА	5000	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
Строительство ТП 11 шт, реконструкция 1 п. Терема	9000	2023-2030	
Строительство ТП 1 шт, реконструкция 2 п. Большие Харлуши	1500	2023-2030	
Строительство ТП 10/04 кВ 66 шт, РТП 5 шт, Западный	60000	2023-2030	
Строительство ТП 10/04 кВ, п. Ласковый	*	2023-2030	
Строительство ТП 10/04 кВ, п. Садовый	*	2023-2030	
Строительство ТП 10/04 кВ, п. Северный	*	2023-2030	
Строительство ТП 10/04 кВ на территории Кременкульского сельского поселения	*	2023-2030	
Реконструкция ПС «Харлуши» с заменой силовых трансформаторов на 2*16 мВА	5000	2023-2030	
Реконструкция ПС «Кременкуль» с заменой силовых трансформаторов на 2*16 мВА	5000	2023-2030	
Реконструкция ПС «Бутакы» с заменой силовых трансформаторов на 2*16 мВА	5000	2023-2030	
Строительство линий электропередач п. Терема 7,42 км	15000	2023-2030	
Строительство линий электропередач п. Большие Харлуши 0,5 км	1000	2023-2030	
Строительство линий электропередач п. Западный	*	2023-2030	
Строительство линий электропередач п. Ласковый	*	2023-2030	
Строительство линий электропередач п. Садовый	*	2023-2030	
Строительство линий электропередач п. Северный	*	2023-2030	
Строительство линий электропередач на территории	*	2023-2030	

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
Кременкульского сельского поселения			
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении			
Строительство газовых котельных с. Кременкуль 10 шт, мощностью: 2,75 Гкал/ч, 2,15 Гкал/ч, 1,2 Гкал/ч, 0,95 Гкал/ч, 0,6 Гкал/ч, 0,33 Гкал/ч, 0,31 Гкал/ч, 0,26 Гкал/ч, 0,17 Гкал/ч	60000	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
Строительство газовых котельных п. Большие Харлуши, 7 шт, мощностью: 0,144 Гкал/ч, 0,12 Гкал/ч, 0,864 Гкал/ч, 0,118 Гкал/ч, 1,642 Гкал/ч, 0,172 Гкал/ч, 0,611 Гкал/ч	27000	2023-2030	
Строительство газовых котельных п. Терема, 2 шт, мощностью: 1 МВт, 5 МВт	45000	2023-2030	
Строительство газовых котельных п. Западный	*	2023-2030	
Строительство газовой котельной п. Ласковый	*	2023-2030	
Строительство газовых котельных п. Садовый, 6 шт, мощностью: 29,548 Гкал/ч, 16,617 Гкал/ч, 4,541 Гкал/ч, 8,405 Гкал/ч, 5,469 Гкал/ч, 5,995 Гкал/ч	500000	2023-2030	
Строительство газовых котельных п. Северный	*	2023-2030	
Строительство тепловых сетей с. Кременкуль	*	2023-2030	
Строительство тепловых сетей п. Большие Харлуши	*	2023-2030	
Строительство тепловых сетей п. Терема, протяженностью 2,52 км	30000	2023-2030	
Строительство тепловых сетей п. Западный	*	2023-2030	
Строительство тепловых сетей п. Ласковый	*	2023-2030	
Строительство тепловых сетей п. Садовый	*	2023-2030	
Строительство тепловых сетей п. Северный	*	2023-2030	
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении			
Строительство ГРП различной мощности на территории Кременкульского сельского поселения в количестве 48 шт	240000	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
строительство сетей газоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения, 0,3 Мпа – 0,3 км	3000	2023-2030	
строительство сетей газоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения, 0,6 Мпа – 70,2 км	700000	2023-2030	
строительство сетей газоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения, 1,2 Мпа – 5,1 км	50000	2023-2030	
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
с. Кременкуль. Строительство поверхностного водозабора на р. Миасс в р-не д. Костыли, производительностью 5000 м ³ /сут	20000	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
с. Кременкуль. Строительство НС-I подъема производительностью 5000 м ³ /сут	20000	2023-2030	
с. Кременкуль. Строительство ВОС производительностью 5000 м ³ /сут	250000	2023-2030	
с. Кременкуль. Строительство РЧВ 2*1200 м ³	10000	2023-2030	
с. Кременкуль. Строительство НС-II подъема производительностью 5000 м ³ /сут	75000	2023-2030	
п. Большие Харлуши. Строительство поверхностного водозабора на р. Миасс в р-не д. Костыли, производительностью 1600 м ³ /сут	6000	2023-2030	
п. Большие Харлуши. Строительство НС-I подъема производительностью 1600 м ³ /сут	6000	2023-2030	
п. Большие Харлуши. Строительство ВОС производительностью 1600 м ³ /сут	80000	2023-2030	
п. Большие Харлуши. Строительство РЧВ 3*250 м ³	4000	2023-2030	
п. Большие Харлуши. Строительство НС-II подъема производительностью 1600 м ³ /сут	25000	2023-2030	
Западный. Строительство поверхностного водозабора на Шершневом водохранилище, производительностью 22000 м ³ /сут	80000	2023-2030	
п. Западный. Строительство НС-I подъема, производительностью 4*1400 м ³ /сут	80000	2023-2030	
п. Западный. Строительство ВОС, производительностью 22000 м ³ /сут	600000	2023-2030	
п. Западный. Строительство РЧВ 2*1200 м ³	10000	2023-2030	

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
п. Западный. Строительство НС-II подъема, производительностью 22000 м ³ /сут	300000	2023-2030	
Строительство артезианских скважин 4 шт, по одной в каждом населенном пункте: д. Альмеева, д. Костыли, д. Малышево, д. Мамаева	20000	2023-2030	
Строительство водовода протяженностью 6,5 км 2D225 мм от насосной I подъема до проектируемых водопроводных очистных сооружений с. Кременкуль	33000	2023-2030	
Строительство поселковых сетей объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода с. Кременкуль, протяженностью 32,4 км	162000	2023-2030	
Строительство поселковых сетей объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода п. Большие Харлуши, протяженностью 44,7 км	225000	2023-2030	
Строительство кольцевые поселковые сети объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода п. Терема, протяженностью 9,57 км	48000	2023-2030	
Строительство поселковых сетей объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода п. Западный, протяженностью 5 км	25000	2023-2030	
Строительство поселковых сетей объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода п. Осиновка, д. Малиновка, п. Северный	*	2023-2030	
Строительство сетей водопровода с подключением к центральному водоводу г. Челябинск, п. Садовый, п. Терема, п. Ласковый, п. Итерационалист, п. Вавиловец	*	2023-2030	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
Строительство КОС в п. Большие Харлуши, производительность 1200 м ³ /сут	55000	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
Строительство КОС в д. Мамаева, производительность 170 м ³ /сут	10000	2023-2030	
Строительство КОС в с. Кременкуль, производительность 23000 м ³ /сут	600000	2023-2030	
Строительство ЛОС в д. Альмеево, д. Костыли, д. Малышево	*	2023-2030	
Строительство КНС на территории Кременкульского сельского поселения	*	2023-2030	
Строительство сетей водоотведения п. Терем, протяженностью 8,33 км	42000	2023-2030	
Строительство сетей водоотведения с. Кременкуль, напорные – 31,2 км, самотечные – 26,2 км	290000	2023-2030	
Строительство сетей водоотведения п. Большие Харлуши, напорные – 14,4 км, самотечные – 26,2 км	205000	2023-2030	
Строительство сетей водоотведения п. Западный, напорные – 9,7 км, самотечные – 29,3 км	195000	2023-2030	
Строительство сетей водоотведения п. Северный, напорные – 4,1 км, самотечные – 31 км	175000	2023-2030	
Строительство напорных и безнапорных сетей водоотведения на территории Кременкульского сельского поселения	*	2023-2030	
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО			
приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение)	1500	2018-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
* - Объемы и стоимость уточняются на стадии разработки ПСД			

Проекты, обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения

Распределение проектов по отраслям коммунального хозяйства показано в таблице 6.2.

Таблица 6.2

Перечень проектов, обеспечивающих повышение надежности ресурсоснабжения

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении			
разработка электронной перспективной схемы электроснабжения Кременкульского сельского поселения	150	2020	бюджетные средства
Реконструкция ТП 10/04 кВ на территории Кременкульского сельского поселения	*	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
Реконструкция линий электропередач, выработавших свой срок на территории Кременкульского сельского поселения	*	2018-2030	
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении			
Разработка электронной перспективной схемы теплоснабжения Кременкульского сельского поселения	150	2020	бюджетные средства
Создание системы автоматизированного управления и диспетчеризации системы теплоснабжения Кременкульского сельского поселения	5000	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
Реконструкция тепловых сетей	2000	2018-2030	
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении			
Разработка перспективной схемы газоснабжения Кременкульского сельского поселения	150	2020	бюджетные средства
Реконструкция сетей газоснабжения на территории Кременкульского сельского поселения	*	2018-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
Производственный контроль качества питьевой воды	100	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
Разработка перспективной схемы водоснабжения Кременкульского сельского поселения	100	2020	
Модернизация существующих водопроводных сетей	20000	2018-2030	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
Разработка перспективной схемы водоотведения Кременкульского сельского поселения	100	2020	бюджетные средства
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО			
разработка перспективных схем обращения с отходами Кременкульского сельского поселения	100	2021	бюджетные средства
Разработка схемы санитарной очистки территории	150	2020	

* - Объемы и стоимость уточняются на стадии разработки ПСД

Проекты, обеспечивающие выполнение экологических требований

Распределение проектов, нацеленных на выполнение экологических требований, по отраслям коммунального хозяйства показано в таблице 6.3.

Таблица 6.3

Перечень проектов, обеспечивающих выполнение экологических требований

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
Производственный контроль качества питьевой воды	100	2023-2030	бюджетные средства
с. Кременкуль. Строительство ВОС производительностью 5000 м ³ /сут	250000	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
п. Большие Харлуши. Строительство ВОС производительностью 1600 м ³ /сут	80000	2023-2030	
п. Западный. Строительство ВОС, производительностью 22000 м ³ /сут	600000	2023-2030	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
Строительство КОС в п. Большие Харлуши, производительность 1200 м ³ /сут	55000	2023-2030	бюджетные средства или средства инвесторов
Строительство КОС в д. Мамаева, производительность 170 м ³ /сут	10000	2023-2030	
Строительство КОС в с. Кременкуль, производительность 23000 м ³ /сут	600000	2023-2030	
Строительство ЛОС в д. Альмеево, д. Костыли, д. Малышево	*	2023-2030	
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО			
разработка перспективных схем обращения с отходами Кременкульского сельского поселения	100	2021	бюджетные средства
Разработка схемы санитарной очистки территории	150	2020	бюджетные средства или средства инвесторов
ликвидация несанкционированных свалок на территории Кременкульского сельского поселения	500	2020	
рекультивация земель, захламленных несанкционированными, стихийными свалками на территории поселения	2000	2021	
* - Объемы и стоимость уточняются на стадии разработки ПСД			

Проекты, обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении

В данном подразделе приведены проекты, направленные на выполнение требований в области энергосбережения, установленных Федеральным Законом №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Распределение проектов по отраслям коммунального хозяйства показано в таблице 6.4.

Перечень проектов, направленных на выполнения требований законодательства об энергосбережении

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении			
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии	75	2020	местный бюджет
Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	175	2020, 2025	
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении			
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии	75	2020	местный бюджет
инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	175	2020, 2025	
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении			
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку природного газа	75	2020	местный бюджет
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды	75	2020	местный бюджет
инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	175	2020, 2025	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и (или) транспортировку стоков	75	2020	местный бюджет
инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	175	2020, 2025	
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей			
Проведение энергетического аудита	25	2021	местный бюджет
Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений	50	2021-2025	
Мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях	25	2021-2025	
Программа установки приборов учета у потребителей			
установка приборов учета газа и потребления тепловой энергии в многоквартирных жилых домах	1000	2018-2030	собственные средства
* - Объемы и стоимость уточняются на стадии разработки ПСД			

Краткое описание форм организации каждого или групп проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе));

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием Кременкульского сельского поселения;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Обоснование форм организации каждого или групп проектов приведено в разделе 14 Обосновывающих материалов Программы «Организация реализации проектов».

Динамика уровней тарифов, платы за подключение за весь период разработки программы

В таблице 6.5 показана предполагаемая динамика регулируемых тарифов по основным ресурсоснабжающим организациям поселения.

Таблица 6.5

Прогноз тарифов на коммунальные услуги для населения на период до 2030 г.

Вид коммунальной услуги	Тарифы на коммунальные услуги					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2030
Электроснабжение, руб./кВт	2,12	2,2	2,29	2,38	2,48	2,58
Теплоснабжение, руб./Гкал	1497,11	1556,9	1619,27	1684,05	1751,41	1821,46
Водоснабжение, руб./м ³	21,79	22,66	23,57	24,51	25,49	26,51
Водоотведение, руб./м ³	23,03	23,95	24,91	25,9	26,94	28,02
Утилизация ТКО, руб./м ³	52	54	56,2	58,5	60,8	63,26
Газоснабжение централизованное, руб./м ³	6,39	6,64	6,91	7,18	7,47	7,77

Обоснование оценки уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размера платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации проектов или групп проектов приведено в разделе 15 Обосновывающих материалов Программы «Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение».

Доступность для населения коммунальных услуг

В таблице 6.6 приведены показатели доступности коммунальных услуг в сравнении с установленными Методическими указаниями диапазонами соответствия значений уровням доступности.

Таблица 6.6

Показатели доступности коммунальных услуг

Критерий	Уровень доступности коммунальных услуг, установленный Методическими указаниями			
	Кременкульского сельского поселения	Высокий	Доступный	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном расходе семьи, %	от 7,2 до 8,6	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	от 8 до 12	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 85 до 92	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	свыше 15	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Значения критериев доступности коммунальных услуг Кременкульского сельского поселения соответствуют доступному уровню, что свидетельствует о наличии возможности у потребителей для финансирования мероприятий Программы без ухудшения уровня доступности. При этом предполагается, что финансирование Программы в течение всего периода (до 2030 г.) не повлияет на снижение уровня доступности, предусмотренного Методическими указаниями.

Обоснование динамики уровней тарифов, платы населения за коммунальные услуги, а также расчет критериев доступности для населения коммунальных услуг представлен в разделе 16 Обосновывающих материалов «Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги».

7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1 Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Кременкульского сельского поселения.

Координатором реализации Программы является Администрация Кременкульского сельского поселения, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

7.2 План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 2 этап:

1 этап – 2018-2022 гг.;

2 этап – 2023-2030 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах области.

7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы Кременкульского сельского поселения является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы Кременкульского сельского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

7.4 Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается

администрацией Кременкульского сельского поселения по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации Кременкульского сельского поселения.