Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области на период до 2045года

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995года № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Шифр ПКРСКИ05\_ 1027401869703 \_74

(Актуализация на 2025 год)

Оглавление

[Введение 8](#_Toc178827185)

[Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области 9](#_Toc178827186)

[Раздел 1. Паспорт программы 9](#_Toc178827187)

[Раздел 2 Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры 13](#_Toc178827188)

[2.1. Краткий анализ существующего состояния систем   
ресурсоснабжения 13](#_Toc178827189)

[2.1.1. Система электроснабжения 13](#_Toc178827190)

[2.1.2. Система теплоснабжения 15](#_Toc178827191)

[2.1.3. Система водоснабжения 18](#_Toc178827192)

[2.1.4. Система водоотведения 21](#_Toc178827193)

[2.1.5. Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов 23](#_Toc178827194)

[2.1.6. Система газоснабжения 24](#_Toc178827195)

[2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 26](#_Toc178827196)

[Раздел 3 Перспективы развития поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы 26](#_Toc178827197)

[Раздел 4 Целевые показатели развития коммунальной   
инфраструктуры 26](#_Toc178827198)

[Раздел 5 Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей 27](#_Toc178827199)

[5.1. Взаимосвязанность проектов 27](#_Toc178827200)

[Раздел 6 Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения 27](#_Toc178827201)

[Раздел 7 Управление программой 65](#_Toc178827202)

[7.1. Ответственный за реализацию программы 65](#_Toc178827203)

[7.2. План-график работ по реализации программы 65](#_Toc178827204)

[7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы 65](#_Toc178827205)

[7.4. Порядок и сроки корректировки программы 66](#_Toc178827206)

[Обосновывающие материалы Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области 66](#_Toc178827207)

[Раздел 1 Перспективные показатели развития сельского поселения 66](#_Toc178827208)

[1.1. Характеристика сельского поселения 66](#_Toc178827209)

[1.2. Прогноз численности и состава населения 67](#_Toc178827210)

[1.3. Прогноз развития промышленности 68](#_Toc178827211)

[1.4. Прогноз развития застройки сельского поселения 69](#_Toc178827212)

[1.5. Прогноз изменения доходов населения 70](#_Toc178827213)

[Раздел 2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы 71](#_Toc178827214)

[Раздел 3 Характеристика состояния и проблемы коммунальной инфраструктуры 72](#_Toc178827215)

[3.1. Система электроснабжения 72](#_Toc178827216)

[3.1.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 72](#_Toc178827217)

[3.1.2. Анализ существующего технического состояния системы электроснабжения 72](#_Toc178827218)

[3.1.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников электроснабжения 73](#_Toc178827219)

[3.1.2.2. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения 74](#_Toc178827220)

[3.1.2.3. Анализ зон действия источников электроснабжения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения 76](#_Toc178827221)

[3.1.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе электроснабжения и ожидаемых резервов, и дефицитов 76](#_Toc178827222)

[3.1.2.5. Анализ показателей готовности системы электроснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения 76](#_Toc178827223)

[3.1.2.6. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения 76](#_Toc178827224)

[3.1.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы, платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы 77](#_Toc178827225)

[3.2. Система теплоснабжения 81](#_Toc178827226)

[3.2.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 81](#_Toc178827227)

[3.2.2. Анализ существующего технического состояния системы теплоснабжения 83](#_Toc178827228)

[3.2.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников теплоснабжения 83](#_Toc178827229)

[3.2.2.2. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения 87](#_Toc178827230)

[3.2.2.3. Анализ зон действия источников теплоснабжения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения 90](#_Toc178827231)

[3.2.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе теплоснабжения и ожидаемых резервов, и дефицитов 91](#_Toc178827232)

[3.2.2.5. Анализ показателей готовности системы теплоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения 92](#_Toc178827233)

[3.2.2.6. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения 94](#_Toc178827234)

[3.2.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы 94](#_Toc178827235)

[3.3. Система газоснабжения 98](#_Toc178827236)

[3.3.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 98](#_Toc178827237)

[3.3.2. Анализ существующего технического состояния системы газоснабжения 98](#_Toc178827238)

[3.3.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников газоснабжения 99](#_Toc178827239)

[3.3.2.1.1. Остаточный ресурс системы газоснабжения 99](#_Toc178827240)

[3.3.2.1.2. Ограничения использования мощностей системы  
 газоснабжения 99](#_Toc178827241)

[3.3.2.1.3. Качество эксплуатации, наладки и ремонтов системы газоснабжения 99](#_Toc178827242)

[3.3.2.1.4. Системы учета ресурсов системы газоснабжения 99](#_Toc178827243)

[3.3.2.1.5. Собственные нужды в системе газоснабжения 99](#_Toc178827244)

[3.3.2.1.6. Проблемы и направления их решения в системе   
газоснабжения 99](#_Toc178827245)

[3.3.2.2. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения в системе газоснабжения 99](#_Toc178827246)

[3.3.2.2.1. Резервирование сетей газоснабжения 100](#_Toc178827247)

[3.3.2.2.2. Применяемые графики работы и их обоснованность в системе газоснабжения 100](#_Toc178827248)

[3.3.2.2.4. Качество эксплуатации сетей газоснабжения 100](#_Toc178827249)

[3.3.2.2.5. Качество диспетчеризации сетей газоснабжения 100](#_Toc178827250)

[3.3.2.2.6. Состояние учета 101](#_Toc178827251)

[3.3.2.2.7. Имеющиеся проблемы и направления их решения 101](#_Toc178827252)

[3.3.2.3. Анализ зон действия источников газоснабжения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения 101](#_Toc178827253)

[3.3.2.3.1. Матрицы покрытия нагрузки потребителей 101](#_Toc178827254)

[3.3.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе газоснабжения и ожидаемых резервов, и дефицитов 101](#_Toc178827255)

[3.3.2.5. Анализ показателей готовности системы газоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения 101](#_Toc178827256)

[3.3.2.5.1. Показатели готовности системы газоснабжения 101](#_Toc178827257)

[3.3.2.5.2. Проблемы и направления их решения 101](#_Toc178827258)

[3.3.2.6. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения в системе газоснабжения 101](#_Toc178827259)

[3.3.2.6.1. Анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий 102](#_Toc178827260)

[3.3.2.6.2. Проблемы и направления их решения 102](#_Toc178827261)

[3.3.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы 102](#_Toc178827262)

[3.4. Система водоснабжения 103](#_Toc178827263)

[3.4.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 103](#_Toc178827264)

[3.4.1.1. Описание территорий, не охваченных централизованными системами водоснабжения 105](#_Toc178827265)

[3.4.2. Анализ существующего технического состояния системы водоснабжения 105](#_Toc178827266)

[3.4.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников водоснабжения 105](#_Toc178827267)

[3.4.2.2. Качество эксплуатации, наладки и ремонтов 107](#_Toc178827268)

[3.4.2.3. Системы учета ресурсов 107](#_Toc178827269)

[3.4.2.4. Расход питьевой воды 107](#_Toc178827270)

[3.4.2.5. Собственные нужды 108](#_Toc178827271)

[3.4.2.6. Проблемы и направления их решения 109](#_Toc178827272)

[3.4.3. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения 109](#_Toc178827273)

[3.4.3.1. Резервирование сетей водоснабжения 109](#_Toc178827274)

[3.4.3.2. Применяемые графики работы и их обоснованность 109](#_Toc178827275)

[3.4.3.3. Качество эксплуатации 109](#_Toc178827276)

[3.4.3.4. Качество диспетчеризации 109](#_Toc178827277)

[3.4.3.5. Проблемы и требуемые мероприятия в системе водоснабжения 110](#_Toc178827278)

[3.4.4. Анализ зон действия источников водоснабжения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения 110](#_Toc178827279)

[3.4.5. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе водоснабжения и ожидаемых резервов, и дефицитов 111](#_Toc178827280)

[3.4.6. Анализ показателей готовности системы водоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения 111](#_Toc178827281)

[3.4.6.1. Показатели готовности системы водоснабжения 111](#_Toc178827282)

[3.4.6.2. Проблемы и направления их решения 111](#_Toc178827283)

[3.4.7. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения 111](#_Toc178827284)

[3.4.7.1. На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод 111](#_Toc178827285)

[3.4.7.2. На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.) 113](#_Toc178827286)

[3.4.8. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы 113](#_Toc178827287)

[3.5. Система водоотведения 117](#_Toc178827288)

[3.5.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 117](#_Toc178827289)

[3.5.2. Анализ существующего технического состояния системы водоотведения 117](#_Toc178827290)

[3.5.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся объектов системы водоотведения 117](#_Toc178827291)

[3.5.2.2. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения 118](#_Toc178827292)

[3.5.2.3. Анализ зон действия объектов водоотведения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения 119](#_Toc178827293)

[3.5.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе водоотведения и ожидаемых резервов, и дефицитов 120](#_Toc178827294)

[3.5.2.5. Анализ показателей готовности системы водоотведения, имеющиеся проблемы и направления их решения 120](#_Toc178827295)

[3.5.2.6. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения 120](#_Toc178827296)

[3.5.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на отведение сточных вод 120](#_Toc178827297)

[3.6. Система по обращению твердых коммунальных отходов 124](#_Toc178827298)

[3.6.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями 124](#_Toc178827299)

[3.6.2. Анализ существующего технического состояния системы по обращению твердых коммунальных отходов 125](#_Toc178827300)

[3.6.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся объектов по обращению твердых коммунальных отходов 125](#_Toc178827301)

[3.6.2.2. Анализ зон действия объектов по обращению твердых коммунальных отходов и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения 126](#_Toc178827302)

[3.6.2.3. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе по обращению твердых коммунальных отходов и ожидаемых резервов, и дефицитов 126](#_Toc178827303)

[3.6.2.4. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения 126](#_Toc178827304)

[3.6.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы, платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы 126](#_Toc178827305)

[Раздел 4 Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации 130](#_Toc178827306)

[4.1. Анализ состояния энергоресурсосбережения в сельском   
поселении 130](#_Toc178827307)

[4.2. Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов 130](#_Toc178827308)

[Раздел 5 Целевые показатели развития коммунальной   
инфраструктуры 131](#_Toc178827309)

[Раздел 6 Перспективная схема электроснабжения сельского поселения 136](#_Toc178827310)

[Раздел 7 Перспективная схема теплоснабжения сельского поселения 141](#_Toc178827311)

[Раздел 8 Перспективная схема газоснабжения сельского поселения 141](#_Toc178827312)

[Раздел 9 Перспективная схема водоснабжения сельского поселения 142](#_Toc178827313)

[Раздел 10 Перспективная схема водоотведения сельского поселения 142](#_Toc178827314)

[Раздел 11 Перспективная схема обращения с твердыми коммунальными отходами сельского поселения 143](#_Toc178827315)

[Раздел 12 Общая программа проектов 143](#_Toc178827316)

[Раздел 13 Финансовые потребности для реализации программы 143](#_Toc178827317)

[13.1. Совокупные потребности в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов 143](#_Toc178827318)

[13.2. Величина изменения совокупных эксплуатационных затрат 179](#_Toc178827319)

[Раздел 14 Организация реализации проектов 194](#_Toc178827320)

[Раздел 15 Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение) 196](#_Toc178827321)

[15.1. Формирование проектов 196](#_Toc178827322)

[15.2. Обоснование источников финансирования 196](#_Toc178827323)

[15.3. Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат по каждой организации коммунального комплекса 196](#_Toc178827324)

[15.4. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс 196](#_Toc178827325)

[Раздел 16 Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги 210](#_Toc178827326)

[16.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения сельского поселения за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение)) без учета льгот и субсидий 210](#_Toc178827327)

[16.2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения 211](#_Toc178827328)

[16.3. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения 215](#_Toc178827329)

[Раздел 17 Модель для расчета программы 216](#_Toc178827330)

Введение

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа) Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области разработана в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и Приказами Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», от 01 октября 2013 года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения, в том числе систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния сельского поселения.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

Раздел 1. Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области |
| Основание для разработки программы | * Градостроительный кодекс Российской Федерации; * Жилищный кодекс Российской Федерации; * Федеральный закон от 27 июля 2010года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; * Федеральный закон от 07 декабря 2011года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; * Федеральный закон от 23 ноября 2009года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; * Федеральный закон от 26 марта 2003года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; * Федеральный закон от 31 марта 1999года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; * Федеральный закон от 10 января 2002года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; * Федеральный закон от 24 июня 1998года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; * Федеральный закон от 06 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; * Федеральный закон от 30 марта 1999года №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; * Федеральный закон от 13 июля 2015года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; * Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса». * Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2008года №215 «О Генеральной схеме размещения объектов электроэнергетики до 2021 года»; * Приказ Госстроя от 28 октября 2013года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Приказ Госстроя от 01 октября 2013года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Приказ Минэнерго России от 30 июня 2003года № 281 «Об утверждении Методических рекомендаций по проектированию развития энергосистем»; * Приказ Минрегионразвития РФ от 14 апреля 2008года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса». |
| Заказчик программы | Администрация Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области |
| Разработчик программы | ИП Рыжков Денис Витальевич  620141, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ольховская, 23, оф 175  т. 8 (343) 382-60-04  email: director@profgkh.com |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области |
| Соисполнители программы | Ресурсоснабжающие организации |
| Цель программы | * обеспечение надежного предоставления коммунальных услуг наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем коммунальной инфраструктуры и внедрения энергосберегающих технологий; * обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в соответствии с Генеральным планом сельского поселения; * повышение надежности и качества коммунальных услуг для потребителей сельского поселения и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов; * улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения. |
| Задачи программы | * инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры; * перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры; * разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры; * повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; * обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Целевые показатели | * перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения; * надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов; * качества коммунальных ресурсов. |
| Сроки и этапы реализации программы | Срок реализации 2024-2045 годы: |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Объемы финансирования, предусмотренные настоящей Программой, носят ориентировочный характер и подлежат ежегодной корректировке на основании мониторинга и анализа выполнения Программы.  Объем финансирования составляет 13344.520млн.руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | * повышение удовлетворенности населения сельского поселения уровнем жилищно-коммунального обслуживания; * снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов; * улучшение санитарной и эпидемиологической обстановки в сельском поселении. |

Раздел 2 Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

В данный раздел входит краткий анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, сбора и утилизации твердых бытовых отходов, газоснабжения), а также краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения

2.1.1. Система электроснабжения

Институциональная структура

На территории отсутствуют объекты генерации электроэнергии. Система электроснабжения сельского поселения включена в Челябинский энергорайон.

Поставку электроэнергии осуществляет производственное отделение филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго». Сбыт электроэнергии осуществляет ООО «УРАЛЭНЕРГОСБЫТ», ООО «ЭКМ». Основной задачей предприятия является обеспечение надежного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса, а также подключение новых потребителей к распределительным сетям.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Источником централизованного электроснабжения в сельском поселении является:

* ПС «Кременкуль» 110/10 кВ;
* ПС «Харлуши» 110/10 кВ;
* ПС «Шершневская» 110/10 кВ;
* ПС «Новоградская» 110/10 кВ;
* ПС «Бутаки» 110/10 кВ.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Уровень оснащенности приборами учета 99.00 %.

Зоны действия источников ресурсов

На территории сельского поселения 100.00% обеспечено централизованным электроснабжением.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Для территории сельского поселения имеется резерв мощности, позволяющий производить технологическое присоединение объектов как существующих, так и запланированных к строительству.

Надежность работы системы

По надежности электроснабжения основные потребители электроэнергии сельского поселения (жилые дома, административные здания, водозаборные станции) относятся ко II категории и обеспечиваются электроэнергией от одного источников питания.

Основным потребителем электроэнергии на территории сельского поселения является население.

Техническое состояние системы электроснабжения характеризуется проблемами свойственными для систем электроснабжения городов Российской Федерации в целом.

К таким проблемам относится:

* значительное количество трансформаторных подстанций и трансформаторов со сроком эксплуатации более 25 лет, что снижает надёжность электроснабжения и приводит к дополнительным расходам ТЭР на покрытие потерь холостого хода;
* распределительные сети нуждаются в выполнении реконструкции;
* изменившиеся с ростом потребления электроэнергии нагрузки приводят к тому, что часть трансформаторных подстанций работает с перегрузкой, сечение распределительных сетей не во всех случаях соответствует электрическим нагрузкам.

Качество поставляемого ресурса

Качество эксплуатации электросетей удовлетворяет требованиям «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», утверждённых приказом Минэнерго России от 19 июня 2003 года №229.

Безопасность работы системы электроснабжения обеспечивается за счёт реализации комплекса мер, учитывающих:

* общие требования безопасности;
* функции систем безопасности, зависящие от электроснабжения;
* электробезопасность;
* пожарную безопасность;
* информационную безопасность (сохранность информации, предотвращение несанкционированного доступа по цепям питания, защита от преднамеренного воздействия на цепи питания).

Кроме того, в целях осуществления мер, направленных на обеспечение безопасного функционирования электроэнергетики и предотвращения возникновения аварийных ситуаций, на территории сельского поселения организовано оперативно-диспетчерское управление. Все необходимые мероприятия по реконструкции, ремонту и пусконаладочным работам на объектах электросетевого хозяйства производятся в соответствии с утвержденными графиками ППР и инвестиционной программе. В случае возникновения отказов на участках электрических сетей принимаются все необходимые меры по восстановлению электроснабжения в кратчайшие сроки.

Воздействие на окружающую среду

Анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий

Понижающие станции, расположенные на территории сельского поселения, не оказывают воздействия на окружающую среду, прочие генерирующие источники электроснабжения отсутствуют, соответственно, вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроснабжения сельского поселения ограничивается воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов.

При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы линий электропередач), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки). Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

* масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
* аккумуляторные батареи;
* масляные кабели.

Для снижения выбросов ЗВ в атмосферу в процессе строительства выполнятся:

1. Своевременный техосмотр и техобслуживание техники, проводить контроль за токсичностью выхлопных газов.

2.Сокращаются нерациональные и «холостые» пробеги автотранспорта путем планирования маршрута.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами двигателей автомобилей является правильная их эксплуатация.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)

В законодательном порядке установлены тарифы и представлены в таблице 3.1.3.1. Раздела 3 Обосновывающих материалах.

Информационные данные о платежах и задолженности потребителей за услуги электроснабжения отсутствуют.

Технические и технологические проблемы в системе

По результатам анализа состояния электрических сетей, выявлены их недостаточная надёжность и эффективность.

Основными проблемами эксплуатации сетей электроснабжения являются:

* высокий процент износа электрических сетей;
* высокий износ трансформаторных подстанций.
* Основными направлениями решения выявленных проблем являются:
* техническое перевооружение и реконструкция электрических линий как воздушных, так и кабельных.

2.1.2. Система теплоснабжения

Институциональная структура

В зоны эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций на территории сельского поселения входит 11 источников тепловой энергии.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Структура основного оборудования представлена в таблице 3.2.2.1.1 Обосновывающих материалов.

Балансы мощности и ресурса

Величина резерва/дефицита тепловой мощности по источникам тепловой энергии представлена в таблице 3.2.2.4.1. Обосновывающих материалов.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки ресурса по приборам учета составляет 100.00%.

Зоны действия источников ресурсов

I технологическая зона

Зона действия котельной в с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 определена по улицам Ленина, Северная.

II технологическая зона

Зона действия котельной в п. Садовый, ул. Лесная определена двумя жилыми домами по улице Лесная.

III технологическая зона

Зона действия котельной в п. Садовый, ул. Первомайская определена зданием бюджетного учреждения по улице Трактовая.

IV технологическая зона

Зона действия котельной в п. Западный, мкр. "Залесье", ул. Раздольная, 2б определена по улицам Еловая, Заповедная, Прохладная, Отрадная, Радужная, Раздольная, Женевский бульвар, Изумрудная, Вишневая аллея, Олимпийская, Генерала Костицына, Правобережная, Дружбы.

V технологическая зона

Зона действия котельной в п. Западный, мкр. "Просторы" определена по улице Просторная.

VI технологическая зона

Зона действия котельной в п. Западный, мкр. "Привилегия", ул. Цветной бульвар, 1А определена по улицам Уютная, Цветной бульвар, Академическая, Спортивная.

VII технологическая зона

Зона действия котельной в п. Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А определена по улицам Лазурная, Светлая, Береговая.

VIII технологическая зона

Зона действия водогрейной котельной тепловой мощности 20.8Мвт, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Сельское поселение Кременкульское, п. Пригородный, Ласковая, 28 (Кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488) определена кадастровым кварталом 74:19:1201002

IX технологическая зона

Зона действия водогрейной котельной тепловой мощности 24МВт, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, п. Терема, ул. Менделеева, 2 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488), определена кадастровым кварталом 74:19:1104001

X технологическая зона

Зона действия котельной д. Малиновка определена ул. Советская.

XI технологическая зона

Зона действия котельной п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 в п. Западный, мкр. «Привилегия».

Проблемы организации зон деятельности централизованных зон теплоснабжения отсутствуют.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Величина резерва/дефицита тепловой мощности по источникам тепловой энергии представлена в таблице 3.2.2.4.1.

Надежность работы системы

Для определения показателей готовности систем теплоснабжения применялись «Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения», утверждённые приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013года №310. Показатель надежности конкретной системы теплоснабжения (Кнад) определяется как надежные.

Показатели надежности в пределах допустимого значения.

Качество поставляемого ресурса

Эксплуатирующей организацией проводится диагностика состояния тепловых сетей, включающая: шурфовки теплотрасс, с последующим составлением акта оценки интенсивности процесса внутренней коррозии, а также визуальный осмотр трубопроводов. По результатам работ, составляется акт осмотра теплопровода при вскрытии прокладки, где описываются проведённые мероприятия и заключение комиссии по итогам диагностики.

На основании этих актов планируются работы по проведению капитальных (текущих) ремонтов определённых участков сети, требующих замены. Плановые ремонты на тепловых сетях производятся в летний период, преимущественно в августе.

Воздействие на окружающую среду

Воздействие системы теплоснабжения на окружающую среду осуществляется по нескольким направлениям:

* выбросы вредных веществ в атмосферу;
* использование природных ресурсов в технологическом процессе (вода);
* тепловое загрязнение (потери тепловой энергии в теплосетях, тепловые выбросы источниками теплоэнергии).

Из перечисленных видов вредного воздействия на окружающую среду наиболее существенное влияние оказывают выбросы вредных веществ в атмосферу, которые производятся котельной.

Для определения влияния функционирования систем теплоснабжения на окружающую среду устанавливают предельно допустимые выбросы вредных веществ предприятиями в атмосферу.

В процессе аналитических исследований негативного воздействия существующих систем централизованного теплоснабжения на окружающую среду были выявлены следующие проблемы: Использование топлива способствует загрязнению окружающей среды продуктами сгорания: оксидами серы, оксидами азота, оксидами углерода, диоксидами углерода, бензапиреном.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)

Утвержденные тарифы на тепловую энергию представлены в таблице 3.2.3.1. в обосновывающих материалах.

Технические и технологические проблемы в системе

В процессе аналитических исследований существующего технического состояния систем теплоснабжения были выявлены следующие проблемы организации качественного теплоснабжения:

* износ сетей теплоснабжения;
* высокий износ основного оборудования источников теплоснабжения.

2.1.3. Система водоснабжения

Институциональная структура

В сельском поселении организована система централизованного водоснабжения, в которой осуществляется добыча, очистка, транспортировка и потребление воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды населения, коммунальных-бытовых и прочих объектов, производственные нужды промышленных предприятий, объектов теплоэнергетики.

В сфере централизованного водоснабжения осуществляют деятельность 2 организации:

* ООО «ЮжУралВодоканал»;

ООО «ЮжУралВодоканал» осуществляет следующие виды деятельности: подача воды на предприятия и котельные, централизованное водоснабжение, распределение, сбор, удаление и очистка воды, принятой от физических и юридических лиц, обеспечение работоспособности водопроводных сетей. ООО «ЮжУралВодоканал» оказывает услуги по водоснабжению в п. Западный, (мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Женева, мкр. Залесье, мкр. Белый Хутор, мкр. Привелегия), с. Кременкуль, п. Пригородный, п. Терема, п. Северный (земли для многодетных семей).

* МУП «Кременкульские коммунальные системы».

МУП «Кременкульские коммунальные системы» осуществляет следующие виды деятельности: подача воды на предприятия и котельные, централизованное водоснабжение, обеспечение работоспособности водопроводных сетей. МУП «Кременкульские коммунальные системы» оказывает услуги по водоснабжению в д. Альмеева, с. Большие Харлуши, д. Малиновка, п. Северный.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Площадные объекты

На территории КСП расположены 5 изолированных систем водоснабжения и одна неизолированная – связанная с системой водоснабжения г. Челябинск.

Перечень поверхностных водозаборов:

Водоснабжение из поверхностных водозаборов на территории осуществляется из Шершневского водохранилища для п. Садовый, п. Западный (мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Женева, мкр. Залесье, мкр. Белый Хутор, мкр. Привелегия), с. Кременкуль, п. Терема, п. Северный (земли для многодетных семей).

В настоящее время водоснабжение в п. Садовый осуществляется от водопроводной системы города Челябинска, а именно – от магистрального водовода №6 D=1200мм, точка подключения водопровода на п. Садовый, имеющего диаметр 300-160мм, располагается на ул. Героя России Родионова. Существующие трубопроводы находятся в аварийном состоянии, требуется реконструкция и капитальный ремонт.

В результате технического обследования водозаборных сооружений ООО «ЮжУралВодоканал», организующих подачу воды из Шершневского водохранилища, установлено следующее.

Надземная часть насосной станции представляет собой одноэтажное здание, габаритами 4.80x4.00x3.00м. Подземная часть: резервуар стальной цилиндрический D=3.00м, глубиной Н=7.00м с установленными погружными насосами «Grundfos».

В насосной станции установлены 2 рабочих и 2 резервных насоса (в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения п.7.3).

Линейные объекты водоснабжения

Протяженность водопроводных сетей составляет около 68.00км. Практически все сети изолированы, большая часть участков центральной распределительной сети представляют собой стальные трубы, однако следует отметить, что в связи широким развитием полимерных материалов и оборудования в сфере водоснабжения, имеются участки водоводов из полиэтиленовых и пластмассовых труб.

Общий вид сооружений системы транспортировки централизованного питьевого водоснабжения представлен на рисунке. Диаметры трубопроводов, применяемых в системе водоснабжения, колеблется в интервале от 20 до 400мм.

Самым распространенным диаметром в сетях водоснабжения являются сети с диаметром менее 150мм. Наиболее распространенным диаметром магистральных сетей являются трубопроводы с диаметром 400мм.

Перечень и описание водопроводных сооружений:

* с. Б. Харлуши: протяжённость водовода 3.70км;
* д. Альмеева: протяженность водовода 1.80км;
* д. Малиновка: протяжённость водовода 3.90км;
* п. Северный: протяжённость водовода 3.50км.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации»[[1]](#footnote-1).

Системы учета ресурсов

Информация приборам учета представлена в таблице 4.2.1. Обосновывающих материалов.

Зоны действия источников ресурсов

В настоящее время водоснабжение в населенных пунктах сельского поселения осуществляется следующим образом:

1. пос. Западный (мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Женева, мкр. Залесье, мкр. Белый Хутор, мкр. Привелегия), с. Кременкуль, п. Терема, п. Северный (земли для многодетных семей), подключены к системе централизованного водоснабжения ООО «ЮжУралВодоканал», осуществляющей водоснабжение от водоочистной станции Шершневского водохранилища;

2. пос. Садовый, подключен к водоводу Ду300-160 мм от системы водоснабжения г. Челябинска.

На территории КСП расположены 5 изолированных систем водоснабжения и одна неизолированная – связанная с системой водоснабжения г. Челябинск.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Из анализа дефицита и избытка производительности существующих водозаборных сооружений сельского поселения не наблюдается дефицит производительности.

Надежность работы системы

Готовность системы холодного водоснабжения оценивается по такому показателю надёжности и бесперебойности как «количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на 1 км сетей».

Аварии на сетях холодного водоснабжения в течение 2023 года не зафиксированы. Приведённые значения указывают на средний уровень готовности систем холодного водоснабжения.

Качество поставляемого ресурса

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть, соответствует по основным эпидемиологическим параметрам согласно предоставленных данных.

Воздействие на окружающую среду

На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами. Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода.

Негативное воздействие на состояние подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

Предлагаемые к новому строительству и реконструкции объекты централизованной системы водоснабжения не оказывают вредного воздействия на водный бассейн территории сельского поселения.

На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

Использование хлора при дезинфекции трубопроводов не производится. Поэтому разработка специальных мер по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов не требуется.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)

Утвержденные тарифы на питьевое водоснабжение представлены в таблице 3.4.8.1. Обосновывающих материалов.

Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы:

* высокий износ сетей.

Требуемые мероприятия:

* поэтапная реконструкция изношенных сетей водоснабжения, имеющих большой износ и строительство новых.

2.1.4. Система водоотведения

Институциональная структура

Система очистки, сбора и отведения сточных вод включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов с размещенными на них канализационными насосными станциями (КНС) и канализационными очистными сооружениями хозяйственно-бытовой канализации (КОС).

В соответствии с существующим положением, в системе водоотведения сложилась единая зона эксплуатационной ответственности ООО «ЮжУралВодоканал».

п. Северный, п. Западный (мкр. Женева, мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Белый хутор, мкр. Залесье), п. Терема имеют централизованную систему канализации. Сброс стоков осуществляется на очистные сооружения, очищенные стоки сбрасываются в пруды-накопители, перелив происходит в Сорочий Лог (естественный ручей).

Стоки из выгребов частного сектора вывозятся ассенизационными машинами.

В остальных населенных пунктах централизованная канализация отсутствует, население использует выгребы или надворные туалеты с последующим вывозом ассенизационными машинами. В ряде населенных пунктов, в коттеджной застройке, население использует местные системы канализации с отводом стоков от каждого дома на собственные очистные сооружения.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Площадные объекты

Канализационные очистные сооружения Сорочий лог производительностью 5000 куб.м/сутки, построены в 2014году.

Территория, охваченная централизованной системой водоотведения Кременкульского СП, представлена объектами жилой застройки, общественно-делового назначения и промышленными предприятиями. Основная часть строений - в капитальном исполнении 3-ти, 5-ти и 9-ти этажные жилые здания с объектами общественно-делового назначения, а также малоэтажные жилые и нежилые строения.

Централизованная система водоотведения является единой технологической зоной. Хозяйственно-бытовые сточные воды по самотечным коллекторам собираются в зависимости от рельефа. Далее посредством 10 канализационных насосных станций (КНС «Просторы Малая», КНС «Просторы», КНС «Ласковый», КНС «Западная», КНС «Вавиловец», КНС 1, КНС 2, КНС Кременкуль, КНС «Звездный», КНС «ЛИК 1», КНС «ЛИК 2») стоки перекачиваются в магистральный железобетонный коллектор Ду 600 мм, по которому они поступают на очистные сооружения с последующим выпуском очищенных стоков в поверхностный водный объект (Сорочий лог).

Линейные объекты водоотведения

Отвод хозяйственно-бытовых стоков от абонентов осуществляется через систему самотечных и напорных трубопроводов.

Функционирование и эксплуатация канализационных сетей систем водоотведения осуществляются на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ№168 от 30 декабря 1999г.

Сети канализации общей протяжённостью 111,4 км (самотек – 40,7 км, напорные – 70,7 км) 1342 колодца в чугунном и полиэтиленовом исполнении имеют диаметр 150÷600 мм. Глубина заложения от 1,8 до 7,5 м.

Системы учета ресурсов

В настоящее время коммерческий и технический учет принимаемых сточных вод осуществляется в соответствии с действующим расчетным методом, т.е. количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной холодной воды. Здания, строения, сооружения приборами учета сточных вод не оснащены.

Зоны действия системы

В системе централизованного водоотведения Кременкульского СП организована одна эксплуатационная зоны водоотведения:

* зона канализационных очистных сооружений Сорочий лог.

Централизованная система водоотведения является неполной раздельной и осуществляет канализование, транспортировку, очистку и выпуск очищенных стоков (хозяйственно-бытовых и производственных) с объектов жилого, общественно-делового и промышленного назначения, расположенных в п. Западный (мкр. Женева, мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Белый хутор) Кременкульского СП.

Резервы и дефициты по зонам действия систем

Из анализа дефицита и избытка производительности существующих сетей и КНС, КОС сельского поселения не наблюдается дефицит производительности.

Надежность работы системы

В системе водоотведения применяются следующие показатели готовности:

* показатель готовности системы к исправной работе;
* показатель готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварии;
* показатель готовности объектовых органов управления, сил и средств к действиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Анализ готовности к исправной работе и оперативной ликвидации внештатных ситуаций системы водоотведения показал соответствие готовности системы к требованиям Федерального закона №116-ФЗ.

Качество системы водоотведения

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть, соответствует по основным эпидемиологическим параметрам согласно предоставленных данных.

Воздействие на окружающую среду

Важнейшим экологическим аспектом, при выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоотведения и очистки сточных вод, является сброс сточных вод с превышением нормативно-допустимых показателей.

Нарушение требований влечет за собой:

* загрязнение и ухудшение качества поверхностных и подземных вод;
* эвтрофикация (зарастание водоема водорослями);
* увеличение количества загрязняющих веществ в сточных водах;
* увеличение объемов сточных вод.

Запрещается сброс отходов производства и потребления, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву. Данные положения определяются в законодательном плане[[2]](#footnote-2).

Данные положения определяются в законодательном плане.

Основными причинами, оказывающими влияние на загрязнение почв и подземных вод населенных пунктов, являются:

* увеличение числа не канализованных объектов.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)

Утвержденные тарифы на водоотведение представлены в таблице 3.5.3.1. Обосновывающих материалов.

Технические и технологические проблемы в системе

Высокая степень износа трубопроводов систем водоотведения в населенных пунктах обуславливает возможность загрязнения подземных вод, загрязнение и переувлажнение почв.

Необходимо проводить мероприятия по перекладке (реновации) ветхих сетей.

2.1.5. Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов

Институциональная структура

ООО "Центр коммунального сервиса" является Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Челябинской области.

Оплата услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами осуществляется по установленному тарифу. В сельском поселении применяется контейнерная система.

Селективный сбор и переработка отходов на территории не осуществляются. Пункты приема вторичного сырья на территории отсутствуют. Утилизация отходов посредством сжигания не производится.

Оплата услуг утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов осуществляется по установленному тарифу. В сельском поселении применяется контейнерная система.

Селективный сбор и переработка отходов на территории не осуществляются. Пункты приема вторичного сырья на территории отсутствуют.

Утилизация отходов посредством сжигания не производится.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Размещение отходов - отходы производства и потребления накапливаются на полигоне ТКО п. Полетаево.

На территории сельского поселения применяется контейнерная система сбора.

Зоны действия источников ресурсов

Сбор и вывоз ТКО предоставляется на всей территории сельского поселения.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Расчетное годовое количество образования твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения 5579.1тыс.тонн в год.

Воздействие на окружающую среду

Санитарная очистка – важнейшее санитарно-гигиеническое мероприятие, способствующее охране здоровья населения и окружающей природной среды, включающее в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию коммунальных отходов. Все задачи, решаемые схемой санитарной очистки, имеют целью разработку конкретных мероприятий по защите окружающей среды от вредного влияния коммунальных отходов, которые могут вызвать загрязнение почвы, воздуха, поверхностных и грунтовых вод.

Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения осуществляется посредством регулярного сбора, вывоза, захоронения отходов деятельности человека специализированным предприятием с применением специальной техники.

Система управления ТКО должна состоять из следующих элементов: образование, сбор и временное накопление, прием и сортировка, перегрузка, переработка и обезвреживание, захоронение.

Эффективность принимаемых решений для каждого элемента оказывает позитивное или негативное влияние на всю систему управления ТКО и, следовательно, на окружающую среду. Наиболее важный элемент системы – сбор и временное накопление, поскольку он является основой формирования системы управления отходами.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Утвержденные тарифы на услуги по обращению твердых коммунальных отходов представлены в таблице 3.6.3.1. Обосновывающих материалов.

Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы и направления их решения

Основными проблемами в сфере захоронения (обезвреживания) ТКО на территории являются:

* низкая экологическая грамотность населения.

Требуемые технические и технологические мероприятия, направленные на решение существующих проблем:

* проведение эколого-просветительской работы среди населения по вопросам обращения с отходами для повышения экологической грамотности.

2.1.6. Система газоснабжения

Институциональная структура

Газораспределение по территории сельского поселения осуществляет:

* АО «Газпром газораспределение Челябинск»;
* ООО «Классик»;
* ООО «Газэнергосервис»;
* ООО «Стандарт Лимит»

Сбыт природного газа на территории сельского поселения осуществляет ООО «НОВАТЭК-Челябинск».

Перед организациями стоят задачи по выполнению программы развития газоснабжения и газификации, а также транспортировке и распределению газа среди потребителей.

Основными потребителями газа являются население и теплоснабжающие организации.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Площадные объекты

Источником газоснабжения сельского поселения является природный газ, который по отводу от магистрального газопровода «Бухара-Урал» подается на газораспределительную станцию ГРС «Митрофановский» и ГРС «Солнечная Долина».

Производительность ГРС «Митрофановский» – 7.50тыс. куб. м. в час. Резерв ГРС – 0.00%. Производительность ГРС «Солнечная Долина» – 5.00тыс. куб. м. в час. Резерв ГРС – 0.00%.

Существующая система газоснабжения двухступенчатая. Распределение газа осуществляется по газопроводам двух давлений – высокого II категории – 0.6МПа, низкого – 0.0024 МПа.

Системы учета ресурсов

В настоящее время потери, обусловленные погрешностями системы учета газоснабжения, включаются в состав коммерческих потерь, что не обеспечивает ясного представления о структуре потерь в целом и целесообразных направлениях работ по их снижению.

Зоны действия системы

Для подачи газа на котельные от газопровода высокого давления 16кг/кв. см. используются газорегуляторные пункты (ГРП). В ГРП предусмотрены редуцирование, там расположены фильтры, запорная, регулирующая арматура и измерительные диафрагмы. В ГРП автоматически поддерживается постоянное давление газа в сетях, независимо от интенсивности потребления газа, газом с низшей теплотворной способностью в пределах Q = (11002.00–10952.00) ккал/куб. м.

Система газоснабжения имеет достаточную мощность, обслуживающие предприятия и население экономически устойчивы и в достаточной мере технически оснащены. На данный момент газифицировано 7 населенных пунктов из 14.

Резервы и дефициты по зонам действия систем

Дефицит не выявлен.

Надежность работы системы

Отказы системы газоснабжения не зафиксированы.

Качество системы

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, газоснабжающая организация выполняет необходимые регламентные работы, предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03), включая систему технического обслуживания и ремонта, обеспечивающий содержание опасных производственных объектов систем газораспределения и газопотребления в исправном и безопасном состоянии.

Воздействие на окружающую среду

Проблем воздействия на окружающую среду не выявлено.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)

Утвержденные тарифы на водоотведение представлены в таблице 3.3.3.1. Обосновывающих материалов.

Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы отсутствуют.

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Более детальный анализ представлен в разделе 4 Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации Обосновывающих материалов.

Раздел 3 Перспективы развития поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Количественное определение перспективных показателей развития поселения, на основе которых разрабатывается программа, со ссылкой на их обоснование в разделе 1 Перспективные показатели развития поселения для разработки программы Обосновывающих материалов.

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса, приведен в разделе 2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы Обосновывающих материалов.

Раздел 4 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

В данном разделе приведены количественные показатели по каждой из групп на весь период разработки программы, с выделением этапов:

* критерии доступности для населения коммунальных услуг;
* показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому виду коммунального ресурса);
* величины новых нагрузок (по каждому виду коммунального ресурса), присоединяемых в перспективе;
* показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
* показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций);
* показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения;
* показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, проценты потерь в сетях);
* показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1кв.м., на 1 чел.);
* показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные показатели представлены на их обоснование, приведенные в разделе 5 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Обосновывающих материалов.

Раздел 5 Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Инвестиционные проекты Программы могут быть сформированы в группы в зависимости от их целевой направленности и экономической эффективности. Экономическая эффективность проектов оценивается сроками окупаемости инвестиций.

Общая программа инвестиционных проектов включает:

* программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
* программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоснабжении/водоотведения;
* программу инвестиционных проектов в теплоснабжении.

В таблице 5.1 представлен перечень программных мероприятий на 2024-2045 годы, обеспечивающих достижение целевых показателей.

5.1. Взаимосвязанность проектов

Анализ Предложенного комплекса мероприятий в разрезе видов систем коммунальной инфраструктуры, позволяет сделать вывод о том, что генерированные монопроекты не обладают высокой степенью взаимосвязанности между собой и направлены на решение локальных задач в том или ином секторе жилищно-коммунального хозяйства.

Раздел 6 Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

В рассматриваемой программе комплексного развития анализируются инвестиционные проекты, по которым могут осуществлять финансирование хозяйствующие субъекты различной отраслевой и муниципальной принадлежности. Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют 13344.52млн. руб. Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться в том числе, за счет средств бюджетов всех уровней.

С целью уменьшения нагрузки на бюджет, повышения эффективности и темпов реализации мероприятий источники финансирования для их реализации определены исходя из следующих соображений:

* в сфере газоснабжения финансирование при реализации мероприятий рекомендуется осуществлять, в основном, за счёт внебюджетных средств;
* для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения рекомендуется использование собственных средств предприятия и регионального бюджета, платы за подключение;
* для финансирования мероприятий в сфере электроснабжения рекомендуется использование собственных средств предприятия, платы за подключение.
* для финансирования мероприятий в сфере теплоснабжения рекомендуется использование собственных средств предприятия, платы за подключение.

Таблица 5.1. Перечень программных мероприятий на 2024-2045 годы

| Наименование мероприятий | Обоснование мероприятия | Сроки мероприятий, года |
| --- | --- | --- |
| Система электроснабжения | | | |
| Реконструкция ВЛ-0,4кВ на территории сельского поселения | Повышение надежности системы | 2025-2030 |
| Реконструкция ТП на территории сельского поселения | Повышение надежности системы | 2026, 2028, 2030, 2035, 2045 |
| Строительство ПС "Новая 1" 110/10кВ 2\*16 мВА | Выполнение мероприятий генерального плана | 2027 |
| Строительство ТП 11 ед. в п. Терема | Выполнение мероприятий инвестиционной программы организации | 2026-2029 |
| Строительство КЛ-6кВ и БКТП для электроснабжения протяженностью 7.42км | Выполнение мероприятий инвестиционной программы организации | 2028-2029 |
| Итого по системе электроснабжения |  |  |
| Система теплоснабжения | | | |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 53,07 м и диаметром 80 мм от ТК16 до ДК | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2029 |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 86,54 м и диаметром 200 мм от ТК4 до ТК-4/1 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2029 |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 81,56 м и диаметром 200 мм от ТК4/1 до ТК-10 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2029 |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 176м и диаметром 150 мм от ТК5 до ТК-9 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2029 |
| Технологическая зона №2. Замена участка тепловой сети протяженностью 106 м от котельной, ул.Лесная до ТК-1 , от ТК-1 до ул.Первомайская, 34, от ТК-1 до ул.Первомайская, 36 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2028 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-13 до УТ-14 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-14 до ж.д. 58 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-14 до ж.д. 59 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-13 до ж.д. 60 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-12 до ж.д. 62 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-12 до ж.д.63 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до д.с. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до УТ-11, включая УТ-20 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до ж.д. 43 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-2 до Школы | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-8 до УТ-9 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-9 до УТ-10 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-10 до УТ-22 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-22 до УТ-21 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-21 до УТ-19 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-19 до ж.д. 10 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-9 до ж.д. 8 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-21 до ж.д. 9 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Повышение надежности системы теплоснабжения | 2024 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №7. Реконструкция головного участка тепловой сети от котельной через ТК-1 до ТК-2 с увеличением диаметра с2Ду=400мм до 2Ду=500мм | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Реконструкция сетей теплоснабжения для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Технологическая зона №1. Строительство тепловой сети до планируемого Крытого ледового катка | Подключение объекта капитального строительства | 2026 |
| Техническое перевооружение котельной с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение надежности системы теплоснабжения | 2026 |
| Реконструкция здания котельной, с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение надежности системы теплоснабжения | 2030 |
| Замена существующей Котельной , п. Садовый, ул. Лесная | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение надежности системы теплоснабжения | 2028 |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, ЗУ КН 74:19:1203001:7933 – 2 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Реконструкция водогрейной газовой котельной, установка дополнительного котла, Котельная, п Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2025 |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2025 |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2026 |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2027 |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2029 |
| Система газоснабжения | | | |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 74:19:1104001:1894, 74:19:1104001:1893, 74:19:1104001:1892, 74:19:1104001:1901, 74:19:1104001:1868, 74:19:1104001:1898 в п. Терема | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2024 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 16-25Г, 74:19:1104001:1875, 74:19:1104001:1866, 74:19:1104001:1877, 74:19:1104001:1888, 74:19:1104001:1896, 74:19:1104001:1897, Стр. 1, 3, 4, 5 7, 9, 77, 10, 15-26 в п. Терема ЖК «Город L Town» | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2025 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 5а, Стр. 20-49 , 1-13в п. Терема ЖК «Город L Town» | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2026 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Агатовая, Березовая, Блюзовая, Ботаническая, Бул. Западный, Бул. Вдохновения, Виноградная, Зеленая, Ивовая, Ивана Айвазовского, пер. Звездный, Клубная, Ключевая, Дубравная, Кр. Зорь, Лучистая, Малиновая, Любови Орловой, Мира, пер. Мечтателей, Нагорная. Новая, Олимпийская, Опушкина, Павла Фаберже, Рождественская, Салютная, пер. Светлый, Северная, Свободная, Советская, Солнечная, Сосновая, Спортивная, Танкистов, Тенистая, Тихая, Тополиная, Торговая, Шаляпина, Хввойная, Цветочная, Школьная, Энцо Ферари, Юбилейная, Ягодная, участок по генплану № 23, 44, 54, 128, 161, участок с кад. № 74:19:1115015:403, кад. № 74:19:1106003:2778, кад. № 74:19:1106003:2962, уч. с кад. № 74:19:1115015:663, "Колющенко" квартал 31, д 311, "Колющенко" квартал 31, д 311, СНТ Малиновка в д. Малиновка | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Березовая, Лесная, Пятая, Радужная, Ур. Мастеров, Центральная, Южная, участок с кад.№ 74:19:1202005:2333, участок с кад.№ 74:19:1202005:1273, участок с кад.№ 74:19:1202005:1271 в п. Вавиловец | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по Архитектурная, Восточная, мкр. Заречный, Женевская, Заозерная, Карнавальная, Новая, Пролетарская, Центральная, СНТ Заречный, кад.№ 74:19:1206007:47, кад.№ 74:19:1203002:26, кад.№ 74:19:1202002:23 в п. Западный | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Александровская, Восточная, Зеленая, кад., Лесная, Мичурина, Национальная, Новоселов, Новосёлов, Окружная, Первомайская, Пионерская, Придорожная, Приозерная, Просторная, с, Садовый, Светлая, Солнечная, Солнечный, Тихая, Утренняя, Черёмуховая в п. Садовый | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Березовая, Благодатная, Ванильная, Володарская, Гжельский, Дивная, Ландышевый, Лесная, Лесопарковая, Садовая, Тимирязева, Энергетиков, Энтузиастов в п. Северный | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Альпийская, Благодатная, бульвар, Вишневый, Выборная, Кольцевая, Купеческая, Лесная, Мичуринский, Новоградская, Первая, Пятая, Технологическая в п. Терема | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. 1 Мая, 8 Марта, Агатовая, Адмиральская, Александровская, Белые, Березовая, Благодатная, Боровая, Васильковая, Вишневая, Восточная, Гагарина, Гагарина,, Грибная, Дарьино, Дорожная, Дружная, Жака, Зеленая, Земляничная, Изумрудная, Казачья, Кедровая,, Кленовая,, Кругосветная, Курортная, Лазурная, Лесная, Луговая, Малахитовая, Мира, Молодежная, Набережная, Набережная,, Новосовхозная, Новостройки, номером, Озёрная, Озёрный, Парусная, Перспективная, Почтовая, Прибрежный, Прохладная, Радужная, Родная, Рождественская, Российская, Рябиновый, Салютная, Светлый, Северный, Солнечная, Солнечный, Сосновая, Спортивная, Степная, Трактовая, Трактовый, Уральская, Уютная, Хрустальная, Чистая, Южная, Ягодная, Якорная, Янтарная, Ясная в с. Кременкуль | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Ботаническая, Жасминовая, Жасминовый, Журавлиная, Загородная, Каштанова, Клеверная, Клубная, Клубничная, Ключевая, Колющенко, Красных, Липовая, Лучистая, Нагорная, Нагорный, Новая, Олимпийская, Основная, Придорожная, Радужная, Рождественская, Самоцветов, Светлый, Сосновая, Тихая, Тополиная, Торговая, Хвойная, Центральная, Черепичная, Школьная, Янтарная в д. Малиновка | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Краевая, Набережная, Западный, 74:19:1206007:47, 74:19:1203001:2736, 74:19:1203001:2121, 74:19:1203001:2121, 74:19:1203001:7800, 74:19:1203001:7800, Боровая, Заречный в п. Западный | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по Бул. Садовый, ул. , Солнечная, Тихая, Тихая, Утренняя, Березовая в п. Садовый | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Володарская, Вятская, Гагарина, Гжельский, Дачный, Купеческая, Ландышевый, Лесная, Лесопарковая, Можайская, Садовая, Энергетиков в п. Северный | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по бульвару Вишневый, Выборная, по генплану №126, Кольцевая, Краевая, Новоградская, Первая, Пятая, Технологическая, Яблоневая в п. Терема | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Адмиральская, Гагарина, Дружбы, Идиллия, Кленовая, Котова, Лазурная,, Лесная, Новая, Озёрная, Парусная, Правды, Семейная, Степная, Трактовая, Хрустальная в с. Кременкуль | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Система водоснабжения | | | |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 10 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 15 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2025 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 20 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2026 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 25 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2027 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 30 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2028 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 35 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2029 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 40 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2030 |
| Реконструкция участка сети водоснабжения от жилого дома №5 по ул. Лесная, до пересечения улиц Лесная-Гагарина с увеличением диаметра трубы до 150мм | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Реконструкция сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Реконструкция участка сети водоснабжения от пересечения улиц Лесная-Гагарина до пересечения ул. Гагарина-Почтовая, с увеличением диаметра трубы до 150мм | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Реконструкция сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2031 |
| Реконструкция участка сети водоснабжения по ул. Первомайская с увеличением диаметра трубы до 110мм., и установкой пожарных гидрантов | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Реконструкция сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2031 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест» | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки 121 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка С-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2025 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2025 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. Пригородный, СЗ ИКАР | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Прибрежный" 44 га ДОМ.РФ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2026 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Атмосфера", Конфетти-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2025 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД перспективной застройки ЖК "Залесье" Авеню Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева-2" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки пос. Терема УК Гамма-групп | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2025-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Северный" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый" 49 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый-2" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Вавиловец" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2026 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Малиновка" (западная часть) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения ИЖС перспективной застройки ООО «УК «ПИФагор» "Осиновка-Малиновка" (восточная часть) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2025-2028 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВОС до ВК-3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-3 до ВК-7 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-7 до ВК-9 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-9 до ВК-11 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-11 до ВК-13 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-13 до ВК-17 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 225 мм от ВК-17 до ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР до потребителей пос. Пригородный, СЗ ИКАР | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР до ВК Новая 1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК Новая 1 до ВК-24 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-24 до потребителей пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-24 до ВК Новая 2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК Новая 2 до потребителей пос. Терема УК Гамма-групп | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК Новая 2 до пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК-17 до новой ПНС №1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| РЧВ 2\*1 500куб.м. (в районе ВК17) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| ПВНС (в районе ВК17) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от новой ПНС №1 до ответвления на пос. Садовый | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ответвления на пос. Садовый до ВК Новая 1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвления на пос. Садовый до ВК Новая 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 3 до потребителей пос. Садовый | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 3 до потребителей пос. Садовый (пос. Садовый-2) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-13 до ответвления на пос. Северный (Северный-1) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 63 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Северный | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 160 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Вавиловец (Вивальди) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Северный (пос. Северный-1) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК3.11 до потребителей пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 4 до потребителей ЖК "Малиновка" (восточная часть) (30Га) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 4 до потребителей ЖК "Малиновка" (западная часть) (30 Га) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК-9 до Новой ПНС №2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| РЧВ 2\*1 500куб.м. (в районе ВК17) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| ПВНС (в районе ВК17) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от Новой ПНС №2 до УГ3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от УГ3 до потребителей пос. Привелегия-2 121га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от УГ3 до ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнингдо потребителей Участка 11,3 АО Флай Плэнинг | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнингдо потребителей Прибрежный, 25 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 110 мм от УГ6 до потребителей Участка 6,4 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК Новая 5 до потребителей мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 90 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК до мкр. Вишневая горка Школа на 1100 мест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК8 до потребителей мкр. Вишневая горка С-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 90 мм в мкр. Залесье от ВК до потребителей пос. Залесье | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 50 мм в мкр. Женева от ВК до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева, Складчиков Д.С. (74:19:1202003:591;74:19:1202003:585; 74:19:1202003:643) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Женева от ВК до ВК Новая 6 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Женева от ВК Новая 6 до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 50 мм в мкр. Женева от ВК Новая 6 до потребителей пос. Западный, Спирин Н.П. (74:19:1202002:683) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Система водоотведения | | | |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 10 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 15 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2025 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 20 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2026 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 25 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2027 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 30 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2028 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 35 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2030 |
| Замена участка канализационного коллектора D300мм (Участок расположен по ул. Новосовхозная с. Кременкуль от КК-164 до КК-115) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2020-2028 |
| Замена участка канализационного коллектора D150мм (Участок расположен по ул. Ленина с. Кременкуль от КК-71 до КК-70) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2028-2029 |
| 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест» | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки 121 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка С-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2024 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. Пригородный, СЗ ИКАР | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Прибрежный" 25 га ДОМ.РФ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2026 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Атмосфера", Конфетти-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2025 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения МКД перспективной застройки ЖК "Залесье" Авеню Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева-2" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки пос. Терема УК Гамма-групп | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Северный" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый" 49 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Вавиловец" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2026 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Малиновка" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения ИЖС перспективной застройки ООО «УК «ПИФагор» "Осиновка-Малиновка" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1202003:643, 74:19:1202003:591, 74:19:1202003:585 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1202002:683 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1111014:447 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки МС-Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026-2030 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки д.Малиновка мкр. "Лесной Остров" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026-2030 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК на месте Меги | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026-2031 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК Конфетти 17 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки п.Пригородный | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2025 |
| Строительство новой КНС Вавиловец-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство КНС Вивальди -производительностью 434,9 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство КНС МЕГА - производительностью 3080 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство новой КНС МС-Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство КНС Осиновка-Малиновка - производительностью 4868,8 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство КНС Садовый - производительностью 8916,9 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство КНС Граф - производительностью 0,84 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство новой КНС-1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство новой КНС-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство новой КНС-3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство новой КНС-4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство новой КНС-5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Реконструкция КНС Просторы Малая | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Реконструкция КНС Лик №2 сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Реконструкция КНС Вавиловец | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Реконструкция КНС Северная | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КГ1- КНС №3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка напорной сети КНС №3- КГ2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети КГ2- КНС №1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети КГ3- КК1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети КК1- КНС №2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка напорной сети КНС №2- КГ4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети КГ4- КНС Вавиловец-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка напорной сети КНС Вавиловец-2- КГ5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КГ5- КК2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КК2- КОС | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест»-КНС №3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети Участок 11,3 АО Флай Плэнинг-КНС №1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети Прибрежный, 25 га-КНС №1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Привелегия-2 121га-КНС №1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети Конфетти 17 га-КК1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети Участок 6,4 га Конфетти 2-Конфетти 17 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Пригородный, СЗ ИКАР-КНС Икар | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети "Пос. Западный, мкр. Женева+Складчиков-КНС Женева -" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети Пос. Западный, мкр. Женева-2-КНС Женева | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Вишневая горка Ю-З квартал- КК сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Вишневая горка С-З квартал- -КК сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Залесье- -КК сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети -КК сущ -КНС Лик №2 сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети д. Малиновка, 60 га-КНС №5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка напорной сети КНС №5 -КГ8 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети МС-инвест - КНС МС-Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка напорной сети КНС МС-Инвест - КГ сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети ООО «УК «ПИФагор» Осиновка-Малиновка-КНС Осиновка-Малиновка - | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети д.Малиновка мкр. "Лесной Остров"-КНС Осиновка-Малиновка - | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Северный-2-КНС Вивальди | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2028 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Вавиловец (Вивальди)-КНС Вивальди | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый.-КК 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый-2-КК 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2028 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый, заявитель Ян Н.В.-КК 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети с. Кременкуль, Граф А.О.-КНС Граф - | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети ЖК на месте Меги-КНС МЕГА - | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Терема УК Гамма-групп (ЗУ:74:19:1104001:821, 1618, 1405, 1623)-КК 4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка напорной сети КНС Осиновка-Малиновка - КГ9 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КГ9 - КК 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2028 |
| Строительство участка самотечной сети КК 3 -КНС Садовый | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка напорной сети КНС Садовый - КГ12 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КГ12- КК 5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КК 5 -КК 4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка самотечной сети КК 4 -КОС | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2027 |
| Строительство участка напорной сети КНС Вивальди -КГ9 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка напорной сети КНС МЕГА - КГ 10 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка самотечной сети КГ 10 -КК 4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка напорной сети КНС Граф - КГ 11 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка самотечной сети КГ 11 -КК 5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |

Раздел 7 Управление программой

7.1. Ответственный за реализацию программы

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы. Управление реализацией Программы осуществляет администрация сельского поселения.

Координатором реализации Программы является администрация сельского поселения, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за ее реализацию.

7.2. План-график работ по реализации программы

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов в электроснабжении, водоснабжении, водоотведении, газоснабжении.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2024-2045гг.

7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

* периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
* анализ данных о результатах планируемых и фактически реализуемых мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
* сопоставление и сравнение значений целевых показателей во временном аспекте по факту выполнения прогноза.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляются на основании следующих нормативных документов:

* Федеральный закон от 30 декабря 2004года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 октября 2013года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

7.4. Порядок и сроки корректировки программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы.

Решение о корректировке Программы принимается Администрацией сельского поселения по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объемы и источники финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей всех уровней.

Обосновывающие материалы Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

Раздел 1 Перспективные показатели развития сельского поселения

1.1. Характеристика сельского поселения

Географическое положение и административное деление

Кременкульское сельское поселение расположено в Сосновском муниципальном районе Челябинской области и включает 14 населенных пунктов:

села Кременкуль (административный центр) и Большие Харлуши, поселков Вавиловец, Западный, Пригородный, Садовый, Северный, Терема, деревень Альмеева, Костыли, Малиновка, Малышево, Мамаева, Осиновка.

Поселение находится на расстоянии около 23 км от Челябинска и 30 км от районного центра, села Долгодеревенское.

Климат

Климат территории континентальный, характеризующийся холодной продолжительной зимой и теплым сухим летом. Средняя температура самого холодного месяца января составляет -15,1°C. Высота снежного покрова достигает 30-40 см. Осадки выпадают преимущественно в виде снега зимой и дождей в теплое время года. Годовое количество осадков составляет около 400 мм. Преобладают юго-западные и северо-западные ветры со средней скоростью 3,5-4,5 м/с.

Согласно СП 131.13330.2012, территория относится к климатическому подрайону IВ.

Рельеф и геология

Рельеф местности холмистый, с общим уклоном в юго-восточном направлении к Шершневскому водохранилищу. Абсолютные отметки рельефа изменяются незначительно, не превышая 30 м. На территории поселения встречаются озера, болота и река Миасс.

Геологическое строение представлено преимущественно гранитами и осадочными породами (аллювий, палеоген).

Гидрогеологические условия

Подземные воды залегают на небольшой глубине и имеют в основном гидрокарбонатный состав. Питание водоносных горизонтов осуществляется за счет атмосферных осадков.

1.2. Прогноз численности и состава населения

Фактическая численность населения сельского поселения на 01 января 2024года составляет 22323 человек.

В таблице 1.2.1 представлен демографический прогноз в расчете на 2045 год методом экстраполяции.

Таблица 1.2.1. Демографический прогноз сельского поселения

| Населенный пункт | Планировочная единица | Население, человек на 2045год |
| --- | --- | --- |
| с. Кременкуль | Северный ПР | 4600 |
| Южый ПР | 8800 |
| КВ 1 | 400 |
| с. Большие Харлуши |  | 7300 |
| п. Садовый | Западный ПР | 13000 |
| Восточный ПР | 6500 |
| п. Северный | Западный ПР | 4200 |
| Восточный ПР | 7100 |
| КВ 3 | 50 |
| п. Вавиловец |  | 3000 |
| д. Малиновка |  | 11550 |
| д. Осиновка |  | 18350 |
| д. Малышево |  | 150 |
| д. Костыли |  | 700 |
| д. Мамаева |  | 1400 |
| д. Альмеева |  | 700 |
| п. Западный | ЖР Привиления | 7150 |
| ЖР 2 | 8800 |
| ЖР 3 | 16300 |
| МР 1 Центральный | 1200 |
| МР 2 Прибрежный | 1200 |
| МР 3 Женева | 1300 |
| МР 4 Женева 2 | 1100 |
| МР 5 Залесье | 3500 |
| МР 6 Вишневая горка | 5850 |
| МР7 | 3350 |
| КВ Настина деревня | 400 |
| КВ Заречный | 600 |
| КВ Холмс | 200 |
| МР 1 Просторы | 3500 |
| ЖР 2 Просторы | 3990 |
| МР 3-4 Просторы | 17950 |
| МР Белый Хутор | 5500 |
| п. Пригородный | МР 1 Парковый премиум | 4200 |
| МР 2 | 10092 |
| КВ 1 | 7056 |
| КВ 1 | 15696 |
| п. Терема |  | 49340 |

1.3. Прогноз развития промышленности

В настоящее время производственная зона поселения представлена разноплановым комплексом предприятий:

* Горнодобывающая промышленность: разработка карьеров с песком, строительных камней;
* Сельскохозяйственная деятельность;
* Коммунальное хозяйство и складские помещения.

Несмотря на разнообразие, данная зона сохраняет свое функциональное назначение и может быть оптимизирована путем проведения мероприятий по благоустройству с обязательным соблюдением санитарно-защитных зон. Это позволит улучшить экологическую обстановку, повысить безопасность труда и создать более комфортные условия для работников.

Перспективы развития производственной зоны

Планируется расширение и модернизация производственного комплекса поселения. Для этого будут осваиваться новые территории, выделенные под промышленную зону. При этом необходимо учитывать следующие аспекты:

* Совместимость производств: Размещение новых предприятий должно осуществляться с учетом их технологических особенностей и требований к окружающей среде, чтобы исключить негативное воздействие друг на друга.
* Инженерная инфраструктура: необходимо обеспечить новые производственные объекты необходимыми инженерными коммуникациями (водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, канализация, транспортные развязки).
* Экологическая безопасность: при проектировании и строительстве новых предприятий следует уделять особое внимание вопросам охраны окружающей среды. Необходимо минимизировать выбросы вредных веществ в атмосферу и водоемы, а также правильно утилизировать отходы производства.
* Социальная инфраструктура: развитие промышленной зоны должно сопровождаться созданием соответствующей социальной инфраструктуры (жилье для работников, объекты здравоохранения, образования, культуры и отдыха).

Основные направления развития производственной зоны:

* Диверсификация производства: расширение номенклатуры выпускаемой продукции за счет привлечения новых инвесторов и создания совместных предприятий.
* Модернизация существующих производств: обновление технологического оборудования, внедрение энергосберегающих технологий, повышение производительности труда.
* Создание технопарков: создание специализированных площадок для размещения инновационных предприятий, ориентированных на разработку и производство высокотехнологичной продукции.
* Развитие кластерного подхода: объединение предприятий, работающих в смежных отраслях, для создания эффективных производственных цепочек. На данный момент формируется приборостроительный кластер на территории деревни Малиновка.

1.4. Прогноз развития застройки сельского поселения

Генеральным планом предлагается как освоение свободных от застройки территорий, так и реконструкция, модернизация и капитальный ремонт существующего жилищного фонда.

Согласно схемам территориального планирования Челябинской области, утвержденным постановлениями Правительства Челябинской области от 30 апреля 2021года № 172-п и № 173-п, Сосновский район, особенно его западная, юго-западная и северная части, включая территорию Кременкульского сельского поселения, определен как перспективная пригородная зона с высоким спросом на земельные участки.

Эта тенденция подтверждается "Стратегией социально-экономического развития Сосновского муниципального района Челябинской области на период до 2035 года", которая является логическим продолжением аналогичной стратегии Челябинской области.

В соответствии с утвержденными Генеральными планами Кременкульского сельского поселения в таблице 1.4.1. представлена характеристика планируемого развития территории сельского поселения по плотности застройки.

Таблица 1.4.1. Прогноз развития застройки сельского поселения

| Населенный пункт | Планировочная единица | Жилищный фонд тыс. кв. на 2045год |
| --- | --- | --- |
| с. Кременкуль | Северный ПР | 180.800 |
| Южый ПР | 406.150 |
| КВ 1 | 18.450 |
| с. Большие Харлуши |  | 336.920 |
| п. Садовый | Западный ПР | 406.960 |
| Восточный ПР | 219.240 |
| п. Северный | Западный ПР | 116.280 |
| Восточный ПР | 250.960 |
| КВ 3 | 2.300 |
| п. Вавиловец |  | 138.470 |
| д. Малиновка |  | 504.800 |
| д. Осиновка |  | 846.930 |
| д. Малышево |  | 6.940 |
| д. Костыли |  | 32.300 |
| д. Мамаева |  | 64.600 |
| д. Альмеева |  | 32.300 |
| п. Западный | ЖР Привиления | 254.000 |
| ЖР 2 | 210.500 |
| ЖР 3 | 389.800 |
| МР 1 Центральный | 57.600 |
| МР 2 Прибрежный | 55.400 |
| МР 3 Женева | 47.100 |
| МР 4 Женева 2 | 42.700 |
| МР 5 Залесье | 105.000 |
| МР 6 Вишневая горка | 344.600 |
| МР7 | 132.000 |
| КВ Настина деревня | 18.400 |
| КВ Заречный | 27.700 |
| КВ Холмс | 9.200 |
| МР 1 Просторы | 115.000 |
| ЖР 2 Просторы | 151.000 |
| МР 3-4 Просторы | 550.000 |
| МР Белый Хутор | 169.000 |
| п. Пригородный | МР 1 Парковый премиум | 126 |
| МР 2 | 302.73 |
| КВ 1 | 211.68 |
| КВ 1 | 470.88 |
| п. Терема |  | 1534.61 |

1.5. Прогноз изменения доходов населения

Прогноз изменения доходов населения, будучи неотъемлемым элементом тарифной и бюджетной политики, взаимосвязан с разработкой таких мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, практическая реализация которых должна обеспечить доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций ЖКХ. С точки зрения содержательного аспекта, доходы населения могут включать как денежные, так и натуральные материальные ценности.

Однако при проведении анализа и построении прогноза применяются лишь те доходы, которые имеют стоимостное выражение и используются при оценке совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности.

Результаты прогнозирования изменения денежных доходов населения на период до 2045 года приведены в таблице 1.5.1

Таблица 1.5.1 Прогноз изменения доходов населения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2023год | Прогноз  2045 год |
| Средняя заработная плата на территории муниципального района, тыс. руб. | 52.635 | 127.09 |

Раздел 2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Перспективные показатели спроса на коммунальные услуги определены на основе данных, приведенных в:

* Генеральный план Кременкульского поселения за исключением п. Западный, п. Пригородный и п. Терема Сосновского района Челябинской области.
* Генеральный план Кременкульского поселения, подготовленный применительно к п. Пригородный Сосновского района Челябинской области
* Генеральный план Кременкульского поселения, подготовленный применительно к п. Терема Сосновского района Челябинской области
* Схема водоснабжения и водоотведения;
* Схема теплоснабжения;
* Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Челябинской области;
* Региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Система электроснабжения

Перспективные показатели потребления электрической энергии представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Перспективные показатели потребления электрической энергии

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Показатель на 2045 год, млн. кВт\*ч |
| Потребление электрической энергии в год | 215.102 |

Система теплоснабжения

Перспективные показатели потребления тепловой энергии представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2. Перспективные показатели потребления тепловой энергии

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Показатель на 2045 год, тыс. Гкал |
| Потребление тепловой энергии в год | 1478.704 |

Система газоснабжения

Перспективные показатели потребления природного газа представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3. Перспективные показатели потребления природного газа

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Показатель на 2045 год, млн. куб. |
| Потребление природного газа в год | 872.85 |

Система водоснабжения

Перспективные показатели потребления питьевой воды представлены в таблице 2.4.

Таблица 2.4. Перспективные показатели потребления питьевой воды

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Показатель на 2045 год, куб.м./сут. |
| Потребление питьевой воды в год | 76255.00 |

Система водоотведения

Перспективные показатели отвода сточных вод представлены в таблице 2.5.

Таблица 2.5. Перспективные показатели отвода сточных вод

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Показатель на 2045 год, куб.м./сут. |
| Отвод сточных вод в год | 90422.00 |

Система по обращению твердых коммунальных отходов

Перспективные показатели отвода сточных вод представлены в таблице 2.6.

Таблица 2.6. Перспективные показатели накопления ТКО

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Показатель на 2045 год, куб.м. |
| Накопления ТКО в год | 14500.00 |

Раздел 3 Характеристика состояния и проблемы коммунальной инфраструктуры

3.1. Система электроснабжения

3.1.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

На территории отсутствуют объекты генерации электроэнергии. Система электроснабжения сельского поселения включена в Челябинский энергорайон.

Поставку электроэнергии осуществляет производственное отделение филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго». Сбыт электроэнергии осуществляет ООО «УРАЛЭНЕРГОСБЫТ», ООО «ЭКМ». Основной задачей предприятия является обеспечение надежного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса, а также подключение новых потребителей к распределительным сетям.

Основной задачей предприятия является обеспечение надежного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса, а также подключение новых потребителей к распределительным сетям.

3.1.2. Анализ существующего технического состояния системы электроснабжения

3.1.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников электроснабжения

Источником централизованного электроснабжения в сельском поселении является:

* ПС «Кременкуль» 110/10 кВ;
* ПС «Харлуши» 110/10 кВ;
* ПС «Шершневская» 110/10 кВ;
* ПС «Новоградская» 110/10 кВ;
* ПС «Бутаки» 110/10 кВ.

Характеристика подстанций представлена в таблице 3.1.2.1.1.

Таблица 3.1.2.1.1. Характеристика подстанций

| Наименование подстанции | Количество силовых трансформаторов | Установленная мощность трансформаторов, МВА | Трансформаторы ПС | Год ввода в эксплуатацию | Собственник |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПС «Кременкуль» | 1 | 16.00 | ТМН-16000/110/10 | 1956 | ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» |
| ПС «Харлуши» | 2 | 6.30 | ТМН-6300/110/10, ТМН-6300/110/10 | 1978 | ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» |
| ПС «Шершневская» | 2 | 25.00 | ТМН-25000/110/10 | 1975 | ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» |
| ПС «Новоградская» | 2 | 40.00 | ТДТН-40000/110/35/10 | 1985 | ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» |
| ПС «Бутаки» | 2 | 6.30 | ТМН-6300/110/10 | 1993 | ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» |

В населенные пункты от понизительных подстанций по воздушным и кабельным линиям электропередачи напряжением 10кВ осуществляется передача электрической энергии на трансформаторные подстанции ТП 10/0,4кВ.

Остаточный ресурс

Расчет износа оборудования системы электроснабжения не представлен.

Ограничения использования мощностей

Анализ технического состояния источников электроснабжения, расположенных в сельском поселении, не выявил ограничения использования мощностей.

Качество эксплуатации, наладки и ремонтов

Качество эксплуатации, наладки и ремонтов источников электроснабжения удовлетворяет требованиям «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей»[[3]](#footnote-3) и «Правил технической эксплуатации

Системы учета ресурсов

Доля поставки электроэнергии потребителям по приборам учета составляет 99.00%.

Расход ресурсов

На 2023год присоединенная нагрузка составляет 115600.00кВт.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

Проблемы не выявлены.

3.1.2.2. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Характеристика технических параметров и состояния

Общая протяженность воздушных сетей электроснабжения частной и муниципальной собственности составляет 66.6км.

В населенных пунктах схема электроснабжения смешанная – электроснабжение осуществляется магистральными и радиальными линиями.

От трансформаторных подстанций 10/0.4кВ (178 ед.) по воздушным и кабельным ЛЭП напряжением 0,4 кВ электрическая энергия передается потребителям. Общая протяжённость линий электропередачи в границах населенных пунктов составляет: ВЛ-10кВ – 101.20 км; ВЛ-0.4кВ – 78.50 км.

Для поддержания работоспособности системы электроснабжения необходима постепенная замена линий электропередачи, исчерпавших нормативный срок эксплуатации, увеличение пропускной способности существующих объектов, строительство новых.

Резервирование

Резервирование электрических сетей отсутствует.

Применяемые графики работы

Применяемый график работы системы электроснабжения – круглосуточный. Обоснованность подобного графика работы системы электроснабжения объясняется выполнением требований бесперебойного предоставления электроэнергии потребителям. Графики временного отключения, ограничения мощности и электроэнергии утверждены в установленном порядке и строго соблюдается организацией.

Статистика отказов и среднего времени восстановления работы

Данные о статистике отказов и времени восстановления работы электрических сетей отсутствует.

Качество эксплуатации

Качество эксплуатации электросетей удовлетворяет требованиям «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации»[[4]](#footnote-4).

Безопасность работы системы электроснабжения обеспечивается за счёт реализации комплекса мер, учитывающих:

* общие требования безопасности;
* функции систем безопасности, зависящие от электроснабжения;
* электробезопасность;
* пожарную безопасность;
* информационную безопасность (сохранность информации, предотвращение несанкционированного доступа по цепям питания, защита от преднамеренного воздействия на цепи питания).

Кроме того, в целях осуществления мер, направленных на обеспечение безопасного функционирования электроэнергетики и предотвращения возникновения аварийных ситуаций, на территории сельского поселения организовано оперативно-диспетчерское управление. Все необходимые мероприятия по реконструкции, ремонту и пусконаладочным работам на объектах электросетевого хозяйства производятся в соответствии с утвержденными графиками ППР и инвестиционной программе. В случае возникновения отказов на участках электрических сетей принимаются все необходимые меры по восстановлению электроснабжения в кратчайшие сроки.

Качество диспетчеризации

Для оперативного реагирования и решения аварийных ситуаций создана Единая дежурно-диспетчерская служба. Приём заявок производится круглосуточно. Диспетчер обеспечивает выезд оперативно-выездных бригад по заявкам потребителей и осуществляет контрольные мероприятия. На объекты электросетевого хозяйства отправляется оперативно-выездная группа.

Перечень выявленных бесхозяйных электрических сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Бесхозяйные сети на территории сельского поселения отсутствуют.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

По результатам анализа состояния электрических сетей, выявлены их недостаточная надёжность и эффективность.

Основными проблемами эксплуатации сетей электроснабжения являются:

* большая протяжённость линий электропередач и, соответственно, высокие потери напряжения в них.

Основными направлениями решения выявленных проблем являются:

* техническое перевооружение и реконструкция электрических линий как воздушных, так и кабельных.

3.1.2.3. Анализ зон действия источников электроснабжения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения

Зона действия источников электроснабжения охватывает полностью сельское поселение.

3.1.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе электроснабжения и ожидаемых резервов, и дефицитов

В таблице 3.1.2.4.1 представлены резервы мощности в системе электроснабжения.

Таблица 3.1.2.4.1. Резервы мощности в системе электроснабжения

| Наименование питающего центра | Напряжение, кВ | Номинальная мощность, МВа | Уровень загрузки, % |
| --- | --- | --- | --- |
| ПС «Кременкуль» | 110/10 | 16.00 | 118.00 |
| ПС «Харлуши» | 110/10 | 12.60 | 75.00 |
| ПС «Шершневская» | 110/10 | 50.00 | 29.00 |
| ПС «Новоградская» | 110/10 | 80.00 | 24.00 |
| ПС «Бутаки» | 110/10 | 12.60 | 55.00 |

3.1.2.5. Анализ показателей готовности системы электроснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Показатели готовности системы электроснабжения определяются в целом для филиалов электросетевых компаний без разбивки по населенным пунктам. Проблемы в части показателей готовности системы электроснабжения отсутствуют.

3.1.2.6. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения

Анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий

Понижающие станции, расположенные на территории сельского поселения, не оказывают воздействия на окружающую среду, прочие генерирующие источники электроснабжения отсутствуют, соответственно, вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроснабжения сельского поселения ограничивается воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов.

При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы линий электропередач), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки). Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

* масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
* аккумуляторные батареи;
* масляные кабели.

Для снижения выбросов ЗВ в атмосферу в процессе строительства выполняются:

* своевременный техосмотр и техобслуживание техники, проводить контроль за токсичностью выхлопных газов;
* сокращаются нерациональные и «холостые» пробеги автотранспорта путем планирования маршрута.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами двигателей автомобилей является правильная их эксплуатация.

Проблемы и направления их решения

Для снижения площади лесов, уничтожаемых при строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон линий электропередач при строительстве либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки.

Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве необходимо соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района. Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов необходимо соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Необходима правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде возможно применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных. Эксплуатация аккумуляторных батарей сопровождается испарением электролита, что представляет опасность для здоровья людей. Также аккумуляторные батареи несут опасность разлива электролита и попадания его в почву и воду. Во избежание нанесения ущерба окружающей среде необходима правильная утилизация отработавших аккумуляторных батарей.

Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле, и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву.

Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией, либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

3.1.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы, платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы

Тарифы на электрическую энергию представлены в таблице 3.1.3.1.[[5]](#footnote-5)

Информационные данные о платежах и задолженности потребителей за услуги электроснабжения отсутствуют.

В законодательном порядке установлены ставки платы за технологическое подключение. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощности, не превышающей 15 кВт, утверждены в законодательном порядке.

Нормативы потребления представлены в таблицах 3.1.3.2. -3.1.3.4.

Анализ финансового состояния ООО «УРАЛЭНЕРГОСБЫТ» в сфере электроснабжения представлено в таблице 3.1.3.5.

Таблица 3.1.3.5 Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере электроснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Показатель | Значение |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.29 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | 0.07 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.5 |
| Коэффициент текущей ликвидности | 1.30 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 1.10 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.1 |

Таблица 3.1.3.1. Тарифы на электрическую энергию

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Группа потребителей | Одноставочный | Тариф. дифференцированный по двум зонам суток | | Тариф. дифференцированный по трём зонам суток | | |
| тариф | Дневная | Ночная | Пиковая | Полупиковая | Ночная |
| Население | | | | | | |
| 1 диапазон до 11 160 кВт\*ч | 4.24 | 4.88 | 2.54 | 5.51 | 4.24 | 2.54 |
| 2 диапазон от 11 161 до 11 170 кВт\*ч | 6.27 | 7.21 | 3.76 | 8.15 | 6.27 | 3.76 |
| 3 диапазон свыше 11 171 кВт\*ч | 9.75 | 11.21 | 5.85 | 12.67 | 9.75 | 5.85 |
| Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками | | | | | | |
| 1 диапазон до 11 160 кВт\*ч | 2.97 | 3.42 | 1.78 | 3.86 | 2.97 | 1.78 |
| 2 диапазон от 11 161 до 11 170 кВт\*ч | 4.39 | 5.05 | 2.63 | 5.71 | 4.39 | 2.63 |
| 3 диапазон свыше 11 171 кВт\*ч | 6.83 | 7.85 | 4.1 | 8.87 | 6.83 | 4.1 |
| Население, проживающее в сельских населённых пунктах | | | | | | |
| 1 диапазон до 11 160 кВт\*ч | 2.97 | 3.42 | 1.78 | 3.86 | 2.97 | 1.78 |
| 2 диапазон от 11 161 до 11 170 кВт\*ч | 4.39 | 5.05 | 2.63 | 5.71 | 4.39 | 2.63 |
| 3 диапазон свыше 11 171 кВт\*ч | 6.83 | 7.85 | 4.1 | 8.87 | 6.83 | 4.1 |

Таблица 3.1.3.2. Утвержденные нормативы потребления электрической энергии[[6]](#footnote-6)

| Категория потребителей | Норматив потребления, кВт\*ч на 1 чел. в месяц |
| --- | --- |
| Одинокие граждане, проживающие в отдельной квартире, коммунальной квартире, общежитии без стационарной электроплиты и стационарного электроотопления | 100.00 |
| Одинокие граждане, проживающие в жилом доме, расположенном на обособленном земельном участке, без стационарной электроплиты и стационарного электроотопления, площадью: | |
| - до 100 кв.м. | 100.00 |
| - от 100 до 200 кв.м. | 220.00 |
| - свыше 200 кв. м. | 270.00 |
| Одинокие граждане, проживающие в отдельной квартире, коммунальной квартире, общежитии со стационарной электроплитой и без стационарного электроотопления | 180.00 |
| Одинокие граждане, проживающие в жилом доме, расположенном на обособленном земельном участке, со стационарной электроплитой и без стационарного электроотопления, площадью: | |
| - до 100 кв.м. | 180.00 |
| - от 100 до 200 кв.м. | 300.00 |
| - свыше 200 кв. м. | 350.00 |
| Семья, проживающая в отдельной квартире, коммунальной квартире, общежитии без стационарной электроплиты и стационарного электроотопления | 90.00 |
| Семья, проживающая в жилом доме, расположенном на обособленном земельном участке, без стационарной электроплиты и стационарного электроотопления, площадью: | |
| - до 100 кв.м. | 90.00 |
| -от 100 до 200 кв.м. | 200.00 |
| - свыше 200 кв. м. | 240.00 |
| Семья, проживающая в отдельной квартире, коммунальной квартире, общежитии со стационарной электроплитой и без стационарного электроотопления | 130.00 |
| Семья, проживающая в жилом доме, расположенном на обособленном земельном участке, со стационарной электроплитой и без стационарного электроотопления, площадью: | |
| - до 100 кв.м. | 130.00 |
| -от 100 до 200 кв.м. | 240.00 |
| - свыше 200 кв. м. | 280.00 |

3.2. Система теплоснабжения

3.2.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

В зоны эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций на территории сельского поселения входит 11 источников тепловой энергии.

Описание формы собственности в сфере теплоснабжения на территории сельского поселения представлена в таблице 3.2.1.1.

Таблица 3.2.1.1. Описание формы собственности в сфере теплоснабжения на территории сельского поселения

| Наименование и адрес источника тепловой энергии | Населенный пункт | Наименование теплоснабжающей организации | | Номер технологической зоны | Основание владения теплоисточником (аренда/концессия/имущественное право). Наименование собственника |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Тепловые сети |
| Котельная, с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | с. Кременкуль | ООО ИК «МКС» | | I | Аренда по договору. Собственник – Администрация Кременкульского СП |
| Котельная, п. Садовый, ул. Лесная | п. Садовый | ООО ИК «МКС» | | II | Аренда по договору. Собственник – Администрация Кременкульского СП |
| Котельная, п. Садовый, ул. Первомайская | п. Садовый | МОУ Кременкульская СОШ | | III | Аренда |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Залесье", ул. Раздольная, 2б | п. Западный, мкр. «Залесье», мкр. «Вишневая горка», мкр. «Женева», мкр. «Конфетти» | ООО «Энергия» | | IV | Аренда. Собственник ООО "Планета" |
| Котельная примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный, мкр. "Просторы" | п. Западный, мкр. "Просторы" | ООО «Энергия» | | V | Аренда. Собственник ООО "УК "Пифагор" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Доминир" |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Привилегия", ул. Цветной бульвар, 1А | п. Западный, мкр. "Привилегия" | ООО «Энергия» | | VI | Имущественное право. Собственник ООО "Энергия" |
| Котельная, п Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А | п. Западный, мкр. "Белый Хутор" | ООО управляющая компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (далее- ООО УК "ЮУ КЖСИ") | | VII | Аренда, договор УК314-18 АО «ЮУ КЖСИ». Договор УК315-18 АО ЮУ КЖСИ аренда сетей теплоснабжения |
| Водогрейная котельная тепловой мощностью 20.8МВт, п. Пригородный, ул. Ласковая, 28 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1201002:578) | п. Пригородный | ООО «Тепловые Сети Кременкуля» (далее – ООО «ТСК») | | VIII | Имущественное право. Собственник ООО «ТСК» |
| Водогрейная котельная тепловой мощностью 24 МВт, П. Терема, ул. Менделеева, 2 (Кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488) | п. Терема | ООО «Тепловые Сети Кременкуля» | | IX | Имущественное право. Собственник ООО «ТСК |
| Котельная, д. Малиновка, ул. Советская, 9А | д. Малиновка | ООО «Русбио» | | X | Имущественное право |
| Водогрейная котельная 121 га, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 | п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 | ООО «Энергия» | | XI | Имущественное право. Собственник ООО "Энергия" |

Теплосетевые и теплоснабжающие организации на территории поселения одна, которая осуществляет производство тепловой энергии и транспортировку тепловой энергии потребителям являются одной общей организацией.

3.2.2. Анализ существующего технического состояния системы теплоснабжения

3.2.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников теплоснабжения

Структура основного оборудования

В таблице 3.2.2.1.1. представлен перечень основного оборудования источника теплоснабжения на территории сельского поселения.

Ограничения использования мощностей

Проведённый анализ технических и технологических характеристик котельной показал отсутствие ограничений использования тепловой мощности источника тепловой энергии.

Таблица 3.2.2.1.1. Перечень основного оборудования источников теплоснабжения

| Наименование и адрес источника тепловой энергии | Марка котла | Кол-во котлов | Год установки котла | Мощность котла, Гкал/ч | Мощность котельной, Гкал/ч | УРУТ | КПД котлов, % | УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал | Дата обследования котлов |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| по котлам, кг у.т../ Гкал |
| Основное топливо - природный газ | | | | | | | | | |
| Котельная, с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | Энтророс ТТ100-3.5 | 1 | 2013 | 3.0 | 9.88 | 153.7 | 87.00 | 153.70 | 2023 |
| КВГ-6.5 | 1 | 1966 | 5.58 | 153.7 | 90.00 | 2023 |
| Энторос ТТ100-1.5 | 1 | 2020 | 1.28 | 153.7 | 87.00 | 2023 |
| Котельная, п. Садовый, ул. Лесная | Mega prex N100 | 1 | 2009 | 0.086 | 0.258 | 153.7 | 92.00 | 153.70 | 2023 |
| Mega prex N150 | 1 | 2009 | 0.129 | 153.7 | 92.00 | 2023 |
| Котельная, п. Садовый, ул. Первомайская | Megaprex N100 | 1 | 2009 | 0.086 | 0.215 | 153.7 | 92.00 | 153.70 | 2020 |
| Megaprex N300 | 1 | 2009 | 0.258 | 153.7 | 92.00 | 2020 |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Залесье", ул. Раздольная, 2б | КВСА | 1 | 2012 | 4.3 | 34.40 | 159.38 | 91.00 | 159.38 |  |
| КВСА | 1 | 2012 | 4.3 | 159.38 | 92.00 |  |
| КВСА | 1 | 2012 | 4.3 | 159.38 | 92.00 |  |
| КВСА | 1 | 2012 | 4.3 | 159.38 | 91.00 |  |
| LAVART | 1 | 2020 | 8.60 | 159.38 | 90.00 |  |
| LAVART | 1 | 2023 | 8.60 | 159.38 | 90.00 |  |
| Котельная примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный, мкр. "Просторы" | LAVART | 2 | 2014 | 1.29 | 2.58 | 157.71 | 90.00 | 157.71 |  |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Привилегия", ул. Цветной бульвар, 1А | LAVART | 2 | 2019 | 4.3 | 18.92 | 158.23 | 91.00 | 158.23 |  |
| LAVART | 1 | 2023 | 4.3 | 158.23 | 92.00 |  |
| LAVART | 1 | 2023 | 6.03 | 158.23 | 92.00 |  |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А | Logano Buderus S825L | 1 | 2014 | 4.47 | 13.41 | 152.4-156.4 | 91.35-94.75 | 155.00 |  |
| 1 | 2014 | 4.47 | 152.6-156.95 | 91.02-93.6 |  |
| 1 | 2014 | 4.47 | 152.64-157.4 | 90.753-93.59 |  |
| Водогрейная котельная тепловой мощностью 20.8МВт, п. Пригородный, ул. Ласковая, 28 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1201002:578) | Bosch UT-L 34 | 4 | 2021  2021  2023  2023 | 4.47 | 17.88 | 153.37  153.06  155.40  155.00 | 93.29  93.47  92.02  92.26 | 154.21 | Июль 2024  Июль 2024  Июль 2024  Июль 2024 |
| Водогрейная котельная тепловой мощностью 24 МВт, П. Терема, ул. Менделеева, 2 (Кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488) | Polykraft Duotherm-2000-115  Polykraft Unitherm Extra-10000-115 | 2  1 | 2022  2023 | 1.72  8.60 | 12.03 | 156.22  156.42  155.64 | 91.54  91.42  91.89 | 156.09 | Июль 2024  Июль 2024  Июль 2024 |
| Котельная, д. Малиновка, ул. Советская, 9А |  | 2 | 2023 | 0.258 | 0.516 | 103.50 | 993.00 | 103.50 |  |
| Водогрейная котельная 121 га, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 | LAVART | 3 | 2023 | 6.02 | 18.06 | 158.23 | 92.00 | 158.23 |  |

Качество эксплуатации, наладки и ремонтов

Качество эксплуатации, наладки и ремонтов источника теплоснабжения удовлетворяет требованиям[[7]](#footnote-7).

Анализ аварийных отключений потребителей

В соответствии с методическими рекомендациями[[8]](#footnote-8) авария – разрушение сооружений и(или) технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, неконтролируемые взрыв и(или) выброс опасных веществ.

По предоставленным данным аварийные отключения потребителей за последние 5 лет отсутствовали.

Проблемы надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

В качестве основного топлива на котельных используется природный газ.

На 2024год проблемы снабжения топлива действующей системы теплоснабжения отсутствуют.

Качество эксплуатации, наладки и ремонтов

Качество эксплуатации, наладки и ремонтов источников теплоснабжения удовлетворяет требованиям[[9]](#footnote-9).

Основные проблемы функционирования котельных

Проблемы в организации надежного и безопасного теплоснабжения сводятся к следующим основным причинам:

1. Высокий износ тепловых сетей от котельной с. Кременкуль, ул. Ленина, 20;

2. Износ основного оборудования котельной. Кременкуль, ул. Ленина, 20.

3.2.2.2. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

В таблице 3.2.2.2.1. представлена общая характеристика тепловых сетей за 2024 год.

Таблица 3.2.2.2.1. Общая характеристика тепловых сетей за 2024 год

| Условный диаметр, мм | Протяженность трубопроводов в двухтрубном исчислении, м | Материальная характеристика, кв. м. |
| --- | --- | --- |
| Котельная, с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | 2056 | 786.81 |
| 300 | 268 | 174.2 |
| 200 | 994 | 435.372 |
| 150 | 302 | 96.036 |
| 100 | 127 | 27.432 |
| 80 | 190 | 33.82 |
| 50 | 175 | 19.95 |
| Котельная, п. Садовый, ул. Лесная | 106 | 13.9 |
| 50 | 51 | 5.1 |
| 80 | 55 | 8.8 |
| Котельная, п. Садовый, ул. Первомайская | 108.8 | 17.41 |
| 80 | 108.8 | 17.41 |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Залесье", ул. Раздольная, 2б | 11892.4 | 5590.64 |
| 57 | 21 | 2.39 |
| 76 | 143.5 | 21.81 |
| 108 | 2280.6 | 492.61 |
| 133 | 1019.4 | 271.16 |
| 159 | 1063.6 | 338.22 |
| 219 | 851.6 | 373 |
| 273 | 3036.5 | 1657.93 |
| 325 | 2553.7 | 1659.91 |
| 377 | 107.6 | 81.13 |
| 420 | 151.9 | 127.6 |
| 426 | 663 | 564.88 |
| Котельная примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный, мкр. "Просторы" | 9578.72 | 3095.26 |
| 57 | 24 | 2.74 |
| 76 | 1204.7 | 183.11 |
| 89 | 1779.1 | 316.68 |
| 108 | 1437.69 | 310.54 |
| 133 | 1394.47 | 370.93 |
| 159 | 823.44 | 261.85 |
| 219 | 1288.56 | 564.39 |
| 273 | 567.8 | 310.02 |
| 325 | 589.96 | 383.47 |
| 377 | 90 | 67.86 |
| 427 | 379 | 323.67 |
| Котельная примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный, мкр. "Просторы" | 2520 | 1061.71 |
| 76 | 485.63 | 73.82 |
| 89 | 39.05 | 6.95 |
| 108 | 54.22 | 11.71 |
| 133 | 170.5 | 45.35 |
| 159 | 382.35 | 121.59 |
| 219 | 296.85 | 130.02 |
| 273 | 544.3 | 297.19 |
| 325 | 359.94 | 233.96 |
| 377 | 187.16 | 141.12 |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А | 3621.1 | 1506.533 |
| 45 | 76 | 6.84 |
| 50 | 110 | 11 |
| 80 | 239.1 | 38.256 |
| 100 | 249 | 49.8 |
| 125 | 466.38 | 116.595 |
| 150 | 680.48 | 204.144 |
| 200 | 631.96 | 252.784 |
| 250 | 255.7 | 127.85 |
| 350 | 307.2 | 215.04 |
| 400 | 605.28 | 484.224 |
| Водогрейная котельная тепловой мощностью 20,8 МВт, п. Пригородный, ул. Ласковая, 28 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1201002:578) | 1464 | 308.87 |
| 65 | 137 | 10.41 |
| 80 | 30 | 2.67 |
| 100 | 231.5 | 25 |
| 125 | 26 | 3.46 |
| 150 | 144 | 22.9 |
| 200 | 321 | 70.3 |
| 250 | 337.5 | 92.14 |
| 300 | 141.5 | 45.99 |
| 350 | 95.5 | 36 |
| Водогрейная котельная тепловой мощностью 24 МВт, п. Терема, ул. Менделеева, 2 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488) | 876.5 | 183.46 |
| 50 | 78 | 4.45 |
| 65 | 38.5 | 18.23 |
| 80 | 122 | 10.86 |
| 100 | 54 | 5.83 |
| 125 | 42 | 5.59 |
| 200 | 153 | 33.51 |
| 250 | 92 | 25.12 |
| 300 | 271 | 88,08 |
| 350 | 15 | 5.66 |

Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет

Отказы тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет не фиксировались.

Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Отказы тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет не фиксировались.

Качество диспетчеризации

Диспетчеризация осуществляется производственно-диспетчерской службой. На предприятиях организованы круглосуточные диспетчерская служба, которая координирует работу котельных и тепловых сетей. Средства телемеханики не установлены.

Качество эксплуатации

Эксплуатирующей организацией проводится диагностика состояния тепловых сетей, включающая: шурфовки теплотрасс, с последующим составлением акта оценки интенсивности процесса внутренней коррозии, а также визуальный осмотр трубопроводов. По результатам работ, составляется акт осмотра теплопровода при вскрытии прокладки, где описываются проведённые мероприятия и заключение комиссии по итогам диагностики.

На основании этих актов планируются работы по проведению капитальных (текущих) ремонтов определённых участков сети, требующих замены. Плановые ремонты на тепловых сетях производятся в летний период, преимущественно в августе.

Резервирование

В рассматриваемой системе теплоснабжения резервирующие участки тепловых сетей отсутствуют.

Основные проблемы функционирования тепловых сетей

* частичный износ сетей теплоснабжения.

3.2.2.3. Анализ зон действия источников теплоснабжения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения

I технологическая зона

Зона действия котельной в с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 определена по улицам Ленина, Северная.

II технологическая зона

Зона действия котельной в п. Садовый, ул. Лесная определена двумя жилыми домами по улице Лесная.

III технологическая зона

Зона действия котельной в п. Садовый, ул. Первомайская определена зданием бюджетного учреждения по улице Трактовая.

IV технологическая зона

Зона действия котельной в п. Западный, мкр. "Залесье", ул. Раздольная, 2б определена по улицам Еловая, Заповедная, Прохладная, Отрадная, Радужная, Раздольная, Женевский бульвар, Изумрудная, Вишневая аллея, Олимпийская, Генерала Костицына, Правобережная, Дружбы.

V технологическая зона

Зона действия котельной в п. Западный, мкр. "Просторы" определена по улице Просторная.

VI технологическая зона

Зона действия котельной в п. Западный, мкр. "Привилегия", ул. Цветной бульвар, 1А определена по улицам Уютная, Цветной бульвар, Академическая, Спортивная.

VII технологическая зона

Зона действия котельной в п. Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А определена по улицам Лазурная, Светлая, Береговая.

VIII технологическая зона

Зона действия водогрейной котельной тепловой мощности 20.8Мвт, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Сельское поселение Кременкульское, п. Пригородный, Ласковая, 28 (Кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488) определена кадастровым кварталом 74:19:1201002

IX технологическая зона

Зона действия водогрейной котельной тепловой мощности 24МВт, расположенной по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, п. Терема, ул. Менделеева, 2 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488), определена кадастровым кварталом 74:19:1104001

X технологическая зона

Зона действия котельной д. Малиновка определена ул. Советская.

XI технологическая зона

Зона действия котельной п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 в п. Западный, мкр. «Привилегия».

Проблемы организации зон деятельности централизованных зон теплоснабжения отсутствуют.

3.2.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе теплоснабжения и ожидаемых резервов, и дефицитов

Величина резерва/дефицита тепловой мощности по источникам тепловой энергии представлена в таблице 3.2.2.4.1

Таблица 3.2.2.4.1. Резерв/дефицит тепловой мощности

| № ТСО | Наименование и адрес источника тепловой энергии | 2023 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчетная нагрузка, Гкал/ч | Договорная нагрузка, Гкал/ч | Разница расчетной нагрузки к подключенной, Гкал/ч |
| ТСО №1 | Котельная, с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | 4.16 | 4.16 | 0.00 |
| ТСО №1 | Котельная, п. Садовый, ул. Лесная | 0.18 | 0.18 | 0.00 |
| ТСО №2 | Котельная, п. Садовый, ул. Первомайская | 0.11 | 0.11 | 0.00 |
| ТСО №3 | Котельная мкр. Залесье, п. Западный, мкр. "Залесье", ул. Раздольная, 2б | 48.39 | 48.39 | 0.00 |
| ТСО №3 | Котельная мкр. Просторы, примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный, мкр. "Просторы" | 3.724 | 3.724 | 0.00 |
| ТСО №3 | Котельная мкр. Привилегия, п. Западный, мкр. "Привилегия", ул. Цветной бульвар, 1А | 25.180 | 25.180 | 0.00 |
| ТСО №4 | Котельная, п. Западный, мкр. "Белый Хутор", ул Лазурная, 1А | 9.13 | 9.13 | 0.00 |
| ТСО №5 | Водогрейная котельная тепловой мощностью 20.8МВт, п. Пригородный, ул. Ласковая, 28 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1201002:578) | 12.67 | 12.67 | 0.00 |
| ТСО №5 | Водогрейная котельная тепловой мощностью 24 МВт, П. Терема, ул. Менделеева, 2 (Кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488) | 3.16 | 3.16 | 0.00 |
| ТСО №6 | Котельная, д. Малиновка, ул. Советская, 9А | 0.37 | 0.37 | 0.00 |
| ТСО №3 | Водогрейная котельная 121 га, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 | 10.60 | 10.60 | 0.00 |

3.2.2.5. Анализ показателей готовности системы теплоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

При этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для котельной, представленных в таблице 3.2.2.5.1.

Таблица 3.2.2.5.1. Показатели вероятности безотказной работы

| Наименование показателя | 2023 год |
| --- | --- |
| Котельная, с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Котельная, п. Садовый, ул. Лесная | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Котельная, п. Садовый, ул. Первомайская | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Залесье", ул. Раздольная, 2б | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Котельная примерно в 800 м по направлению на юго-запад от ориентира п. Западный, мкр. "Просторы" | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Привилегия", ул. Цветной бульвар, 1А | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Котельная, п. Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Водогрейная котельная тепловой мощностью 20.8МВт, п. Пригородный, ул. Ласковая, 28 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1201002:578) | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Водогрейная котельная тепловой мощностью 24 МВт, п. Терема, ул. Менделеева, 2 (Кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488) | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |
| Водогрейная котельная 121 га, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 | |
| оценка надежности | Высоконадежные |
| оценка надежности тепловых сетей | Высоконадежные |
| оценка надежности систем теплоснабжения в целом | Высоконадежные |

Проблемы надежного теплоснабжения отсутствуют.

3.2.2.6. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения

Воздействие системы теплоснабжения на окружающую среду осуществляется по нескольким направлениям:

* выбросы вредных веществ в атмосферу;
* тепловое загрязнение (потери тепловой энергии в теплосетях, тепловые выбросы источниками тепловой энергии).

Из перечисленных видов вредного воздействия на окружающую среду наиболее существенное влияние оказывают выбросы вредных веществ в атмосферу, которые производятся котельной.

Для определения влияния функционирования систем теплоснабжения на окружающую среду устанавливают предельно допустимые выбросы вредных веществ предприятиями в атмосферу.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

В процессе аналитических исследований негативного воздействия существующих систем централизованного теплоснабжения на окружающую среду были выявлены следующие проблемы:

Использование топлива способствует загрязнению окружающей среды продуктами сгорания: оксидами серы, оксидами азота, оксидами углерода, диоксидами углерода, бензпиреном.

3.2.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы

Утвержденные экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию представлены в таблице 3.2.3.1. Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при отсутствии приборов учета представлен в таблице 3.2.3.2.

Таблица 3.2.3.2. Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при отсутствии приборов учета

| Наименование показателя | Ед. измерения | Расчетный период | Значение показателя |
| --- | --- | --- | --- |
| Отопление | Гкал/кв.м. | Январь | 0.0560 |
| Февраль | 0.0478 |
| Март | 0.0439 |
| Апрель | 0.0298 |
| Май | 0.0026 |
| Октябрь | 0.0349 |
| Ноябрь | 0.0400 |
| Декабрь | 0.0518 |

Таблица 3.2.3.1. Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию

| Наименование ТСО | 01.01.2024год | 01.07.2024год | 01.01.2025год | 01.07.2025год | Нормативно-правовой акт |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ООО ИК «МКС», ул. Ленина, 20 | 2151.62 | 2859.83 | 2614.16 | 2614.16 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 26.10.2023года № 88/95 |
| ООО ИК «МКС», ул. Лесная | 3429.65 | 4380.83 | 4015.69 | 4015.69 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 23.11.2023года № 103/16 |
| ООО «Энергия» | 1458.03 | 1600.90 | 1514.72 | 1514.72 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 10.11.2023года № 95/28 |
| ООО УК «ЮУ КЖСИ» | 1799.06 | 2111.49 | 2048.55 | 2048.55 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19.12.2023года № 116/27 |
| ООО «Тепловые Сети Кременкуля » Водогрейная котельная тепловой мощностью 20,8 МВт, п. Пригородный, ул. Ласковая, 28 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1201002:578) | 1418.40 | 1822.02 | 1502.91 | 1553.74 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30.11.2023года № 107/84 |
| ООО «Тепловые Сети Кременкуля» Водогрейная котельная тепловой мощностью 24 МВт, п. Терема, ул. Менделеева, 2 (кадастровый номер земельного участка 74:19:1104001:1488) | 2027.92 | 2410.66 | 2337.26 | 2593.81 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 10.11.2023года № 95/27 |

Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере теплоснабжения представлено в таблице 3.2.3.3.

Таблица 3.2.3.3 Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере теплоснабжения

| Показатель | Значение |
| --- | --- |
| ООО ИК «МКС» | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.81 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | 0.80 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.80 |
| Ликвидность |  |
| Коэффициент текущей ликвидности | 4.50 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 4.50 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.60 |
| Рентабельность |  |
| Рентабельность продаж | 13.20% |
| Рентабельность активов | 19.40% |
| Рентабельность собственного капитала | 18.70% |
| ООО «Энергия» | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.31 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | -0.3 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.3 |
| Ликвидность |  |
| Коэффициент текущей ликвидности | 0.8 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 0.6 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.2 |
| Рентабельность |  |
| Рентабельность продаж | 32.9% |
| Рентабельность активов | 27.7% |
| Рентабельность собственного капитала | 17.40% |
| ООО УК "ЮУ КЖСИ" | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | -0.06 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | -0.40 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.50 |
| Ликвидность |  |
| Коэффициент текущей ликвидности | 1.40 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 1.40 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.90 |
| Рентабельность |  |
| Рентабельность продаж | 10.70% |
| Рентабельность активов | 5.60% |
| Рентабельность собственного капитала | 5.30% |
| ООО «Тепловые Сети Кременкуля» | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.65 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | -1.80 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.70 |
| Ликвидность |  |
| Коэффициент текущей ликвидности | 0.40 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 0.40 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.04 |
| Рентабельность |  |
| Рентабельность продаж | 89.10% |
| Рентабельность активов | 70.60% |
| Рентабельность собственного капитала | 68.20% |

3.3. Система газоснабжения

3.3.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

Газораспределение по территории сельского поселения осуществляет:

* АО «Газпром газораспределение Челябинск»;
* ООО «Классик»;
* ООО «Газэнергосервис»;
* ООО «Стандарт Лимит»

Сбыт природного газа на территории сельского поселения осуществляет ООО «НОВАТЭК-Челябинск».

Перед организациями стоят задачи по выполнению программы развития газоснабжения и газификации, а также транспортировке и распределению газа среди потребителей.

Основными потребителями газа являются население и теплоснабжающие организации.

Система договоров

Договоры поставки газа регулируют отношения между поставщиком газа и конечным потребителем. В договоре указываются условия поставки, объем потребления, тарифы, порядок расчетов.

В поселении газифицированы село Кременкуль, поселок Садовый, поселок Вавиловец, поселок Западный, деревня Малиновка, поселок Терема, поселок Северный.

3.3.2. Анализ существующего технического состояния системы газоснабжения

Источником газоснабжения сельского поселения является природный газ, который по отводу от магистрального газопровода «Бухара-Урал» подается на газораспределительную станцию ГРС «Митрофановский» и ГРС «Солнечная Долина».

Производительность ГРС «Митрофановский» – 7.50тыс. куб. м. в час. Резерв ГРС – 0.00%. Производительность ГРС «Солнечная Долина» – 5.00тыс. куб. м. в час. Резерв ГРС – 0.00%.

Существующая система газоснабжения двухступенчатая. Распределение газа осуществляется по газопроводам двух давлений – высокого II категории – 0.6МПа, низкого – 0.0024 МПа.

3.3.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников газоснабжения

3.3.2.1.1. Остаточный ресурс системы газоснабжения

Остаточный срок службы системы газоснабжения устанавливается на основе оценки технического состояния системы, условий эксплуатации, качества работ по восстановлению работоспособного состояния газопроводов. Остаточный ресурс имеет высокий уровень надежности.

3.3.2.1.2. Ограничения использования мощностей системы газоснабжения

На текущий момент на всех ГРС выявлен дефицит.

3.3.2.1.3. Качество эксплуатации, наладки и ремонтов системы газоснабжения

Работоспособность и безопасность эксплуатации газораспределительных систем поддерживаются и сохраняются путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, Правилами технической эксплуатации и требованиями безопасности труда в газовом хозяйстве Российской Федерации, техническими регламентами – стандартами, согласованными и утвержденными Ростехнадзором России.

3.3.2.1.4. Системы учета ресурсов системы газоснабжения

Газорегуляторные станции оборудованы приборами учета.

3.3.2.1.5. Собственные нужды в системе газоснабжения

На территории услуги по газоснабжению на собственные нужды не используются.

3.3.2.1.6. Проблемы и направления их решения в системе газоснабжения

Проблемы:

* дефицит мощностей ГРС;
* отсутствие 100% газификации населенных пунктов

Требуемые мероприятия:

* увеличение мощности ГРС;
* строительство сетей газоснабжения к негазифицированным населенным пунктам, строительство сетей газоснабжения для целей догазификации абонентов.

3.3.2.2. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения в системе газоснабжения

Газовые сети находятся в эксплуатации более 10 лет. В соответствии ГОСТ Р54983-2012 «Системы газораспределения природного газа. Общие требования к эксплуатации.

Эксплуатационная документация» в отношении газопроводов эксплуатационной организацией проводится текущая оценка технического состояния с установленной периодичностью, первая плановая оценка технического состояния стальных подземных газопроводов проводится через 30 лет, а полиэтиленовых и стальных надземных газопроводов через 40 лет после ввода их в эксплуатацию.

Для подачи газа на котельные и потребителям от газопровода высокого давления 16.00 кг/кв.см используются газорегуляторные пункты (ГРП). В ГРП предусмотрены редуцирование, там расположены фильтры, запорная, регулирующая арматура и измерительные диафрагмы. На территории поселения установлено 55 ШРП.

В ГРП автоматически поддерживается постоянное давление газа в сетях, независимо от интенсивности потребления газа, газом с низшей теплотворной способностью в пределах Q = (11002.00 – 10952.00) ккал/куб.м.

Характеристика технических параметров и состояния сетей

Данные отсутствуют.

Состояние сетей – удовлетворительное.

3.3.2.2.1. Резервирование сетей газоснабжения

Резервирование сетей газоснабжения не предусмотрено.

3.3.2.2.2. Применяемые графики работы и их обоснованность в системе газоснабжения

Применяются суточные графики, которые отражают изменения потребления газа в течение суток. Как правило, наблюдается пик потребления в утренние и вечерние часы, связанные с приготовлением пищи и отоплением.

График работы системы газоснабжения – круглосуточный и круглогодичный.

3.3.2.2.3. Статистика отказов и среднего времени восстановления работы

Надежная и безотказная работа сетей газоснабжения является важным фактором нормального функционирования системы газоснабжения. В связи с этим предусмотрены меры по повышению надежности ШРП и ПГБ, сводящие к минимуму возможность полных отказов, приводящих к срыву газоснабжения.

Отказы в системе газоснабжения не зафиксированы.

3.3.2.2.4. Качество эксплуатации сетей газоснабжения

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, газоснабжающая организация выполняет необходимые регламентные работы, предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03), включая систему технического обслуживания и ремонта, обеспечивающий содержание опасных производственных объектов систем газораспределения и газопотребления в исправном и безопасном состоянии.

3.3.2.2.5. Качество диспетчеризации сетей газоснабжения

Диспетчеризация системы газоснабжения предусматривает:

* отслеживание состояния загазованности в помещении и вывод информации на единый диспетчерский пульт;
* активация светозвуковой сигнализации при превышении нормы загазованности;
* автоматическое включение вытяжного вентилятора и перекрытие подачи газа при повышении уровня загазованности в помещении;
* подача сигнала тревоги на единый диспетчерский пульт при аварийной ситуации;
* возможность управления системой как в ручном, так и в автоматическом режиме.

3.3.2.2.6. Состояние учета

В настоящее время потери, обусловленные погрешностями системы учета газоснабжения, включаются в состав коммерческих потерь, что не обеспечивает ясного представления о структуре потерь в целом и целесообразных направлениях работ по их снижению.

3.3.2.2.7. Имеющиеся проблемы и направления их решения

* отсутствуют.

3.3.2.3. Анализ зон действия источников газоснабжения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения

3.3.2.3.1. Матрицы покрытия нагрузки потребителей

Для подачи газа на котельные от газопровода высокого давления 16кг/кв. см. используются газорегуляторные пункты (ГРП). В ГРП предусмотрены редуцирование, там расположены фильтры, запорная, регулирующая арматура и измерительные диафрагмы. В ГРП автоматически поддерживается постоянное давление газа в сетях, независимо от интенсивности потребления газа, газом с низшей теплотворной способностью в пределах Q = (11002.00–10952.00) ккал/куб. м.

Система газоснабжения имеет достаточную мощность, обслуживающие предприятия и население экономически устойчивы и в достаточной мере технически оснащены. На данный момент газифицировано 7 населенных пунктов из 14.

3.3.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе газоснабжения и ожидаемых резервов, и дефицитов

ГРС имеет общую производственную мощность 12.50тыс. куб. м./час. Загрузка газораспределительных станций составляет 12.50тыс. куб. м./час.

Мероприятия по увеличению пропускной способности планируются в 2026году.

3.3.2.5. Анализ показателей готовности системы газоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

3.3.2.5.1. Показатели готовности системы газоснабжения

* коэффициент готовности: 100%.
* вероятность безотказной работы: 0.00056.
* среднее время между отказами (MTBF): 1.2часа.
* среднее время восстановления (MTTR): 6.0часов.

3.3.2.5.2. Проблемы и направления их решения

Проблемы отсутствуют.

3.3.2.6. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения в системе газоснабжения

3.3.2.6.1. Анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий

Основные экологические проблемы в системе газоснабжения

Выбросы парниковых газов: при транспортировке и сжигании природного газа в атмосферу попадают значительные объемы метана, основного компонента природного газа, который обладает высоким парниковым эффектом.

Показатели выбросов в норме.

Загрязнение почвы и грунтовых вод: в процессе транспортировки газа могут происходить утечки, приводящие к загрязнению почвы и грунтовых вод углеводородами.

Утечки не выявлены.

Шум и вибрации: работа компрессорных станций и другого оборудования создает шум и вибрации, негативно влияющие на окружающую среду и здоровье людей.

Шум и вибрация от ГРП в норме.

3.3.2.6.2. Проблемы и направления их решения

Проблем воздействия на окружающую среду не выявлено.

3.3.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы

В таблице 3.3.3.1. представлены розничные цены на газ, реализуемый населению.

Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению при отсутствии приборов учета представлен в таблице 3.3.3.2.

Таблица 3.3.3.2. Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению при отсутствии приборов учета

| Назначение расходуемого газа | Единицы измерения | Норматив расход газа. куб.м |
| --- | --- | --- |
| на приготовление пищи и подогрев воды | | |
| газовая плита в домах с горячим водоснабжением | с одного человека в месяц | 12.00 |
| газовая плита в домах без горячего водоснабжения | с одного человека в месяц | 16.50 |
| газовый водонагреватель | с одного человека в месяц | 13.20 |
| газовая плита и проточный водонагреватель | с одного человека в месяц | 25.20 |
| на отопление местными отопительными приборами (за исключением случаев использования устройств газогорелочных для отопительных бытовых печей) | | |
| местные отопительные приборы в жилых помещениях при равномерной оплате в течение года | за 1 кв.м. отапливаемой площади в месяц | 8.50 |
| местные отопительные приборы в жилых помещениях при равномерной оплате в течение отопительного периода продолжительностью 7 месяцев | за 1 кв.м. отапливаемой площади в месяц | 14.60 |
| местные отопительные приборы в нежилых помещениях: | за 1 куб. м. отапливаемого объёма в месяц | |
| - банях при равномерной оплате в течение года |  | 4.16 |
| - теплицах при равномерной оплате в течение сезона их работы |  | 25.35 |
| - гаражах при равномерной оплате в течение отопительного периода |  | 6.40 |

Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере газоснабжения представлено в таблице 3.3.3.3.

Таблица 3.3.3.3 Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере газоснабжения

| Показатель | Значение |
| --- | --- |
| ООО «НОВАТЭК-Челябинск» | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.28 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | 0.20 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.30 |
| Коэффициент текущей ликвидности | 1.30 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 1.30 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.09 |
| Рентабельность продаж | 1.00% |
| Рентабельность активов | 0.40% |
| Рентабельность собственного капитала | 2.70% |

3.4. Система водоснабжения

3.4.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

В сельском поселении организована система централизованного водоснабжения, в которой осуществляется добыча, очистка, транспортировка и потребление воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды населения, коммунальных-бытовых и прочих объектов, производственные нужды промышленных предприятий, объектов теплоэнергетики.

В сфере централизованного водоснабжения осуществляют деятельность 2 организации:

* ООО «ЮжУралВодоканал»;

Таблица 3.3.3.1. Розничные цены на газ, реализуемый населению

| Направление использования газа населением | Единицы измерения | Розничная стоимость (в т.ч. НДС) | Нормативно-правовой акт |
| --- | --- | --- | --- |
| ООО «НОВАТЭК-Челябинск» | | | |
| Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты | Руб./куб.м. | 9.53 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 29.11.2023года № 106/1 |
| Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения | Руб./куб.м. | 9.53 |
| Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения | Руб./куб.м. | 9.53 |
| Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели | Руб./1000куб.м. | 6424.21 |
| Отопление и выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в МКД | Руб./1000куб.м. | 7159.01 |

ООО «ЮжУралВодоканал» осуществляет следующие виды деятельности: подача воды на предприятия и котельные, централизованное водоснабжение, распределение, сбор, удаление и очистка воды, принятой от физических и юридических лиц, обеспечение работоспособности водопроводных сетей. ООО «ЮжУралВодоканал» оказывает услуги по водоснабжению в п. Западный, (мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Женева, мкр. Залесье, мкр. Белый Хутор, мкр. Привелегия), с. Кременкуль, п. Пригородный, п. Терема, п. Северный (земли для многодетных семей).

* МУП «Кременкульские коммунальные системы».

МУП «Кременкульские коммунальные системы» осуществляет следующие виды деятельности: подача воды на предприятия и котельные, централизованное водоснабжение, обеспечение работоспособности водопроводных сетей. МУП «Кременкульские коммунальные системы» оказывает услуги по водоснабжению в д. Альмеева, с. Большие Харлуши, д. Малиновка, п. Северный.

3.4.1.1. Описание территорий, не охваченных централизованными системами водоснабжения

Населенные пункты, в которых отсутствует централизованное водоснабжение:

* п. Вавиловец (нет централизованного водоснабжения);
* п. Западный (в т.ч. мкр. Западный-2 – нет централизованного водоснабжения);
* д. Костыли (нет централизованного водоснабжения);
* д. Малышево (нет централизованного водоснабжения);
* д. Мамаева (нет централизованного водоснабжения);
* д. Осиновка (нет централизованного водоснабжения).

3.4.2. Анализ существующего технического состояния системы водоснабжения

3.4.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников водоснабжения

На территории КСП расположены 5 изолированных систем водоснабжения и одна неизолированная – связанная с системой водоснабжения г. Челябинск.

Перечень поверхностных водозаборов:

Водоснабжение из поверхностных водозаборов на территории осуществляется из Шершневского водохранилища для п. Садовый, п. Западный (мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Женева, мкр. Залесье, мкр. Белый Хутор, мкр. Привелегия), с. Кременкуль, п. Терема, п. Северный (земли для многодетных семей).

В настоящее время водоснабжение в п. Садовый осуществляется от водопроводной системы города Челябинска, а именно – от магистрального водовода №6 D=1200мм, точка подключения водопровода на п. Садовый, имеющего диаметр 300-160мм, располагается на ул. Героя России Родионова. Существующие трубопроводы находятся в аварийном состоянии, требуется реконструкция и капитальный ремонт.

В результате технического обследования водозаборных сооружений ООО «ЮжУралВодоканал», организующих подачу воды из Шершневского водохранилища, установлено следующее.

Надземная часть насосной станции представляет собой одноэтажное здание, габаритами 4.80x4.00x3.00м. Подземная часть: резервуар стальной цилиндрический D=3.00м, глубиной Н=7.00м с установленными погружными насосами «Grundfos».

В насосной станции установлены 2 рабочих и 2 резервных насоса (в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения п.7.3).

Таблица 3.4.2.1.1 Характеристики основного оборудования поверхностного источника водоснабжения, 1-й подъем

| Наименование оборудования | Напор | Производительность, куб.м/час | Мощность, кВт |
| --- | --- | --- | --- |
| ООО «ЮжУралВодоканал» (1-й подъем) | | | |
| Grundfos S1.80.100.170.4.54H.S304 G.N.D. | 28.00 | 110.00 | 18.00 |
| Grundfos S1.80.100.170.4.54H.S304 G.N.D. | 28.00 | 110.00 | 18.00 |
| Grundfos S1.80.100.170.4.54H.S304 G.N.D. | 28.00 | 110.00 | 18.00 |
| Grundfos S1.80.100.170.4.54H.S304 G.N.D. | 28.00 | 110.00 | 18.00 |

Характеристика водозаборов на территории сельского поселения отображена в таблице 3.4.2.1.2.

Таблица 3.4.2.1.2. Характеристика водозаборов на территории сельского поселения

| Источник водоснабжения | Населенный пункт | Вид источника | Вид воды | Производительность, куб. м/час |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| Артезианская скважина № 5344 | д. Малиновка | артезианская скважина | Питьевая | 16.00 |
| Артезианская скважина № б\н(3) | п. Северный | артезианская скважина | Питьевая | 16.00 |
| Артезианская скважина № 2468 | с. Большие Харлуши | артезианская скважина | Питьевая | 16.00 |
| Артезианская скважина № 1624а | д. Альмеева | артезианская скважина | Питьевая | 16.00 |

Характеристика насосного оборудования водозаборных сооружений представлена в таблице 3.4.2.1.3.

Таблица 3.4.2.1.3. Характеристика насосного оборудования водозаборных сооружений

| Источник водоснабжения | Тип насосного оборудования | Подача, куб.м./ч |
| --- | --- | --- |
| Артезианская скважина № 5344 | Погружной насос | 7.50 |
| Артезианская скважина № б\н(3) | Погружной насос | 7.50 |
| Артезианская скважина № 2468 | Погружной насос | 7.50 |
| Артезианская скважина № 1624а | Погружной насос | 7.50 |

3.4.2.2. Качество эксплуатации, наладки и ремонтов

Прямым показателем качества эксплуатации, наладки и ремонтов выступает обеспечение потребителей водой в требуемом количестве заданного качества. Случаев подачи воды не по графику (менее 24 часов в сутки) за 2023 год не отмечено.

По данным производственной программы, доля проб питьевой воды, соответствующей санитарным нормам, составляет 100.00%.

3.4.2.3. Системы учета ресурсов

Согласно Федеральному законодательству[[10]](#footnote-10) производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Приоритетными группами потребителей, для которых требуется решение задачи по обеспечению коммерческого учета, являются: бюджетная сфера и жилищный фонд.

Для обеспечения 100.00% оснащенности необходимо выполнять мероприятия в соответствии с 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с частями 3, 4, 5, 6 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ в поселении производится установка приборов коммерческого учета потребления воды.

Учет потребленной воды питьевого качества в поселении производится как по индивидуальным счетчикам, так и по нормативам.

Потребителей воды питьевого качества условно можно разделить на три категории: население, бюджетные организации и прочие потребители. Охват абонентов приборами учета воды составляет 96.68%.

3.4.2.4. Расход питьевой воды

Расчетный расход питьевой воды представлен в таблице 3.4.2.4.1.

Таблица 3.4.2.4.1. Расчетный расход питьевой воды

| Наименование показателя | Значение. тыс. куб.м |
| --- | --- |
| 2023 год |
| МУП «Кременкульские коммунальные системы» | |
| ВЗУ д. Альмеева | |
| Отпущено потребителям, всего | 6.30 |
| население | 4.90 |
| бюджетные организации | 0.80 |
| прочие организации | 0.60 |
| в том числе на приготовление ГВС | 0.30 |
| ВЗУ с. Большие Харлуши | |
| Отпущено потребителям, всего | 3.00 |
| население | 2.40 |
| бюджетные организации | 0.40 |
| прочие организации | 0.30 |
| в том числе на приготовление ГВС | 0.00 |
| ВЗУ п. Северный | |
| Отпущено потребителям, всего | 3.00 |
| население | 2.40 |
| бюджетные организации | 0.40 |
| прочие организации | 0.30 |
| в том числе на приготовление ГВС | 0.00 |
| ВЗУ д. Малиновка | |
| Отпущено потребителям, всего | 3.00 |
| население | 2.40 |
| бюджетные организации | 0.40 |
| прочие организации | 0.30 |
| в том числе на приготовление ГВС | 0.00 |
| Итого по МУП "Кременкульские коммунальные системы" | |
| Отпущено потребителям, всего | 15.40 |
| население | 12.01 |
| бюджетные организации | 1.89 |
| прочие организации | 1.49 |
| в том числе на приготовление ГВС | 0.31 |
| ВОС - ООО «ЮжУралВодоканал» (п. Западный - мкр. Вишневая горка, мкр. Женева, мкр. Залесье, мкр. Белый Хутор, мкр. Просторы) | |
| Отпущено потребителям, всего | 1038.31 |
| население | 1012.35 |
| бюджетные организации | 19.73 |
| прочие организации | 6.07 |
| в том числе на приготовление ГВС | 0.00 |

3.4.2.5. Собственные нужды

Потребление холодной воды на собственные нужды ООО «ЮжУралВодоканал» - 22.80 тыс. куб.м., МУП «Кременкульские коммунальные системы» - 0.350 тыс. куб.м.

3.4.2.6. Проблемы и направления их решения

Проблемы в 2023году на площадных объектах не выявлены.

3.4.3. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Протяженность водопроводных сетей составляет около 68.00км. Практически все сети изолированы, большая часть участков центральной распределительной сети представляют собой стальные трубы, однако следует отметить, что в связи широким развитием полимерных материалов и оборудования в сфере водоснабжения, имеются участки водоводов из полиэтиленовых и пластмассовых труб.

Общий вид сооружений системы транспортировки централизованного питьевого водоснабжения представлен на рисунке. Диаметры трубопроводов, применяемых в системе водоснабжения, колеблется в интервале от 20 до 400мм.

Самым распространенным диаметром в сетях водоснабжения являются сети с диаметром менее 150мм. Наиболее распространенным диаметром магистральных сетей являются трубопроводы с диаметром 400мм.

Перечень и описание водопроводных сооружений:

* с. Б. Харлуши: протяжённость водовода 3.70км;
* д. Альмеева: протяженность водовода 1.80км;
* д. Малиновка: протяжённость водовода 3.90км;
* п. Северный: протяжённость водовода 3.50км.

В настоящее время водоснабжение в п. Садовый осуществляется от водопроводной системы города Челябинска, а именно – от магистрального водовода №6 D=1200мм, точка подключения водопровода на п. Садовый, имеющего диаметр 300-160мм, располагается на ул. Героя России Родионова. Существующие трубопроводы находятся в аварийном состоянии, требуется реконструкция и капитальный ремонт.

3.4.3.1. Резервирование сетей водоснабжения

Резервирование водопроводных сетей отсутствует.

3.4.3.2. Применяемые графики работы и их обоснованность

Применяемый график работы системы водоснабжения – круглосуточный. Обоснованность подобного графика работы объясняется выполнением требований бесперебойного предоставления холодной воды потребителям.

3.4.3.3. Качество эксплуатации

Прямым показателем качества эксплуатации, наладки и ремонтов выступает обеспечение потребителей водой в требуемом количестве заданного качества.

Количество часов бесперебойного предоставления услуг в 2023году составило 8760 часов. Случаев подачи воды по графику (менее 24 часов в сутки) за 2023год не отмечено.

3.4.3.4. Качество диспетчеризации

Функционирует диспетчерская служба, осуществляющая круглосуточный оперативно-диспетчерский контроль за соблюдением режимов и управление режимами работы систем водоснабжения в целях обеспечения потребителей водой.

Отсутствуют единые автоматизированные системы диспетчеризации и автоматизации производственных процессов.

3.4.3.5. Проблемы и требуемые мероприятия в системе водоснабжения

На базе выполненного технического и экологического аудита, гидравлического моделирования систем водоснабжения и водоотведения, оценки целевых показателей сельского поселения, с учетом разработанных прогнозных показателей производства и подачи воды можно сформулировать следующие общие выводы:

* качество питьевой воды из подземных источников не соответствует требованиям безопасности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, что обусловлено отсутствием водоподготовки и установок обеззараживания.
* систему водоснабжения характеризует низкий уровень централизации, необходимо вести работу по подключению к централизованной системе новых потребителей (новое многоэтажное строительство и имеющаяся малоэтажная застройка в границах сельского поселения).
* недостаточная производительность существующих подземных водозаборов.
* более 40 процентов всей уличной водопроводной сети нуждается в замене. Изношенность некоторых водопроводов и отдельных участков разводящей сети достигает 80 - 90 процентов, наиболее изношена сеть в отдаленных населенных пунктах. При транспортировке происходит вторичное загрязнение воды, при этом ухудшаются микробиологические и органолептические показатели.

Исходя из вышесказанного, можно выделить следующие основные направления развития системы водоснабжения:

Вывод из эксплуатации и консервация подземных водозаборов.

* Разработка и ввод в практику работы Предприятия политики уменьшения потерь (зонирование по потреблению, установка абонентских и технологических счетчиков, закупка оборудования для поиска аварий, снижение давления, автоматизация работы системы водоснабжения).
* Перекладка наиболее аварийных или изношенных участков сетей.
* Присоединение новых потребителей.
* Строительство очередей ВОС, находящейся в обслуживании ООО «ЮжУралВодоканал» с целью подключения существующих и перспективных потребителей КСП к поверхностному источнику водоснабжения.

3.4.4. Анализ зон действия источников водоснабжения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения

В настоящее время водоснабжение в населенных пунктах сельского поселения осуществляется следующим образом:

1. пос. Западный (мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Женева, мкр. Залесье, мкр. Белый Хутор, мкр. Привелегия), с. Кременкуль, п. Терема, п. Северный (земли для многодетных семей), подключены к системе централизованного водоснабжения ООО «ЮжУралВодоканал», осуществляющей водоснабжение от водоочистной станции Шершневского водохранилища;

2. пос. Садовый, подключен к водоводу Ду300-160 мм от системы водоснабжения г. Челябинска.

На территории КСП расположены 5 изолированных систем водоснабжения и одна неизолированная – связанная с системой водоснабжения г. Челябинск.

3.4.5. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе водоснабжения и ожидаемых резервов, и дефицитов

Из анализа дефицита и избытка производительности существующих водозаборных сооружений сельского поселения наблюдается избыток производительности.

3.4.6. Анализ показателей готовности системы водоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

3.4.6.1. Показатели готовности системы водоснабжения

Подготовка объектов водоснабжения начинается в предыдущем периоде с систематизации выявленных дефектов в работе оборудования и отклонений от гидравлических и технологических режимов, составления планов работ, подготовки необходимой документации, заключения договоров с подрядными организациями и материально-техническим обеспечением плановых работ.

Насосное оборудование имеет резерв как по производительности, так и взаимозаменяемости в случае нештатных ситуаций.

Качество услуг водоснабжения определено условиями договора и гарантирует бесперебойность предоставления услуг, соответствие их стандартам и нормативам.

3.4.6.2. Проблемы и направления их решения

Основными проблемами, снижающими показатели готовности системы водоснабжения, являются:

* сети водоснабжения имеют высокий износ.

3.4.7. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения

3.4.7.1. На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами. Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода.

Таблица 3.4.8.1. Тарифы на питьевое водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Организация | Коммунальная услуга | Единица измерения | 01.01.2024 год | 01.07.2024год | Нормативный акт |
| ООО "ЮжУралВодоканал" | Холодное водоснабжение | руб./куб. м. | 33.55 | 39.19 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 15 декабря 2023 года № 114/22 |
| МУП «Кременкульские коммунальные системы» | Холодное водоснабжение | руб./куб. м. | 25.22 | 28.10 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13 декабря 2023 г. №112/63 |

Негативное воздействие на состояние подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды. Предлагаемые к новому строительству и реконструкции объекты централизованной системы водоснабжения не оказывают вредного воздействия на водный бассейн территории сельского поселения.

3.4.7.2. На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

Использование хлора при дезинфекции трубопроводов не производится. Поэтому разработка специальных мер по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов не требуется.

3.4.8. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы

Утверждение тарифов на водоснабжение проходит в Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, утвержденные тарифы на питьевое водоснабжение представлены в таблице 3.4.8.1.

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях при отсутствии индивидуальных приборов учета представлен в таблице 3.4.8.2.

Таблица 3.4.8.2. Нормативы потребления коммунальным услугам по холодному, горячему водоснабжению, куб. метр в месяц на человека

| Категория жилых помещений | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения |
| --- | --- | --- |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем | 2.46 | 1.63 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем | 2.41 | 1.82 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем | 4.03 | 1.57 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа | 2.63 | 1.63 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем | 2.79 | 2.56 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем | 4.13 | - |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем | 6.07 | - |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем | 6.06 | - |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа | 7.16 | - |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами | 6.36 | - |
| Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | 1.48 | - |
| Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками | 1.43 | - |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами | 3.76 | - |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами | 1.94 | - |
| Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой | 1.52 | - |
| Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | 3.02 | 1.86 |

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды на территории Челябинской области представлен в таблице 3.4.8.3.

Таблица 3.4.8.3. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды на территории Челябинской области, куб. метр в месяц на кв. метр общей площади

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Категория жилых помещений | Этажность | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | от 1 до 5  от 6 до 9  от 10 до 16  более 16 | 0,05782  0,03934  0,03447  0,00912 | 0,05858  0,04012  0,03695  0,00912 |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | от 1 до 5  от 6 до 9  от 10 до 16  более 16 | 0,01698  0,02025  0,01871  0,00651 | -  -  -  - |
| Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | от 1 до 5  от 6 до 9  от 10 до 16  более 16 | 0,07907  0,06119  -  - | -  -  -  - |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения |  | 0,01094 | - |

Информационные данные о платежах и задолженности потребителей за услуги холодного водоснабжения отсутствуют.

Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере водоснабжения представлено в таблице 3.4.8.3.

Таблица 3.4.8.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере водоснабжения

| Показатель | Значение |
| --- | --- |
| ООО "ЮжУралВодоканал | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.31 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | 0.20 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.50 |
| Ликвидность |  |
| Коэффициент текущей ликвидности | 1.50 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 1.10 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.1 |
| Рентабельность |  |
| Рентабельность продаж | 4.8% |
| Рентабельность активов | 2.8% |
| Рентабельность собственного капитала | 7.7% |
| МУП «Кременкульские коммунальные системы» | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.36 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | 0.20 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.50 |
| Ликвидность |  |
| Коэффициент текущей ликвидности | 1.70 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 1.20 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.20 |
| Рентабельность |  |
| Рентабельность продаж | 5.10% |
| Рентабельность активов | 2.90% |
| Рентабельность собственного капитала | 7.00% |

3.5. Система водоотведения

3.5.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

Институциональная структура

Система очистки, сбора и отведения сточных вод включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов с размещенными на них канализационными насосными станциями (КНС) и канализационными очистными сооружениями хозяйственно-бытовой канализации (КОС).

В соответствии с существующим положением, в системе водоотведения сложилась единая зона эксплуатационной ответственности ООО «ЮжУралВодоканал».

п. Северный, п. Западный (мкр. Женева, мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Белый хутор, мкр. Залесье), п. Терема имеют централизованную систему канализации. Сброс стоков осуществляется на очистные сооружения, очищенные стоки сбрасываются в пруды-накопители, перелив происходит в Сорочий Лог (естественный ручей).

Стоки из выгребов частного сектора вывозятся ассенизационными машинами.

В остальных населенных пунктах централизованная канализация отсутствует, население использует выгребы или надворные туалеты с последующим вывозом ассенизационными машинами. В ряде населенных пунктов, в коттеджной застройке, население использует местные системы канализации с отводом стоков от каждого дома на собственные очистные сооружения.

3.5.2. Анализ существующего технического состояния системы водоотведения

3.5.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся объектов системы водоотведения

Канализационные очистные сооружения Сорочий лог производительностью 5000 куб.м/сутки, построены в 2014году.

Территория, охваченная централизованной системой водоотведения Кременкульского СП, представлена объектами жилой застройки, общественно-делового назначения и промышленными предприятиями. Основная часть строений - в капитальном исполнении 3-ти, 5-ти и 9-ти этажные жилые здания с объектами общественно-делового назначения, а также малоэтажные жилые и нежилые строения.

Централизованная система водоотведения является единой технологической зоной. Хозяйственно-бытовые сточные воды по самотечным коллекторам собираются в зависимости от рельефа. Далее посредством 10 канализационных насосных станций (КНС «Просторы Малая», КНС «Просторы», КНС «Ласковый», КНС «Западная», КНС «Вавиловец», КНС 1, КНС 2, КНС Кременкуль, КНС «Звездный», КНС «ЛИК 1», КНС «ЛИК 2») стоки перекачиваются в магистральный железобетонный коллектор Ду 600 мм, по которому они поступают на очистные сооружения с последующим выпуском очищенных стоков в поверхностный водный объект (Сорочий лог).

Перечень канализационных насосных станций (КНС) централизованной системы водоотведения Кременкульского СП представлен в таблице 3.5.1.1.

Таблица 3.5.1.1 Перечень канализационных насосных станций централизованной системы водоотведения

| Канализационные насосные станции | Год ввода в эксплуатацию |
| --- | --- |
| КНС «Просторы Малая» | 2012 |
| КНС «Просторы» | 2012 |
| КНС «Ласковый» | 2014 |
| КНС «ЛИК 1» | 2012 |
| КНС «ЛИК 2» | 2016 |
| КНС «западная» | 2016 |
| КНС «Вавиловец» | 2016 |
| КНС 1 | 2012 |
| КНС 2 | 2012 |
| КНС «Кременкуль» | 2019 |

Остаточный ресурс

Износ канализационных насосных станций – 50% от установленной мощности всех объектов.

Износ канализационных очистных сооружений – 25% от установленной мощности всех объектов.

Ограничения использования мощностей

На территории сельского поселения отсутствуют ограничения очистных сооружений.

Система учёта ресурсов

В настоящее время коммерческий и технический учет принимаемых сточных вод осуществляется в соответствии с действующим расчетным методом, т.е. количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной холодной воды. Здания, строения, сооружения приборами учета сточных вод не оснащены.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

Основной проблемой является высокий износ системы водоотведения.

3.5.2.2. Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Схема и структура сетей

Отвод хозяйственно-бытовых стоков от абонентов осуществляется через систему самотечных и напорных трубопроводов.

Функционирование и эксплуатация канализационных сетей систем водоотведения осуществляются на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ№168 от 30 декабря 1999г.

Сети канализации общей протяжённостью 111,4 км (самотек – 40,7 км, напорные – 70,7 км) 1342 колодца в чугунном и полиэтиленовом исполнении имеют диаметр 150÷600 мм. Глубина заложения от 1,8 до 7,5 м.

Характеристика технических параметров и состояния

Из-за высокой степени изношенности, длительного срока эксплуатации большого количества трубопроводов, недостаточной финансовой обеспеченности текущих и капитальных ремонтов в сельском поселении существует высокая вероятность аварийности канализационных сетей, более 65% сетей нуждаются в замене. Анализ отдельных показателей, характеризующих состояние надежности системы, в соответствии с требованиями к производственным программам, установленными Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» представлен на 2023год в следующем разрезе:

* Износ канализационный сетей– 50.0% от общей протяженности канализационных сетей;
* Индекс аварийности –0.09;

Резервирование

Данные о резервировании системы централизованного водоотведения отсутствуют.

Применяемые графики работы

Применяемый график работы системы централизованного водоотведения –круглосуточный. Обоснованность подобного графика работы объясняется выполнением требований бесперебойного предоставления услуг водоотведения потребителям.

Статистика отказов и среднего времени восстановления работы

Согласно информации за отчётный период – 2023год удельное количество аварий и засоров в расчёте на протяжённость канализационной сети составило 0.09ед. на 1 км сетей.

Качество эксплуатации

Информация о качестве эксплуатации канализационных сетей не предоставлена.

Качество диспетчеризации

Диспетчеризация отсутствует.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

Высокая степень износа трубопроводов систем водоотведения в населенных пунктах обуславливает возможность загрязнения подземных вод, загрязнение и переувлажнение почв. Необходимо проводить мероприятия по перекладке (реновации) ветхих сетей.

3.5.2.3. Анализ зон действия объектов водоотведения и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения

В системе централизованного водоотведения Кременкульского СП организована одна эксплуатационная зоны водоотведения:

* зона канализационных очистных сооружений Сорочий лог.

Централизованная система водоотведения является неполной раздельной и осуществляет канализование, транспортировку, очистку и выпуск очищенных стоков (хозяйственно-бытовых и производственных) с объектов жилого, общественно-делового и промышленного назначения, расположенных в п. Западный (мкр. Женева, мкр. Просторы, мкр. Вишневая горка, мкр. Белый хутор) Кременкульского СП.

3.5.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе водоотведения и ожидаемых резервов, и дефицитов

Балансы мощности и нагрузки

Фактический показатель нагрузки абонентов за 2023 год – 2789.04куб.м./сутки.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

Дефицит не зафиксирован.

3.5.2.5. Анализ показателей готовности системы водоотведения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Анализ готовности к исправной работе и оперативной ликвидации внештатных ситуаций системы водоотведения показал соответствие готовности системы к требованиям Федерального закона №116-ФЗ.

3.5.2.6. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения

Контроль за качеством сточных вод по химическим загрязнениям осуществляет ведомственная аккредитованная аналитическая лаборатория Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Челябинской области» Испытательный лабораторный центр (Аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.510597).

По заключениям Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Челябинской области» пробы воды, забираемые в 2023году из сбросов сточных вод после очистных сооружений, и нормативно-чистых стоков по микробиологическим и паразитологическим показателям соответствуют требованиям п. 4.1.1. СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Вывод:

В соответствии с результатами испытаний за 2023г. проб сточной воды, сбрасываемой ООО «Южуралводоканал» в водный объект, они вредного воздействия на окружающую среду - не оказывают. Сточная вода соответствует СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» и ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования».

3.5.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на отведение сточных вод

Утвержденные тарифы на водоотведение представлены в таблице 3.5.3.1.

Таблица 3.5.3.1. Тарифы на водоотведение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Организация | Коммунальная услуга | Единица измерения | Установленный тариф с 01.01.2024  (руб, с НДС) | Установленный тариф с 01.07.2024 (руб, с НДС) | Нормативный акт |
| ООО «Южуралводоканал» | Водоотведение | руб./куб. м. | 31.56 | 36.64 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области № 114/22 от 15 декабря 2023 г. |

Нормативы потребления коммунальной услуги водоотведения представлены в таблице 3.5.3.2.

Таблица 3.5.3.2. Нормативы потребления коммунальной услуги водоотведения

| Категория жилых помещений | Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению |
| --- | --- |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем | 4.09 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем | 4.23 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем | 5.6 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа | 4.26 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем | 5.35 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем | 4.13 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем | 6.07 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем | 6.06 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа | 7.16 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами | 6.36 |
| Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | 1.48 |
| Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками | 1.43 |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами | - |
| Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами | - |
| Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой | - |
| Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | 4.88 |

Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению на общедомовые нужды на территории Челябинской области представлен в таблице 3.5.3.2.

Таблица 3.5.3.2. Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению на общедомовые нужды на территории Челябинской области, куб. метр в месяц на кв. метр общей площади

| Категория жилых помещений | Этажность | Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме |
| --- | --- | --- |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | от 1 до 5  от 6 до 9  от 10 до 16  более 16 | 0,1164  0,07946  0,07142  0,01824 |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | от 1 до 5  от 6 до 9  от 10 до 16  более 16 | 0,01698  0,02025  0,01871  0,01871 |
| Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | от 1 до 5  от 6 до 9  от 10 до 16  более 16 | 0,07907  0,06119  -  - |
| Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения |  | - |

Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере водоотведения представлено в таблице 3.5.3.3.

Таблица 3.5.3.3 Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере водоотведения

| Показатель | Значение |
| --- | --- |
| ООО «Южуралводоканал» | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.31 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | 0.2 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.50 |
| Ликвидность |  |
| Коэффициент текущей ликвидности | 1.50 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 1.10 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.10 |
| Рентабельность |  |
| Рентабельность продаж | 4.80% |
| Рентабельность активов | 2.80% |
| Рентабельность собственного капитала | 7.70% |

3.6. Система по обращению твердых коммунальных отходов

3.6.1. Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

ООО "Центр коммунального сервиса" является Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Челябинской области.

Оплата услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами осуществляется по установленному тарифу. В сельском поселении применяется контейнерная система.

Селективный сбор и переработка отходов на территории не осуществляются. Пункты приема вторичного сырья на территории отсутствуют. Утилизация отходов посредством сжигания не производится.

Оплата услуг утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов осуществляется по установленному тарифу. В сельском поселении применяется контейнерная система.

Селективный сбор и переработка отходов на территории не осуществляются. Пункты приема вторичного сырья на территории отсутствуют.

Утилизация отходов посредством сжигания не производится.

Размещение отходов - отходы производства и потребления накапливаются на полигоне ТКО п. Полетаево.

На территории сельского поселения применяется контейнерная система сбора.

Сбор, вывоз и обезвреживание опасных отходов

При выполнении работ по сбору и обезвреживанию биологических отходов соблюдаются требования Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.[[11]](#footnote-11)

Медицинские отходы собираются на территориях соответствующих учреждений, в которых они образуются. Единые требования к организации системы сбора, перемещения, дезинфекции, временного хранения отходов в пределах лечебно-профилактических учреждений независимо от их формы собственности и ведомственной подчиненности установлены санитарными правилами.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели в случае использования ртутьсодержащих ламп обеспечивают выполнение мероприятий по сбору, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I - IV классов опасности.

3.6.2. Анализ существующего технического состояния системы по обращению твердых коммунальных отходов

Характеристика организации накопления ТКО для сбора и хранения

На территории сельского поселения отсутствуют полигоны накопления ТКО.

3.6.2.1. Анализ эффективности и надежности имеющихся объектов по обращению твердых коммунальных отходов

На территории сельского поселения отсутствуют полигоны накопления ТКО.

Проблемы и направления их решения

Основными проблемами в сфере захоронения (обезвреживания) ТКО на территории являются:

* низкая экологическая грамотность населения.

Требуемые технические и технологические мероприятия, направленные на решение существующих проблем:

* проведение эколого-просветительской работы среди населения по вопросам обращения с отходами для повышения экологической грамотности.

3.6.2.2. Анализ зон действия объектов по обращению твердых коммунальных отходов и их рациональности, имеющиеся проблемы и направления их решения

Зона действия объектов по обращению твердых коммунальных отходов действует на всей территории сельского поселения.

3.6.2.3. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе по обращению твердых коммунальных отходов и ожидаемых резервов, и дефицитов

Расчетное годовое количество образования твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения: масса ТКО – 5579.1тонн в год.

3.6.2.4. Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения

Сбросы и шумовые воздействия отсутствуют. Воздействие на окружающую среду не зафиксировано.

3.6.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы, платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы

Утвержденные тарифы на услуги по обращению твердых коммунальных отходов представлены в таблице 3.6.3.1.

Таблица 3.6.3.1. Тарифы на услуги по обращению твердых коммунальных отходов

| Наименование организации | Единица измерения | Календарная разбивка | |
| --- | --- | --- | --- |
| 01.01.2024г.-30.06.2024г. | 01.07.2024г.-31.12.2024г. |
| для населения | руб./куб.м. | 546.62 | 606.75 |
| льготный тариф и нормативов накопления ТКО для жителей МКД | руб./куб.м. |  | 105.57 |
| льготный тариф и нормативов накопления ТКО для жителей ИС | руб./куб.м. |  | 81.51 |
| Для юридических лиц | руб./куб.м. |  | 823.08 |

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения, представлены в таблице 3.6.3.2.

Таблица 3.6.3.2. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов

| Наименование категории объектов | Расчетная единица | Норматив накопления твердых коммунальных отходов в год | |
| --- | --- | --- | --- |
| кг/расчетную единицу | куб. м/расчетную единицу |
| Административные здания, учреждения, конторы: | | | |
| научно-исследовательские, проектные институты и конструкторские бюро | 1 сотрудник | 135,968 | 1,275 |
| банки, финансовые учреждения | 1 сотрудник | 104,503 | 1,558 |
| отделения связи | 1 сотрудник | 100,418 | 1,971 |
| административные, офисные учреждения | 1 сотрудник | 97,073 | 1,466 |
| Предприятия торговли: | | | |
| продовольственный магазин | 1 кв. метр торговой площади | 58,840 | 0,688 |
| промтоварный магазин | 1 кв. метр торговой площади | 20,138 | 0,236 |
| павильон | 1 кв. метр торговой площади | 53,076 | 0,738 |
| лоток | 1 торговое место | 247,679 | 2,738 |
| палатка, киоск | 1 кв. метр общей площади | 13,668 | 0,289 |
| супермаркет (универмаг) | 1 кв. метр торговой площади | 54,366 | 0,672 |
| рынки | 1 кв. метр торговой площади | 34,266 | 0,408 |
| универсам | 1 кв. метр торговой площади | 42,216 | 0,431 |
| склад, база | 1 кв. метр общей площади | 9,201 | 0,129 |
| Предприятия транспортной инфраструктуры: | | | |
| автомастерские, шиномонтажная мастерская, станция технического обслуживания | 1 машино-место | 687,609 | 8,832 |
| автозаправочные станции | 1 машино-место | 662,480 | 6,929 |
| автостоянки и парковки | 1 машино-место | 54,924 | 0,567 |
| гаражи, парковки закрытого типа | 1 машино-место | 86,147 | 0,941 |
| автомойка | 1 машино-место | 857,533 | 39,012 |
| железнодорожные и автовокзалы, аэропорты, речные порты | 1 кв. м общей площади | 7,8355 | 0,0932 |
| Дошкольные и учебные заведения: | | | |
| дошкольное образовательное учреждение | 1 ребенок | 57,642 | 0,647 |
| общеобразовательное учреждение | 1 учащийся | 21,152 | 0,211 |
| учреждение начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования и иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс | 1 учащийся | 28,614 | 0,341 |
| Культурно-развлекательные, спортивные учреждения: | | | |
| клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки | 1 место | 19,396 | 0,256 |
| библиотеки, архивы | 1 место | 35,442 | 0,366 |
| дворцы, дома творчества | 1 место | 48,322 | 0,601 |
| спортивные арены, стадионы, спортивные клубы | 1 место | 58,204 | 1,054 |
| Предприятия общественного питания: | | | |
| кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые | 1 место | 163,694 | 2,048 |
| Предприятия службы быта: | | | |
| мастерские по ремонту бытовой и компьютерной техники | 1 кв. метр общей площади | 63,468 | 0,823 |
| мастерские по ремонту обуви, ключей и пр. | 1 кв. метр общей площади | 10,515 | 0,209 |
| ремонт и пошив одежды | 1 кв. метр общей площади | 10,515 | 0,209 |
| химчистки и прачечные | 1 кв. метр общей площади | 8,466 | 0,103 |
| парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты | 1 место | 125,223 | 1,973 |
| гостиницы | 1 место | 173,391 | 2,897 |
| общежития | 1 место | 99,988 | 1,182 |
| бани, сауны | 1 место | 88,571 | 1,198 |
| Предприятия в сфере похоронных услуг: | | | |
| кладбища | 1 га | 155,000 | 1,754 |
| организация, оказывающая ритуальные услуги | 1 рабочее место | 396,261 | 4,497 |
| аптеки | 1 кв. метр общей площади | 30,097 | 0,572 |
| больницы, лечебные учреждения стационарного типа | 1 койка/место | 292,144 | 2,948 |
| поликлиники | 1 посещение | 30,226 | 0,364 |
| санатории, пансионаты | 1 койка/место | 94,831 | 1,456 |
| Многоквартирные дома | 1 проживающий | 235,533 | 2,088 |
| Индивидуальные жилые дома | 1 проживающий | 188,668 | 1,612 |

Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере обращения ТКО представлено в таблице 3.6.3.3.

Таблица 3.6.3.3 Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса в сфере обращения ТКО

| Показатель | Значение |
| --- | --- |
| ООО "Центр коммунального сервиса" | |
| Коэффициент автономии (финансовой независимости) | 0.30 |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами | 0.10 |
| Коэффициент покрытия инвестиций | 0.50 |
| Ликвидность |  |
| Коэффициент текущей ликвидности | 1.40 |
| Коэффициент быстрой ликвидности | 1.10 |
| Коэффициент абсолютной ликвидности | 0.20 |
| Рентабельность |  |
| Рентабельность продаж | 5.70% |
| Рентабельность активов | 3.10% |
| Рентабельность собственного капитала | 8.60% |

Раздел 4 Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации

4.1. Анализ состояния энергоресурсосбережения в сельском поселении

На территории сельского поселения не утверждена муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности», определить состояние энергоресурсосбережения в сельском поселении не представляется возможным.

4.2. Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов

В соответствии с требованиями Федерального законодательства[[12]](#footnote-12), энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Правовое регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности основывается на следующих принципах:

* эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов;
* поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
* системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
* планирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Полномочиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности наделены органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления.

К полномочиям органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

* установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;
* информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
* координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями.

Анализ состояния учета потребления ресурсов[[13]](#footnote-13) представлен в таблице 4.2.1.-4.2.5

Раздел 5 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований[[14]](#footnote-14):

* критерии доступности коммунальных услуг для населения;
* показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
* величины новых нагрузок;
* показатели качества поставляемого ресурса;
* показатели степени охвата потребителей приборами учета;
* показатели надежности поставки ресурсов;
* показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

Таблица 4.2.1. Анализ состояния учета потребления ресурсов системы электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Общее количество помещений, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений, оснащенных ИПУ | Процент помещений, оснащенных ИПУ, % | Помещения многоквартирных домов | | | | | Жилые дома | | | Оснащенность двухтарифными счетчиками | | |
| Количество МКД, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений в МКД, в которые поставляется выбранный коммунальный ресурс | Количество помещений в МКД, оснащенных ИПУ | Процент помещений в МКД, оснащенных ИПУ, % | Количество жилых домов, в которые поставляется выбранный ресурс | | Количество жилых домов, оснащенных ИПУ | Процент жилых домов, оснащенных ИПУ, % | | Количество помещений, оснащенных двухтарифными счетчиками | Процент помещений, оснащенных двухтарифными счетчиками, % |
| д. Альмеева | 60 | 59 | 98.33 | 0 | 0 | 0 | — | 60 | | 59 | 98.33 | | 3 | 5.08 |
| д. Костыли | 40 | 28 | 70 | 0 | 0 | 0 | — | 40 | | 28 | 70 | | 5 | 17.86 |
| д. Малиновка | 526 | 503 | 95.63 | 1 | 22 | 22 | 100 | 504 | | 481 | 95.44 | | 72 | 14.31 |
| д. Малышево | 15 | 14 | 93.33 | 0 | 0 | 0 | — | 15 | | 14 | 93.33 | | 0 | 0 |
| д. Мамаева | 146 | 146 | 100 | 0 | 0 | 0 | — | 146 | | 146 | 100 | | 12 | 8.22 |
| д. Осиновка | 32 | 30 | 93.75 | 0 | 0 | 0 | — | 32 | | 30 | 93.75 | | 10 | 33.33 |
| п. Вавиловец | 311 | 301 | 96.78 | 0 | 0 | 0 | — | 311 | | 301 | 96.78 | | 87 | 28.9 |
| п. Западный | 16 004 | 14 633 | 91.43 | 203 | 15 774 | 14 422 | 91.43 | 230 | | 211 | 91.74 | | 1 853 | 12.66 |
| п. Садовый | 269 | 266 | 98.88 | 2 | 43 | 41 | 95.35 | 226 | | 225 | 99.56 | | 38 | 14.29 |
| п. Северный | 181 | 174 | 96.13 | 0 | 0 | 0 | — | 181 | | 174 | 96.13 | | 21 | 12.07 |
| п. Терема | 685 | 557 | 81.31 | 8 | 546 | 422 | 77.29 | 139 | | 135 | 97.12 | | 401 | 71.99 |
| с. Большие Харлуши | 192 | 190 | 98.96 | 0 | 0 | 0 | — | 192 | | 190 | 98.96 | | 33 | 17.37 |
| с. Кременкуль | 1 714 | 1 633 | 95.27 | 16 | 553 | 548 | 99.1 | 1 161 | | 1 085 | 93.45 | | 258 | 15.8 |

Таблица 4.2.2. Анализ состояния учета потребления ресурсов системы газоснабжения

| Населенный пункт | Общее количество помещений, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений, оснащенных ИПУ | Процент помещений, оснащенных ИПУ, % | Помещения многоквартирных домов | | | | Жилые дома | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество МКД, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений в МКД, в которые поставляется выбранный коммунальный ресурс | Количество помещений в МКД, оснащенных ИПУ | Процент помещений в МКД, оснащенных ИПУ, % | Количество жилых домов, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество жилых домов, оснащенных ИПУ | Процент жилых домов, оснащенных ИПУ, % |
| д. Альмеева | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Костыли | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Малиновка | 726 | 702 | 96.69 | 1 | 22 | 19 | 86.36 | 704 | 683 | 97.02 |
| д. Малышево | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Мамаева | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Осиновка | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Вавиловец | 436 | 429 | 98.39 | 0 | 0 | 0 | — | 436 | 429 | 98.39 |
| п. Западный | 253 | 247 | 97.63 | 0 | 0 | 0 | — | 253 | 247 | 97.63 |
| п. Садовый | 210 | 203 | 96.67 | 2 | 10 | 9 | 90 | 200 | 194 | 97 |
| п. Северный | 168 | 162 | 96.43 | 0 | 0 | 0 | — | 168 | 162 | 96.43 |
| п. Терема | 186 | 136 | 73.12 | 2 | 28 | 23 | 82.14 | 158 | 113 | 71.52 |
| с. Большие Харлуши | 16 | 15 | 93.75 | 0 | 0 | 0 | — | 16 | 15 | 93.75 |
| с. Кременкуль | 1 586 | 1 200 | 75.66 | 16 | 546 | 219 | 40.11 | 1 040 | 981 | 94.33 |

Таблица 4.2.3. Анализ состояния учета потребления ресурсов системы теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Общее количество помещений, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений, оснащенных ИПУ | Процент помещений, оснащенных ИПУ, % | Помещения многоквартирных домов | | | | Жилые дома | | |
| Количество МКД, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений в МКД, в которые поставляется выбранный коммунальный ресурс | Количество помещений в МКД, оснащенных ИПУ | Процент помещений в МКД, оснащенных ИПУ, % | Количество жилых домов, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество жилых домов, оснащенных ИПУ | Процент жилых домов, оснащенных ИПУ, % |
| д. Альмеева | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Костыли | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Малиновка | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Малышево | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Мамаева | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Осиновка | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Вавиловец | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Западный | 15 484 | 3 026 | 19.54 | 201 | 15 484 | 3 026 | 19.54 | 0 | 0 | — |
| п. Садовый | 43 | 0 | 0 | 2 | 43 | 0 | 0 | 0 | 0 | — |
| п. Северный | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Терема | 488 | 400 | 81.97 | 5 | 488 | 400 | 81.97 | 0 | 0 | — |
| с. Большие Харлуши | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| с. Кременкуль | 554 | 0 | 0 | 16 | 553 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |

Таблица 4.2.4. Анализ состояния учета потребления ресурсов системы водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Общее количество помещений, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений, оснащенных ИПУ | Процент помещений, оснащенных ИПУ, % | Помещения многоквартирных домов | | | | Жилые дома | | |
| Количество МКД, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений в МКД, в которые поставляется выбранный коммунальный ресурс | Количество помещений в МКД, оснащенных ИПУ | Процент помещений в МКД, оснащенных ИПУ, % | Количество жилых домов, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество жилых домов, оснащенных ИПУ | Процент жилых домов, оснащенных ИПУ, % |
| д. Альмеева | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Костыли | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Малиновка | 63 | 22 | 34.92 | 1 | 22 | 22 | 100 | 41 | 0 | 0 |
| д. Малышево | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Мамаева | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Осиновка | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Вавиловец | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Западный | 15 774 | 12 420 | 78.74 | 203 | 15 774 | 12 420 | 78.74 | 0 | 0 | — |
| п. Садовый | 43 | 39 | 90.7 | 2 | 43 | 39 | 90.7 | 0 | 0 | — |
| п. Северный | 64 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | — | 64 | 0 | 0 |
| п. Терема | 546 | 399 | 73.08 | 8 | 546 | 399 | 73.08 | 0 | 0 | — |
| с. Большие Харлуши | 78 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | — | 78 | 0 | 0 |
| с. Кременкуль | 554 | 490 | 88.45 | 16 | 553 | 489 | 88.43 | 1 | 1 | 100 |

Таблица 4.2.5. Анализ состояния учета потребления ресурсов системы водоотведения

| Населенный пункт | Общее количество помещений, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений, оснащенных ИПУ | Процент помещений, оснащенных ИПУ, % | Помещения многоквартирных домов | | | | Жилые дома | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество МКД, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество помещений в МКД, в которые поставляется выбранный коммунальный ресурс | Количество помещений в МКД, оснащенных ИПУ | Процент помещений в МКД, оснащенных ИПУ, % | Количество жилых домов, в которые поставляется выбранный ресурс | Количество жилых домов, оснащенных ИПУ | Процент жилых домов, оснащенных ИПУ, % |
| д. Альмеева | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Костыли | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Малиновка | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Малышево | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Мамаева | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| д. Осиновка | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Вавиловец | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Западный | 15774 | 0 | 0 | 203 | 15774 | 0 | 0 | 0 | 0 | — |
| п. Садовый | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Северный | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| п. Терема | 546 | 0 | 0 | 8 | 546 | 0 | 0 | 0 | 0 | — |
| с. Большие Харлуши | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |
| с. Кременкуль | 0 | 0 | — | 0 | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — |

* показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
* показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры сельского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса[[15]](#footnote-15).

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг. Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения. Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов. Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива и так далее.

Основанием могут быть производственная и инвестиционная программы организаций коммунального комплекса, осуществляющих данный вид деятельности, и утвержденные в них показатели.[[16]](#footnote-16)

Раздел 6 Перспективная схема электроснабжения сельского поселения

Перспективная схема электроснабжения выполнена в соответствии с Генеральным планом сельского поселения, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

На территории сельского поселения не утверждена схема электроснабжения.

Таблица 5.1. Целевые индикаторы и показатели развития коммунальных систем

| Индикатор мониторинга | Описание механизма расчёта | Ед. изм. | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029-2045 годы |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Система электроснабжения | | | | | | | | | |
| Надёжность электроснабжения | | | | | | | | | |
| Аварийность системы электроснабжения | Отношение количества аварий на системах электроснабжения к протяженности сетей | ед./км. | 0.07 | 0.07 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Перебои в электроснабжении потребителей | Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения охваченного услугой теплоснабжения | час. на одного человека | 1.00 | 1.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Уровень потерь | Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть | % | нет данных по потерям | нет данных по потерям | нет данных по потерям | нет данных по потерям | нет данных по потерям | нет данных по потерям |
| Коэффициент потерь | Отношение объема потерь к протяженности сети | кВтч/км. | нет данных по потерям | нет данных по потерям | нет данных по потерям | нет данных по потерям | нет данных по потерям | нет данных по потерям |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети | % | 95.00 | 90.00 | 85.00 | 85.00 | 85.00 | 85.00 |
| Сбалансированность системы электроснабжения | | | | | | | | | |
| Спрос на услуги электроснабжения | Потребление электрической энергии | млн. кВт∙ч | 27.11 | 28.46 | 29.89 | 31.38 | 32.95 | 215.10 |
| Присоединенная нагрузка | кВт | 115600.00 | 121380.00 | 127449.00 | 133821.45 | 140512.52 | 458000.00 |
| Уровень загрузки производственных мощностей | Отношение фактической производительности оборудования к установленной | % | 73.39 | 73.41 | 73.44 | 73.47 | 73.50 | 73.46 |
| Доступность услуги электроснабжения для потребителей | | | | | | | | | |
| Доля расходов на оплату услуг электроснабжения в совокупном доходе населения | | % | 0.8055476 | 0.7545543 | 0.7067889 | 0.6620472 | 0.6201378 | 0.5055561 |
| Удельное электропотребление | Отношение объема потребления электроэнергии к численности населения | кВтч/чел в год | 1214.35 | 1214.35 | 1214.35 | 1214.35 | 1214.35 | 1692.52 |
| Эффективность деятельности | | | | | | | | | |
| Производительность труда | Отношение объема электроснабжения к численности персонала | млн. кВт∙ч/чел. | 0.45 | 0.47 | 0.50 | 0.52 | 0.55 | 3.59 |
| Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей | чел/км | 0.61 | 0.64 | 0.67 | 0.70 | 0.74 | 4.81 |
| Система газоснабжения | | | | | | | | | |
| Спрос на услуги газоснабжения | Потребление газа | млн. куб.м. | 12.44 | 13.06 | 13.72 | 14.40 | 15.12 | 872.85 |
| Уровень обеспеченности услугой по газоснабжению | Отношение численности населения, получающего услугу газоснабжения к общей численности населения | % | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Охват потребителей природного газа приборами учета | Доля объемов потребляемого природного газа расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета | % | 15.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 |
| Доступность услуги газоснабжения для потребителей | | | | | | | | | |
| Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения | | % | 0.2172699 | 0.2073034 | 0.197794 | 0.1887209 | 0.180064 | 0.1971649 |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | | |
| Надежность системы теплоснабжения | | | | | | | | | |
| Перебои в теплоснабжении потребителей | Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения охваченного услугой теплоснабжения | час. на одного человека | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Аварийность системы теплоснабжения | Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей | ед./км. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Уровень потерь |  | Гкал | 29468.27 | 29468.27 | 29468.27 | 29468.27 | 29468.27 | 95000.00 |
| Коэффициент потерь | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/кв.км. | 0.34 | 0.33 | 0.34 | 0.34 | 0.34 | 0.34 |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети | % | 5.00 | 7.00 | 8.00 | 10.00 | 10.00 | 15.00 |
| Сбалансированность системы теплоснабжения | | | | | | | | | |
| Показатели спроса на услуги теплоснабжения: обеспечение сбалансированности систем теплоснабжения | Потребление тепловой энергии | Гкал | 155478.07 | 162813.40 | 169501.39 | 169501.39 | 169501.39 | 1478704.00 |
| Присоединенная нагрузка | Гкал/ч | 153.86 | 165.16 | 175.32 | 179.81 | 183.00 | 325.00 |
| Величина новых нагрузок | Гкал/ч | 0.00 | 11.30 | 10.16 | 4.49 | 3.19 | 142.00 |
| Уровень загрузки производственных мощностей | Отношение фактической производительности оборудования к установленной | % | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Обеспеченность потребления тепловой энергии приборами учета | Отношение объема тепловой энергии, реализованной по приборам учета, к общему объему реализации тепловой энергии | % | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Доступность услуги теплоснабжения для потребителей | | | | | | | | | |
| Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения | | % | 2.6686675 | 2.6197011 | 2.5716332 | 2.5244472 | 2.4781271 | 2.020248 |
| Эффективность деятельности | | | | | | | | | |
| Эффективность использования топлива | Отношение расхода топлива в условных единицах к объёму тепловой энергии отпущенной в тепловые сети | кг у.т./Гкал. | 146.20 | 146.20 | 146.20 | 146.20 | 146.20 | 146.20 |
| Система водоснабжения и горячего водоснабжения | | | | | | | | | |
| Производственная программа | | | | | | | | | |
| Объём добычи воды | | тыс. куб.м. | 2173.74 | 3867.86 | 5684.47 | 7353.32 | 8930.84 | 27900.08 |
| Объём реализации воды, в том числе горячей воды | | тыс. куб.м. | 2148.98 | 3843.13 | 5659.77 | 7328.64 | 8906.19 | 27833.08 |
| Уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением | Отношение численности населения, получающего услугу централизованного водоснабжения к общей численности населения | % | 50.00 | 60.00 | 70.00 | 80.00 | 80.00 | 90.00 |
| Обеспеченность водоснабжения приборами учета | Отношение объема воды, реализованной по приборам учета, к общему объему реализации воды | % | 89.00 | 89.00 | 89.00 | 89.00 | 89.00 | 89.00 |
| Уровень потерь | Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть | % | 13.68 | 13.69 | 13.69 | 13.70 | 13.70 | 4.98 |
| Качество водоснабжения | | | | | | | | | |
| Уровень контроля качества воды. | Отношение фактического количества проб на системах водоснабжения к нормативному | % | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Соответствие качества воды установленным требованиям | Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб | % | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Надёжность водоснабжения | | | | | | | | | |
| Аварийность системы водоснабжения | Отношение количества аварий на системах водоснабжения к протяженности сетей | ед./км. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети | % | 50.00 | 48.00 | 40.00 | 42.00 | 44.00 | 40.00 |
| Доступность услуги водоснабжения для потребителей | | | | | | | | | |
| Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения | | % | 0.1426266 | 0.1360841 | 0.1298417 | 0.1238856 | 0.1182028 | 0.1294287 |
| Эффективность деятельности | | | | | | | | | |
| Эффективность использования электрической энергии | Отношение расхода электрической энергии к объёму реализации воды | кВтч/м.куб. | 0.78 | 0.78 | 0.78 | 0.78 | 0.78 | 0.78 |
| Система водоотведения | | | | | | | | | |
| Производственная программа | | | | | | | | | |
| Объём водоотведения |  | тыс. куб.м. | 2536.40 | 2536.40 | 2536.40 | 7328.64 | 8906.19 | 27833.08 |
| Уровень обеспеченности населения централизованным водоотведением | Отношение численности населения, получающего услугу централизованного водоотведения к общей численности населения | % | 32.00 | 33.60 | 35.28 | 37.04 | 38.90 | 60.00 |
| Качество водоотведения | | | | | | | | | |
| Доля очищаемых сточных вод | Отношение объема отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения, к объему отведенных стоков | % | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Соответствие качества очистки сточных вод установленным требованиям | Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб | % | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Надёжность водоотведения | | | | | | | | | |
| Аварийность системы водоотведения | Отношение количества аварий на системах водоотведения к протяженности сетей | ед./км. | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети | % | 50.00 | 50.50 | 51.01 | 51.52 | 52.03 | 35.00 |
| Доступность услуги водоотведения для потребителей | | | | | | | | | |
| Доля расходов на оплату услуг водоотведения в совокупном доходе населения | | % | 0.2624714 | 0.2638029 | 0.2387742 | 0.2328354 | 0.214066 | 0.234396 |
| Эффективность деятельности | | | | | | | | | |
| Эффективность использования электрической энергии на очистку сточных вод | Отношение расхода электрической энергии к объёму очищенных стоков | кВтч/м.куб. | 1.191 | 1.191 | 1.191 | 1.191 | 1.191 | 1.191 |
| Сбор и утилизация ТКО | | | | | | | | | |
| Производственная программа | | | | | | | | | |
| Объем вывоза и утилизации ТКО |  | тыс. т | 5.50 | 5.78 | 6.06 | 6.37 | 6.69 | 14.50 |
| Уровень обеспеченности услугой по вывозу и утилизации ТКО | Отношение численности населения, получающего услугу по вывозу и утилизации ТКО к общей численности населения | % | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Удельное образование ТКО | Отношение объема ТКО к численности населения, получающего услуги | куб.м./чел. | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 |
| Надёжность вывоза и утилизации ТКО | | | | | | | | | |
| Уровень наполняемости полигона, % | Отношение накопленного объема ТКО к проектной вместимости | % | - | - | - | - | - | - |
| Доступность услуги по вывозу и утилизации ТКО | | | | | | | | | |
| Доля расходов на оплату услуг по вывозу и утилизации ТКО в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги по вывозу и утилизации ТКО к среднемесячным денежным доходам населения | % | 0.2005785 | 0.1913777 | 0.1825989 | 0.1742228 | 0.1662309 | 0.182018 |

В инвестиционных программах сбытовых организаций отсутствует информация о мероприятия реализуемых за счет инвестиционной надбавки к тарифу на территории сельского поселения.

Стоимость и период реализации мероприятий, необходимых для реконструкции системы электроснабжения с целью электроснабжения перспективных потребителей, приняты прогнозно, для принятия более точных значений требуется разработка пакета документации, в том числе проектной и сметной.

Раздел 7 Перспективная схема теплоснабжения сельского поселения

Схема теплоснабжения сельского поселения разработана.

Инвестиционные программы отсутствуют за счет инвестиционной надбавки к тарифу на территории сельского поселения.

Перечень мероприятий и проектов в сфере теплоснабжения, обеспечивающих увеличение покрытия теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры приведён в таблице 12.1

Мероприятия в целом отражают положения утверждённой схемы теплоснабжения и направлены, в основном, на повышение уровня охвата населения качественной услугой централизованного теплоснабжения. Основные показатели работы системы теплоснабжения с учётом внедрения мероприятий приведены в таблице 5.1.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 13.1.

Стоимость и период реализации мероприятий, необходимых для развития системы теплоснабжения с целью расширения перспективных потребителей, приняты прогнозно, для принятия более точных значений требуется разработка пакета документации, в том числе проектной и сметной.

Раздел 8 Перспективная схема газоснабжения сельского поселения

На территории сельского поселения не утверждена схема газоснабжения.

Перспективные мероприятия определены утвержденной региональной программой Челябинской области.

Перечень мероприятий и проектов в сфере газоснабжения, обеспечивающих увеличение покрытия газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры приведён в таблице 12.1.

Мероприятия в целом направлены, в основном, на повышение уровня охвата населения качественной услугой централизованного газоснабжения. Основные показатели работы системы газоснабжения с учётом внедрения мероприятий приведены в таблице 5.1.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 13.1.

Стоимость и период реализации мероприятий, необходимых для развития системы газоснабжения с целью расширения перспективных потребителей, приняты прогнозно, для принятия более точных значений требуется разработка пакета документации, в том числе проектной и сметной.

Раздел 9 Перспективная схема водоснабжения сельского поселения

Схема водоснабжения разработана.

Инвестиционные программы отсутствуют за счет инвестиционной надбавки к тарифу на территории сельского поселения.

Перечень мероприятий и проектов в сфере водоснабжения, обеспечивающих надёжное водоснабжение по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры приведён в таблице 12.1

Мероприятия в целом отражают положения утверждённой схемы водоснабжения и направлены, в основном, на снижения сетевых потерь, экономию ресурсов и повышения уровня охвата населения качественной услугой централизованного водоснабжения. Основные показатели работы системы водоснабжения с учётом внедрения мероприятий приведены в таблице 5.1.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 13.1. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения узловых объектов определена ориентировочно по результатам мониторинга рыночных цен. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения сетей водоснабжения оценочно определена по укрупнённым нормативам строительства НЦС 81-02-14-2023 «Укрупненные нормативы цены строительства «Сети водоснабжения и канализации» с учётом индекса потребительских цен (ИПЦ).

Раздел 10 Перспективная схема водоотведения сельского поселения

Схема водоотведения разработана.

Инвестиционные программы отсутствуют за счет инвестиционной надбавки к тарифу на территории сельского поселения.

Перечень мероприятий и проектов в сфере водоотведения, обеспечивающих надёжное водоотведение по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры приведён в таблице 12.1

Мероприятия в целом отражают положения утверждённой схемы водоотведения и направлены, в основном, на снижения улучшение экологической обстановки, экономию ресурсов и повышения уровня охвата населения качественной услугой централизованного водоотведения. Основные показатели работы системы водоотведения с учётом внедрения мероприятий приведены в таблице 5.1.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 13.1.

Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения узловых объектов определена ориентировочно по результатам мониторинга рыночных цен.

Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения сетей водоотведения оценочно определена по укрупнённым нормативам строительства НЦС 81-02-14-2023 «Укрупненные нормативы цены строительства «Сети водоснабжения и канализации» с учётом индекса потребительских цен (ИПЦ).

Раздел 11 Перспективная схема обращения с твердыми коммунальными отходами сельского поселения

На территории Челябинской области утверждена территориальная схема обращения с отходами.

В схеме не определены мероприятия на территории сельского поселения.

Раздел 12 Общая программа проектов

Общая программа инвестиционных проектов включает:

* программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
* программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении;
* программу инвестиционных проектов в обращении с ТКО.

Общая программа инвестиционных проектов представлена в таблице 12.1.

Раздел 13 Финансовые потребности для реализации программы

13.1. Совокупные потребности в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов

План мероприятий и финансовые потребности для реализации инвестиционных проектов представлены в таблице 13.1.

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют 13344.520 млн. руб.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться в том числе, за счет средств бюджетов всех уровней.

Таблица 12.1. Общая программа инвестиционных проектов

| Наименование мероприятий | Обоснование мероприятия | Сроки мероприятий, года |
| --- | --- | --- |
| Система электроснабжения | | |
| Реконструкция ВЛ-0,4кВ на территории сельского поселения | Повышение надежности системы | 2025-2030 |
| Реконструкция ТП на территории сельского поселения | Повышение надежности системы | 2026, 2028, 2030, 2035, 2045 |
| Строительство ПС "Новая 1" 110/10кВ 2\*16 мВА | Выполнение мероприятий генерального плана | 2027 |
| Строительство ТП 11 ед. в п. Терема | Выполнение мероприятий инвестиционной программы организации | 2026-2029 |
| Строительство КЛ-6кВ и БКТП для электроснабжения протяженностью 7.42км | Выполнение мероприятий инвестиционной программы организации | 2028-2029 |
| Итого по системе электроснабжения |  |  |
| Система теплоснабжения | | |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 53,07 м и диаметром 80 мм от ТК16 до ДК | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2029 |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 86,54 м и диаметром 200 мм от ТК4 до ТК-4/1 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2029 |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 81,56 м и диаметром 200 мм от ТК4/1 до ТК-10 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2029 |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 176м и диаметром 150 мм от ТК5 до ТК-9 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2029 |
| Технологическая зона №2. Замена участка тепловой сети протяженностью 106 м от котельной, ул.Лесная до ТК-1 , от ТК-1 до ул.Первомайская, 34, от ТК-1 до ул.Первомайская, 36 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Мероприятие для повышения надежности системы теплоснабжения | 2028 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-13 до УТ-14 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-14 до ж.д. 58 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-14 до ж.д. 59 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-13 до ж.д. 60 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-12 до ж.д. 62 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-12 до ж.д.63 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до д.с. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до УТ-11, включая УТ-20 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до ж.д. 43 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-2 до Школы | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-8 до УТ-9 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-9 до УТ-10 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-10 до УТ-22 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-22 до УТ-21 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-21 до УТ-19 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-19 до ж.д. 10 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-9 до ж.д. 8 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-21 до ж.д. 9 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Подключение объекта капитального строительства | 2025 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Повышение надежности системы теплоснабжения | 2024 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | Подключение объекта капитального строительства | 2024 |
| Технологическая зона №7. Реконструкция головного участка тепловой сети от котельной через ТК-1 до ТК-2 с увеличением диаметра с2Ду=400мм до 2Ду=500мм | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Реконструкция сетей теплоснабжения для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Технологическая зона №1. Строительство тепловой сети до планируемого Крытого ледового катка | Подключение объекта капитального строительства | 2026 |
| Техническое перевооружение котельной с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение надежности системы теплоснабжения | 2026 |
| Реконструкция здания котельной, с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение надежности системы теплоснабжения | 2030 |
| Замена существующей Котельной , п. Садовый, ул. Лесная | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение надежности системы теплоснабжения | 2028 |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, ЗУ КН 74:19:1203001:7933 – 2 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Реконструкция водогрейной газовой котельной, установка дополнительного котла, Котельная, п Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2025 |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2025 |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2026 |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2027 |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | Мероприятие синхронизировано со схемой теплоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2029 |
| Система газоснабжения | | |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 74:19:1104001:1894, 74:19:1104001:1893, 74:19:1104001:1892, 74:19:1104001:1901, 74:19:1104001:1868, 74:19:1104001:1898 в п. Терема | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2024 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 16-25Г, 74:19:1104001:1875, 74:19:1104001:1866, 74:19:1104001:1877, 74:19:1104001:1888, 74:19:1104001:1896, 74:19:1104001:1897, Стр. 1, 3, 4, 5 7, 9, 77, 10, 15-26 в п. Терема ЖК «Город L Town» | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2025 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 5а, Стр. 20-49 , 1-13в п. Терема ЖК «Город L Town» | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2026 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Агатовая, Березовая, Блюзовая, Ботаническая, Бул. Западный, Бул. Вдохновения, Виноградная, Зеленая, Ивовая, Ивана Айвазовского, пер. Звездный, Клубная, Ключевая, Дубравная, Кр. Зорь, Лучистая, Малиновая, Любови Орловой, Мира, пер. Мечтателей, Нагорная. Новая, Олимпийская, Опушкина, Павла Фаберже, Рождественская, Салютная, пер. Светлый, Северная, Свободная, Советская, Солнечная, Сосновая, Спортивная, Танкистов, Тенистая, Тихая, Тополиная, Торговая, Шаляпина, Хввойная, Цветочная, Школьная, Энцо Ферари, Юбилейная, Ягодная, участок по генплану № 23, 44, 54, 128, 161, участок с кад. № 74:19:1115015:403, кад. № 74:19:1106003:2778, кад. № 74:19:1106003:2962, уч. с кад. № 74:19:1115015:663, "Колющенко" квартал 31, д 311, "Колющенко" квартал 31, д 311, СНТ Малиновка в д. Малиновка | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Березовая, Лесная, Пятая, Радужная, Ур. Мастеров, Центральная, Южная, участок с кад.№ 74:19:1202005:2333, участок с кад.№ 74:19:1202005:1273, участок с кад.№ 74:19:1202005:1271 в п. Вавиловец | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по Архитектурная, Восточная, мкр. Заречный, Женевская, Заозерная, Карнавальная, Новая, Пролетарская, Центральная, СНТ Заречный, кад.№ 74:19:1206007:47, кад.№ 74:19:1203002:26, кад.№ 74:19:1202002:23 в п. Западный | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Александровская, Восточная, Зеленая, кад., Лесная, Мичурина, Национальная, Новоселов, Новосёлов, Окружная, Первомайская, Пионерская, Придорожная, Приозерная, Просторная, с, Садовый, Светлая, Солнечная, Солнечный, Тихая, Утренняя, Черёмуховая в п. Садовый | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Березовая, Благодатная, Ванильная, Володарская, Гжельский, Дивная, Ландышевый, Лесная, Лесопарковая, Садовая, Тимирязева, Энергетиков, Энтузиастов в п. Северный | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Альпийская, Благодатная, бульвар, Вишневый, Выборная, Кольцевая, Купеческая, Лесная, Мичуринский, Новоградская, Первая, Пятая, Технологическая в п. Терема | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. 1 Мая, 8 Марта, Агатовая, Адмиральская, Александровская, Белые, Березовая, Благодатная, Боровая, Васильковая, Вишневая, Восточная, Гагарина, Гагарина,, Грибная, Дарьино, Дорожная, Дружная, Жака, Зеленая, Земляничная, Изумрудная, Казачья, Кедровая,, Кленовая,, Кругосветная, Курортная, Лазурная, Лесная, Луговая, Малахитовая, Мира, Молодежная, Набережная, Набережная,, Новосовхозная, Новостройки, номером, Озёрная, Озёрный, Парусная, Перспективная, Почтовая, Прибрежный, Прохладная, Радужная, Родная, Рождественская, Российская, Рябиновый, Салютная, Светлый, Северный, Солнечная, Солнечный, Сосновая, Спортивная, Степная, Трактовая, Трактовый, Уральская, Уютная, Хрустальная, Чистая, Южная, Ягодная, Якорная, Янтарная, Ясная в с. Кременкуль | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2027 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Ботаническая, Жасминовая, Жасминовый, Журавлиная, Загородная, Каштанова, Клеверная, Клубная, Клубничная, Ключевая, Колющенко, Красных, Липовая, Лучистая, Нагорная, Нагорный, Новая, Олимпийская, Основная, Придорожная, Радужная, Рождественская, Самоцветов, Светлый, Сосновая, Тихая, Тополиная, Торговая, Хвойная, Центральная, Черепичная, Школьная, Янтарная в д. Малиновка | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Краевая, Набережная, Западный, 74:19:1206007:47, 74:19:1203001:2736, 74:19:1203001:2121, 74:19:1203001:2121, 74:19:1203001:7800, 74:19:1203001:7800, Боровая, Заречный в п. Западный | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по Бул. Садовый, ул. , Солнечная, Тихая, Тихая, Утренняя, Березовая в п. Садовый | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Володарская, Вятская, Гагарина, Гжельский, Дачный, Купеческая, Ландышевый, Лесная, Лесопарковая, Можайская, Садовая, Энергетиков в п. Северный | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по бульвару Вишневый, Выборная, по генплану №126, Кольцевая, Краевая, Новоградская, Первая, Пятая, Технологическая, Яблоневая в п. Терема | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Адмиральская, Гагарина, Дружбы, Идиллия, Кленовая, Котова, Лазурная,, Лесная, Новая, Озёрная, Парусная, Правды, Семейная, Степная, Трактовая, Хрустальная в с. Кременкуль | Догазификация в соответствии с Региональной программой газификации | 2028 |
| Система водоснабжения | | |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 10 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 15 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2025 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 20 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2026 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 25 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2027 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 30 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2028 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 35 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2029 |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 40 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2030 |
| Реконструкция участка сети водоснабжения от жилого дома №5 по ул. Лесная, до пересечения улиц Лесная-Гагарина с увеличением диаметра трубы до 150мм | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Реконструкция сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Реконструкция участка сети водоснабжения от пересечения улиц Лесная-Гагарина до пересечения ул. Гагарина-Почтовая, с увеличением диаметра трубы до 150мм | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Реконструкция сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2031 |
| Реконструкция участка сети водоснабжения по ул. Первомайская с увеличением диаметра трубы до 110мм., и установкой пожарных гидрантов | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Реконструкция сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2031 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест» | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки 121 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка С-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2025 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2025 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. Пригородный, СЗ ИКАР | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Прибрежный" 44 га ДОМ.РФ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2026 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Атмосфера", Конфетти-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2025 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД перспективной застройки ЖК "Залесье" Авеню Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева-2" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки пос. Терема УК Гамма-групп | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2025-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Северный" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый" 49 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый-2" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2028 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Вавиловец" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2026 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Малиновка" (западная часть) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения ИЖС перспективной застройки ООО «УК «ПИФагор» "Осиновка-Малиновка" (восточная часть) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2025-2028 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВОС до ВК-3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-3 до ВК-7 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-7 до ВК-9 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-9 до ВК-11 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-11 до ВК-13 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-13 до ВК-17 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 225 мм от ВК-17 до ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР до потребителей пос. Пригородный, СЗ ИКАР | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР до ВК Новая 1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК Новая 1 до ВК-24 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-24 до потребителей пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-24 до ВК Новая 2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК Новая 2 до потребителей пос. Терема УК Гамма-групп | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК Новая 2 до пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК-17 до новой ПНС №1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| РЧВ 2\*1 500куб.м. (в районе ВК17) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| ПВНС (в районе ВК17) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от новой ПНС №1 до ответвления на пос. Садовый | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ответвления на пос. Садовый до ВК Новая 1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвления на пос. Садовый до ВК Новая 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 3 до потребителей пос. Садовый | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 3 до потребителей пос. Садовый (пос. Садовый-2) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-13 до ответвления на пос. Северный (Северный-1) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 63 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Северный | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 160 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Вавиловец (Вивальди) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Северный (пос. Северный-1) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК3.11 до потребителей пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 4 до потребителей ЖК "Малиновка" (восточная часть) (30Га) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 4 до потребителей ЖК "Малиновка" (западная часть) (30 Га) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК-9 до Новой ПНС №2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| РЧВ 2\*1 500куб.м. (в районе ВК17) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| ПВНС (в районе ВК17) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от Новой ПНС №2 до УГ3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от УГ3 до потребителей пос. Привелегия-2 121га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от УГ3 до ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнингдо потребителей Участка 11,3 АО Флай Плэнинг | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнингдо потребителей Прибрежный, 25 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 110 мм от УГ6 до потребителей Участка 6,4 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК Новая 5 до потребителей мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 90 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК до мкр. Вишневая горка Школа на 1100 мест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК8 до потребителей мкр. Вишневая горка С-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 90 мм в мкр. Залесье от ВК до потребителей пос. Залесье | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 50 мм в мкр. Женева от ВК до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева, Складчиков Д.С. (74:19:1202003:591;74:19:1202003:585; 74:19:1202003:643) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Женева от ВК до ВК Новая 6 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Женева от ВК Новая 6 до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство водопровода Ду 50 мм в мкр. Женева от ВК Новая 6 до потребителей пос. Западный, Спирин Н.П. (74:19:1202002:683) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоснабжения. Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Система водоотведения | | |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 10 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2024 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 15 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2025 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 20 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2026 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 25 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2027 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 30 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2028 |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 35 000 куб.м./сутки | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Повышение установленной мощности для подключения перспективной нагрузки. | 2030 |
| Замена участка канализационного коллектора D300мм (Участок расположен по ул. Новосовхозная с. Кременкуль от КК-164 до КК-115) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2020-2028 |
| Замена участка канализационного коллектора D150мм (Участок расположен по ул. Ленина с. Кременкуль от КК-71 до КК-70) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2028-2029 |
| 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест» | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки 121 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка С-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2024 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. Пригородный, СЗ ИКАР | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Прибрежный" 25 га ДОМ.РФ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2026 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Атмосфера", Конфетти-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2025 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения МКД перспективной застройки ЖК "Залесье" Авеню Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева-2" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки пос. Терема УК Гамма-групп | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Северный" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый" 49 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Вавиловец" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2026 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Малиновка" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения ИЖС перспективной застройки ООО «УК «ПИФагор» "Осиновка-Малиновка" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025-2028 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1202003:643, 74:19:1202003:591, 74:19:1202003:585 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1202002:683 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1111014:447 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки МС-Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026-2030 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки д.Малиновка мкр. "Лесной Остров" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026-2030 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК на месте Меги | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026-2031 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК Конфетти 17 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2027 |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки п.Пригородный | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2023-2025 |
| Строительство новой КНС Вавиловец-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство КНС Вивальди -производительностью 434,9 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство КНС МЕГА - производительностью 3080 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство новой КНС МС-Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство КНС Осиновка-Малиновка - производительностью 4868,8 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство КНС Садовый - производительностью 8916,9 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство КНС Граф - производительностью 0,84 куб.м./сут | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство новой КНС-1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство новой КНС-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство новой КНС-3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство новой КНС-4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство новой КНС-5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Реконструкция КНС Просторы Малая | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Реконструкция КНС Лик №2 сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Реконструкция КНС Вавиловец | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Реконструкция КНС Северная | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КГ1- КНС №3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка напорной сети КНС №3- КГ2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети КГ2- КНС №1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети КГ3- КК1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети КК1- КНС №2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка напорной сети КНС №2- КГ4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети КГ4- КНС Вавиловец-2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка напорной сети КНС Вавиловец-2- КГ5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КГ5- КК2 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КК2- КОС | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест»-КНС №3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети Участок 11,3 АО Флай Плэнинг-КНС №1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети Прибрежный, 25 га-КНС №1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Привелегия-2 121га-КНС №1 Просторы | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети Конфетти 17 га-КК1 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети Участок 6,4 га Конфетти 2-Конфетти 17 га | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Пригородный, СЗ ИКАР-КНС Икар | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети "Пос. Западный, мкр. Женева+Складчиков-КНС Женева -" | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети Пос. Западный, мкр. Женева-2-КНС Женева | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Вишневая горка Ю-З квартал- КК сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Вишневая горка С-З квартал- -КК сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Залесье- -КК сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети -КК сущ -КНС Лик №2 сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети д. Малиновка, 60 га-КНС №5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка напорной сети КНС №5 -КГ8 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети МС-инвест - КНС МС-Инвест | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка напорной сети КНС МС-Инвест - КГ сущ | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети ООО «УК «ПИФагор» Осиновка-Малиновка-КНС Осиновка-Малиновка - | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети д.Малиновка мкр. "Лесной Остров"-КНС Осиновка-Малиновка - | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Северный-2-КНС Вивальди | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2028 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Вавиловец (Вивальди)-КНС Вивальди | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый.-КК 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый-2-КК 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2028 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый, заявитель Ян Н.В.-КК 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети с. Кременкуль, Граф А.О.-КНС Граф - | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2024 |
| Строительство участка самотечной сети ЖК на месте Меги-КНС МЕГА - | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка самотечной сети пос. Терема УК Гамма-групп (ЗУ:74:19:1104001:821, 1618, 1405, 1623)-КК 4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка напорной сети КНС Осиновка-Малиновка - КГ9 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КГ9 - КК 3 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2028 |
| Строительство участка самотечной сети КК 3 -КНС Садовый | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка напорной сети КНС Садовый - КГ12 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КГ12- КК 5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2025 |
| Строительство участка самотечной сети КК 5 -КК 4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка самотечной сети КК 4 -КОС | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2027 |
| Строительство участка напорной сети КНС Вивальди -КГ9 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка напорной сети КНС МЕГА - КГ 10 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка самотечной сети КГ 10 -КК 4 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка напорной сети КНС Граф - КГ 11 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |
| Строительство участка самотечной сети КГ 11 -КК 5 | Мероприятие синхронизировано со схемой водоотведения. Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной нагрузки | 2026 |

С целью уменьшения нагрузки на бюджет, повышения эффективности и темпов реализации мероприятий источники финансирования для их реализации определены исходя из следующих соображений:

* в сфере газоснабжения финансирование при реализации мероприятий рекомендуется осуществлять, в основном, за счёт внебюджетных средств;
* для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения рекомендуется использование собственных средств предприятия и регионального бюджета, платы за подключение;
* для финансирования мероприятий в сфере электроснабжения рекомендуется использование собственных средств предприятия, платы за подключение.
* для финансирования мероприятий в сфере теплоснабжения рекомендуется использование собственных средств предприятия, платы за подключение.

13.2. Величина изменения совокупных эксплуатационных затрат

В данном подразделе приведены ожидаемые эффекты от реализации предложенных Программой проектов в системах коммунальной инфраструктуры для основных организаций, осуществляющих деятельность в сфере ресурсоснабжения.

В результате проведенных расчетов определено изменение себестоимости производства ресурса и, как следствие, изменение тарифа за счет снижения эксплуатационных затрат, а также денежные потоки организации, прогнозируемые на весь период действия Программы.

Источниками информации о структуре себестоимости производимых коммунальных ресурсов являются сведения, опубликованные ресурсоснабжающими организациями в соответствии с федеральным и/или региональным законодательством в области раскрытия информации о деятельности организаций, осуществляющих реализацию товаров (услуг) по регулируемым ценам, а также в соответствии с правилами раскрытия информации о хозяйственной деятельности публичных компаний.

В случае наличия утвержденных для РСО тарифов на длительный срок прогнозного периода в расчетах используются установленные на данный период тарифы.

Предметом настоящего обоснования не являются изменения в оборотных активах и краткосрочных обязательствах, возникающие в ходе реализации инвестиционных проектов, определяющих формирование дебиторской и кредиторской задолженности.

Таблица 13.1. План мероприятий и финансовые потребности

| Наименование мероприятий | Сроки мероприятий, года | Необходимые капитальные затраты, млн руб. | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029-2045 годы | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Система электроснабжения | | | | | | | | | |
| Реконструкция ВЛ-0,4кВ на территории сельского поселения | 2025-2030 | 11.59 | 1.58 | 1.58 | 1.58 | 1.58 | 1.58 | 3.69 | Внебюджетные средства |
| Реконструкция ТП на территории сельского поселения | 2026, 2028, 2030, 2035, 2045 | 36.38 |  |  | 5.90 |  | 6.98 | 23.50 | Внебюджетные средства |
| Строительство ПС "Новая 1" 110/10кВ 2\*16 мВА | 2027 | 745.00 |  |  |  |  |  |  | Внебюджетные средства |
| Строительство ТП 11 ед. в п. Терема | 2026-2029 | 46.45 |  |  | 5.65 | 5.65 | 5.65 | 29.50 | Внебюджетные средства |
| Строительство КЛ-6кВ и БКТП для электроснабжения протяженностью 7.42км | 2028-2029 | 39.00 |  |  |  |  | 19.50 | 19.50 | Внебюджетные средства |
| Итого по системе электроснабжения |  | 878.42 | 1.58 | 1.58 | 13.13 | 7.23 | 33.71 | 76.19 |  |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | | |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 53,07 м и диаметром 80 мм от ТК16 до ДК | 2029 | 0.57 |  |  |  |  |  | 0.57 | собственные средства |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 86,54 м и диаметром 200 мм от ТК4 до ТК-4/1 | 2029 | 0.77 |  |  |  |  |  | 0.77 | собственные средства |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 81,56 м и диаметром 200 мм от ТК4/1 до ТК-10 | 2029 | 1.44 |  |  |  |  |  | 1.44 | собственные средства |
| Технологическая зона №1. Замена участка тепловой сети протяженностью 176м и диаметром 150 мм от ТК5 до ТК-9 | 2029 | 1.97 |  |  |  |  |  | 1.97 | собственные средства |
| Технологическая зона №2. Замена участка тепловой сети протяженностью 106 м от котельной, ул.Лесная до ТК-1 , от ТК-1 до ул.Первомайская, 34, от ТК-1 до ул.Первомайская, 36 | 2028 | 1.33 |  |  |  |  | 1.33 |  | собственные средства |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-13 до УТ-14 | 2024 | 7.72 | 7.72 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-14 до ж.д. 58 | 2024 | 6.05 | 6.05 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-14 до ж.д. 59 | 2024 | 0.35 | 0.35 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-13 до ж.д. 60 | 2024 | 0.16 | 0.16 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-12 до ж.д. 62 | 2024 | 0.16 | 0.16 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-12 до ж.д.63 | 2024 | 3.72 | 3.72 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до д.с. | 2025 | 0.75 |  | 0.75 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до УТ-11, включая УТ-20 | 2025 | 5.93 |  | 5.93 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-19 до ж.д. 43 | 2025 | 0.02 |  | 0.02 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №8. Строительство тепловой сети от УТ-2 до Школы | 2025 | 9.70 |  | 9.70 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-8 до УТ-9 | 2024 | 19.37 | 19.37 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-9 до УТ-10 | 2024 | 5.51 | 5.51 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-10 до УТ-22 | 2024 | 2.01 | 2.01 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-22 до УТ-21 | 2024 | 0.19 | 0.19 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-21 до УТ-19 | 2024 | 0.32 | 0.32 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-19 до ж.д. 10 | 2024 | 7.72 | 7.72 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-9 до ж.д. 8 | 2025 | 6.05 |  | 6.05 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №9. Строительство тепловой сети от УТ-21 до ж.д. 9 | 2025 | 0.35 |  | 0.35 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | 2024 | 9.39 | 9.39 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | 2024 | 8.50 | 8.50 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | 2024 | 8.92 | 8.92 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | 2024 | 4.11 | 4.11 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №7. Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам стр.№ 1,2,3,4, СКБО стр.№ 18, 29, 28.1 и до границы земельного участка Детского сада стр.№2 | 2024 | 3.68 | 3.68 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №7. Реконструкция головного участка тепловой сети от котельной через ТК-1 до ТК-2 с увеличением диаметра с2Ду=400мм до 2Ду=500мм | 2024 | 13.41 | 13.41 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Технологическая зона №1. Строительство тепловой сети до планируемого Крытого ледового катка | 2026 | 1.73 |  |  | 1.73 |  |  |  | Плата за подключение |
| Техническое перевооружение котельной с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | 2026 | 1.53 |  |  | 1.53 |  |  |  | 30% собственные средства, 70% местный бюджет |
| Реконструкция здания котельной, с. Кременкуль, ул. Ленина, 20 | 2030 | 3.75 |  |  |  |  |  | 3.75 | собственные средства |
| Замена существующей Котельной , п. Садовый, ул. Лесная | 2028 | 4.33 |  |  |  |  | 4.33 |  | 30% собственные средства, 70% местный бюджет |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, ЗУ КН 74:19:1203001:7933 – 2 ед. | 2024 | 30.00 | 30.00 |  |  |  |  |  | собственные средства |
| Реконструкция водогрейной газовой котельной, установка дополнительного котла, Котельная, п Западный, мкр. "Белый Хутор", ул. Лазурная, 1А | 2024 | 120.00 | 120.00 |  |  |  |  |  | собственные средства |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Надежды, 6 – 1 ед. | 2025 | 0.00 |  | 0.00 |  |  |  |  | собственные средства |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | 2025 | 0.00 |  | 0.00 |  |  |  |  | собственные средства |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | 2026 | 0.00 |  |  | 0.00 |  |  |  | собственные средства |
| Установка водогрейного котла Lavart 10000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | 2027 | 0.00 |  |  |  | 0.00 |  |  | собственные средства |
| Установка водогрейного котла Lavart 7000М, Котельная, п. Западный, мкр. «Привилегия», ул. Цветной бульвар, 1А – 1 ед. | 2029 | 0.00 |  |  |  |  |  | 0.00 | собственные средства |
| Итого по системе теплоснабжения |  | 291.53 | 251.30 | 22.81 | 3.26 | 0.00 | 5.67 | 8.50 |  |
| Система газоснабжения | | | | | | | | | |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 74:19:1104001:1894, 74:19:1104001:1893, 74:19:1104001:1892, 74:19:1104001:1901, 74:19:1104001:1868, 74:19:1104001:1898 в п. Терема | 2024 | 20.00 | 20.00 |  |  |  |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 16-25Г, 74:19:1104001:1875, 74:19:1104001:1866, 74:19:1104001:1877, 74:19:1104001:1888, 74:19:1104001:1896, 74:19:1104001:1897, Стр. 1, 3, 4, 5 7, 9, 77, 10, 15-26 в п. Терема ЖК «Город L Town» | 2025 | 40.00 |  | 40.00 |  |  |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Владимира Котова, 5а, Стр. 20-49 , 1-13в п. Терема ЖК «Город L Town» | 2026 | 15.00 |  |  | 15.00 |  |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Агатовая, Березовая, Блюзовая, Ботаническая, Бул. Западный, Бул. Вдохновения, Виноградная, Зеленая, Ивовая, Ивана Айвазовского, пер. Звездный, Клубная, Ключевая, Дубравная, Кр. Зорь, Лучистая, Малиновая, Любови Орловой, Мира, пер. Мечтателей, Нагорная. Новая, Олимпийская, Опушкина, Павла Фаберже, Рождественская, Салютная, пер. Светлый, Северная, Свободная, Советская, Солнечная, Сосновая, Спортивная, Танкистов, Тенистая, Тихая, Тополиная, Торговая, Шаляпина, Хввойная, Цветочная, Школьная, Энцо Ферари, Юбилейная, Ягодная, участок по генплану № 23, 44, 54, 128, 161, участок с кад. № 74:19:1115015:403, кад. № 74:19:1106003:2778, кад. № 74:19:1106003:2962, уч. с кад. № 74:19:1115015:663, "Колющенко" квартал 31, д 311, "Колющенко" квартал 31, д 311, СНТ Малиновка в д. Малиновка | 2027 | 90.00 |  |  |  | 90.00 |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Березовая, Лесная, Пятая, Радужная, Ур. Мастеров, Центральная, Южная, участок с кад.№ 74:19:1202005:2333, участок с кад.№ 74:19:1202005:1273, участок с кад.№ 74:19:1202005:1271 в п. Вавиловец | 2027 | 90.00 |  |  |  | 90.00 |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по Архитектурная, Восточная, мкр. Заречный, Женевская, Заозерная, Карнавальная, Новая, Пролетарская, Центральная, СНТ Заречный, кад.№ 74:19:1206007:47, кад.№ 74:19:1203002:26, кад.№ 74:19:1202002:23 в п. Западный | 2027 | 120.00 |  |  |  | 120.00 |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Александровская, Восточная, Зеленая, кад., Лесная, Мичурина, Национальная, Новоселов, Новосёлов, Окружная, Первомайская, Пионерская, Придорожная, Приозерная, Просторная, с, Садовый, Светлая, Солнечная, Солнечный, Тихая, Утренняя, Черёмуховая в п. Садовый | 2027 | 80.00 |  |  |  | 80.00 |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Березовая, Благодатная, Ванильная, Володарская, Гжельский, Дивная, Ландышевый, Лесная, Лесопарковая, Садовая, Тимирязева, Энергетиков, Энтузиастов в п. Северный | 2027 | 40.00 |  |  |  | 40.00 |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Альпийская, Благодатная, бульвар, Вишневый, Выборная, Кольцевая, Купеческая, Лесная, Мичуринский, Новоградская, Первая, Пятая, Технологическая в п. Терема | 2027 | 35.00 |  |  |  | 35.00 |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. 1 Мая, 8 Марта, Агатовая, Адмиральская, Александровская, Белые, Березовая, Благодатная, Боровая, Васильковая, Вишневая, Восточная, Гагарина, Гагарина,, Грибная, Дарьино, Дорожная, Дружная, Жака, Зеленая, Земляничная, Изумрудная, Казачья, Кедровая,, Кленовая,, Кругосветная, Курортная, Лазурная, Лесная, Луговая, Малахитовая, Мира, Молодежная, Набережная, Набережная,, Новосовхозная, Новостройки, номером, Озёрная, Озёрный, Парусная, Перспективная, Почтовая, Прибрежный, Прохладная, Радужная, Родная, Рождественская, Российская, Рябиновый, Салютная, Светлый, Северный, Солнечная, Солнечный, Сосновая, Спортивная, Степная, Трактовая, Трактовый, Уральская, Уютная, Хрустальная, Чистая, Южная, Ягодная, Якорная, Янтарная, Ясная в с. Кременкуль | 2027 | 75.00 |  |  |  | 75.00 |  |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Ботаническая, Жасминовая, Жасминовый, Журавлиная, Загородная, Каштанова, Клеверная, Клубная, Клубничная, Ключевая, Колющенко, Красных, Липовая, Лучистая, Нагорная, Нагорный, Новая, Олимпийская, Основная, Придорожная, Радужная, Рождественская, Самоцветов, Светлый, Сосновая, Тихая, Тополиная, Торговая, Хвойная, Центральная, Черепичная, Школьная, Янтарная в д. Малиновка | 2028 | 220.00 |  |  |  |  | 220.00 |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Краевая, Набережная, Западный, 74:19:1206007:47, 74:19:1203001:2736, 74:19:1203001:2121, 74:19:1203001:2121, 74:19:1203001:7800, 74:19:1203001:7800, Боровая, Заречный в п. Западный | 2028 | 35.00 |  |  |  |  | 35.00 |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по Бул. Садовый, ул. , Солнечная, Тихая, Тихая, Утренняя, Березовая в п. Садовый | 2028 | 15.00 |  |  |  |  | 15.00 |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Володарская, Вятская, Гагарина, Гжельский, Дачный, Купеческая, Ландышевый, Лесная, Лесопарковая, Можайская, Садовая, Энергетиков в п. Северный | 2028 | 20.00 |  |  |  |  | 20.00 |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по бульвару Вишневый, Выборная, по генплану №126, Кольцевая, Краевая, Новоградская, Первая, Пятая, Технологическая, Яблоневая в п. Терема | 2028 | 20.00 |  |  |  |  | 20.00 |  | Нет данных |
| Строительство газораспределительной сети, установка пункта редуцирования газа, врезка на участке заявителя (нулевая врезка) по ул. Адмиральская, Гагарина, Дружбы, Идиллия, Кленовая, Котова, Лазурная,, Лесная, Новая, Озёрная, Парусная, Правды, Семейная, Степная, Трактовая, Хрустальная в с. Кременкуль | 2028 | 25.00 |  |  |  |  | 25.00 |  | Нет данных |
| Итого по системе газоснабжения |  | 940.00 | 20.00 | 40.00 | 15.00 | 530.00 | 335.00 |  |  |
| Система водоснабжения | | | | | | | | | |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 10 000 куб.м./сутки | 2024 | 573.91 | 573.91 |  |  |  |  |  | Внебюджетные средства |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 15 000 куб.м./сутки | 2025 | 633.34 |  | 633.34 |  |  |  |  | Внебюджетные средства |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 20 000 куб.м./сутки | 2026 | 663.74 |  |  | 663.74 |  |  |  | Внебюджетные средства |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 25 000 куб.м./сутки | 2027 | 695.60 |  |  |  | 695.60 |  |  | Внебюджетные средства |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 30 000 куб.м./сутки | 2028 | 728.99 |  |  |  |  | 728.99 |  | Внебюджетные средства |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 35 000 куб.м./сутки | 2029 | 763.98 |  |  |  |  |  | 763.98 | Внебюджетные средства |
| Строительство 2 очереди станции водоподготовки на Шершневском водохранилище, Челябинской области, с увеличением общей мощности до 40 000 куб.м./сутки | 2030 | 800.65 |  |  |  |  |  | 800.65 | Внебюджетные средства |
| Реконструкция участка сети водоснабжения от жилого дома №5 по ул. Лесная, до пересечения улиц Лесная-Гагарина с увеличением диаметра трубы до 150мм | 2026 | 3.69 |  |  | 3.69 |  |  |  | Плата за подключение |
| Реконструкция участка сети водоснабжения от пересечения улиц Лесная-Гагарина до пересечения ул. Гагарина-Почтовая, с увеличением диаметра трубы до 150мм | 2031 | 2.11 |  |  |  |  |  | 2.11 | Плата за подключение |
| Реконструкция участка сети водоснабжения по ул. Первомайская с увеличением диаметра трубы до 110мм., и установкой пожарных гидрантов | 2031 | 5.23 |  |  |  |  |  | 5.23 | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест» | 2023-2028 | 175.21 | 29.20 | 29.20 | 29.20 | 29.20 | 29.20 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки 121 | 2023-2028 | 57.10 | 9.52 | 9.52 | 9.52 | 9.52 | 9.52 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка С-З квартал | 2024-2025 | 10.87 | 5.44 | 5.44 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | 2024-2025 | 9.61 | 4.80 | 4.80 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | 2023-2027 | 35.28 | 7.06 | 7.06 | 7.06 | 7.06 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. Пригородный, СЗ ИКАР | 2023-2027 | 33.20 | 6.64 | 6.64 | 6.64 | 6.64 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | 2024-2027 | 60.56 | 15.14 | 15.14 | 15.14 | 15.14 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Прибрежный" 44 га ДОМ.РФ | 2024-2027 | 64.22 | 16.05 | 16.05 | 16.05 | 16.05 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | 2023-2026 | 36.20 | 9.05 | 9.05 | 9.05 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Атмосфера", Конфетти-2 | 2024-2025 | 24.47 | 12.23 | 12.23 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД перспективной застройки ЖК "Залесье" Авеню Инвест | 2024 | 1.85 | 1.85 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева-2" | 2024-2027 | 4.57 | 1.14 | 1.14 | 1.14 | 1.14 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева" | 2024-2027 | 36.27 | 9.07 | 9.07 | 9.07 | 9.07 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки пос. Терема УК Гамма-групп | 2025-2028 | 42.31 |  | 10.58 | 10.58 | 10.58 | 10.58 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Северный" | 2025 | 14.64 |  | 14.64 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый" 49 га | 2024-2028 | 187.15 | 37.43 | 37.43 | 37.43 | 37.43 | 37.43 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый-2" | 2024-2028 | 165.99 | 33.20 | 33.20 | 33.20 | 33.20 | 33.20 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Вавиловец" | 2024-2026 | 55.84 | 18.61 | 18.61 | 18.61 | 18.61 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки ЖК "Малиновка" (западная часть) | 2024-2027 | 347.11 | 86.78 | 86.78 | 86.78 | 86.78 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | 2023-2027 | 70.53 | 14.11 | 14.11 | 14.11 | 14.11 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоснабжения для подключения ИЖС перспективной застройки ООО «УК «ПИФагор» "Осиновка-Малиновка" (восточная часть) | 2025-2028 | 242.65 |  | 60.66 | 60.66 | 60.66 | 60.66 |  | Плата за подключение |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВОС до ВК-3 | 2025 | 160.26 |  | 160.26 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-3 до ВК-7 | 2026 | 35.32 |  |  | 35.32 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-7 до ВК-9 | 2026 | 45.30 |  |  | 45.30 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-9 до ВК-11 | 2026 | 38.56 |  |  | 38.56 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-11 до ВК-13 | 2026 | 17.95 |  |  | 17.95 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 400 мм от ВК-13 до ВК-17 | 2026 | 80.10 |  |  | 80.10 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство магистрального водопровода 2Ду 225 мм от ВК-17 до ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР | 2026 | 49.56 |  |  | 49.56 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР до потребителей пос. Пригородный, СЗ ИКАР | 2026 | 1.37 |  |  | 1.37 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ответвление на пос. Пригородный, СЗ ИКАР до ВК Новая 1 | 2026 | 29.51 |  |  | 29.51 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК Новая 1 до ВК-24 | 2026 | 6.22 |  |  | 6.22 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-24 до потребителей пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | 2026 | 35.95 |  |  | 35.95 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-24 до ВК Новая 2 | 2026 | 10.55 |  |  | 10.55 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК Новая 2 до потребителей пос. Терема УК Гамма-групп | 2026 | 6.12 |  |  | 6.12 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК Новая 2 до пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | 2026 | 13.98 |  |  | 13.98 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК-17 до новой ПНС №1 | 2026 | 5.59 |  |  | 5.59 |  |  |  | Плата за подключение |
| РЧВ 2\*1 500куб.м. (в районе ВК17) | 2024 | 89.40 | 89.40 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| ПВНС (в районе ВК17) | 2024 | 6.85 | 6.85 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от новой ПНС №1 до ответвления на пос. Садовый | 2026 | 54.18 |  |  | 54.18 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ответвления на пос. Садовый до ВК Новая 1 | 2026 | 49.08 |  |  | 49.08 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвления на пос. Садовый до ВК Новая 3 | 2026 | 7.55 |  |  | 7.55 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 3 до потребителей пос. Садовый | 2026 | 15.38 |  |  | 15.38 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 3 до потребителей пос. Садовый (пос. Садовый-2) | 2026 | 6.94 |  |  | 6.94 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 225 мм от ВК-13 до ответвления на пос. Северный (Северный-1) | 2026 | 15.39 |  |  | 15.39 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 63 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Северный | 2026 | 1.15 |  |  | 1.15 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 160 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Вавиловец (Вивальди) | 2026 | 1.53 |  |  | 1.53 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ответвления на пос. Северный до потребителей пос. Северный (пос. Северный-1) | 2026 | 1.99 |  |  | 1.99 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК3.11 до потребителей пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | 2026 | 1.39 |  |  | 1.39 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 4 до потребителей ЖК "Малиновка" (восточная часть) (30Га) | 2026 | 2.05 |  |  | 2.05 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК Новая 4 до потребителей ЖК "Малиновка" (западная часть) (30 Га) | 2026 | 2.11 |  |  | 2.11 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от ВК-9 до Новой ПНС №2 | 2026 | 4.92 |  |  | 4.92 |  |  |  | Плата за подключение |
| РЧВ 2\*1 500куб.м. (в районе ВК17) | 2024 | 89.40 | 89.40 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| ПВНС (в районе ВК17) | 2024 | 6.85 | 6.85 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода 2Ду 315 мм от Новой ПНС №2 до УГ3 | 2026 | 9.92 |  |  | 9.92 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от УГ3 до потребителей пос. Привелегия-2 121га | 2026 | 5.04 |  |  | 5.04 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от УГ3 до ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | 2026 | 9.70 |  |  | 9.70 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнингдо потребителей Участка 11,3 АО Флай Плэнинг | 2026 | 1.95 |  |  | 1.95 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 315 мм от ответвления на Участок 11,3 АО Флай Плэнингдо потребителей Прибрежный, 25 га | 2026 | 19.89 |  |  | 19.89 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 110 мм от УГ6 до потребителей Участка 6,4 га | 2026 | 0.97 |  |  | 0.97 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка | 2026 | 6.97 |  |  | 6.97 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК Новая 5 до потребителей мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | 2026 | 0.85 |  |  | 0.85 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 90 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК до мкр. Вишневая горка Школа на 1100 мест | 2026 | 0.71 |  |  | 0.71 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм от ВК8 до потребителей мкр. Вишневая горка С-З квартал | 2026 | 0.80 |  |  | 0.80 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 90 мм в мкр. Залесье от ВК до потребителей пос. Залесье | 2026 | 0.87 |  |  | 0.87 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Вишневая Горка от ВК до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева-2 | 2026 | 5.45 |  |  | 5.45 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 50 мм в мкр. Женева от ВК до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева, Складчиков Д.С. (74:19:1202003:591;74:19:1202003:585; 74:19:1202003:643) | 2026 | 2.11 |  |  | 2.11 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Женева от ВК до ВК Новая 6 | 2026 | 6.04 |  |  | 6.04 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 225 мм в мкр. Женева от ВК Новая 6 до потребителей Пос. Западный, мкр. Женева | 2026 | 1.65 |  |  | 1.65 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство водопровода Ду 50 мм в мкр. Женева от ВК Новая 6 до потребителей пос. Западный, Спирин Н.П. (74:19:1202002:683) | 2026 | 3.13 |  |  | 3.13 |  |  |  | Плата за подключение |
| Итого по системе водоснабжения |  | 7515.47 | 1083.73 | 1194.95 | 1647.50 | 1050.79 | 909.58 | 1571.97 |  |
| Система водоотведения | | | | | | | | | |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 10 000 куб.м./сутки | 2024 | 831.21 | 831.21 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 15 000 куб.м./сутки | 2025 | 875.26 |  | 875.26 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 20 000 куб.м./сутки | 2026 | 917.28 |  |  | 917.28 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 25 000 куб.м./сутки | 2027 | 961.31 |  |  |  | 961.31 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 30 000 куб.м./сутки | 2028 | 1007.44 |  |  |  |  | 1007.44 |  | Плата за подключение |
| Строительство 2 очереди Канализационных очистных сооружений с увеличением общей мощности до 35 000 куб.м./сутки | 2030 | 1159.60 |  |  |  |  |  | 1159.60 | Плата за подключение |
| Замена участка канализационного коллектора D300мм (Участок расположен по ул. Новосовхозная с. Кременкуль от КК-164 до КК-115) | 2020-2028 | 2.06 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 |  | Плата за подключение |
| Замена участка канализационного коллектора D150мм (Участок расположен по ул. Ленина с. Кременкуль от КК-71 до КК-70) | 2028-2029 | 1.46 |  |  |  |  | 0.73 | 0.73 | Плата за подключение |
| 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест» | 2023-2028 | 195.92 | 32.65 | 32.65 | 32.65 | 32.65 | 32.65 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки 121 | 2023-2028 | 51.01 | 8.50 | 8.50 | 8.50 | 8.50 | 8.50 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка С-З квартал | 2023-2024 | 23.99 | 12.00 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки мкр. Вишневая горка Ю-З квартал | 2024-2027 | 13.07 | 3.27 | 3.27 | 3.27 | 3.27 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. ТЕРЕМА (ХЮGGЕ) | 2023-2027 | 36.11 | 7.22 | 7.22 | 7.22 | 7.22 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. Пригородный, СЗ ИКАР | 2023-2027 | 58.61 | 11.72 | 11.72 | 11.72 | 11.72 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Прибрежный" 25 га ДОМ.РФ | 2024-2027 | 38.97 | 9.74 | 9.74 | 9.74 | 9.74 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки Участок 11,3 АО Флай Плэнинг | 2023-2026 | 16.41 | 4.10 | 4.10 | 4.10 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК "Атмосфера", Конфетти-2 | 2024-2025 | 4.29 | 2.14 | 2.14 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения МКД перспективной застройки ЖК "Залесье" Авеню Инвест | 2024-2027 | 2.14 | 0.53 | 0.53 | 0.53 | 0.53 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева-2" | 2024-2027 | 85.76 | 21.44 | 21.44 | 21.44 | 21.44 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Женева" | 2024-2027 | 34.30 | 8.58 | 8.58 | 8.58 | 8.58 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки пос. Терема УК Гамма-групп | 2025-2028 | 59.45 |  | 14.86 | 14.86 | 14.86 | 14.86 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Северный" | 2025 | 1.46 |  | 1.46 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Садовый" 49 га | 2024-2028 | 35.40 | 7.08 | 7.08 | 7.08 | 7.08 | 7.08 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Вавиловец" | 2024-2026 | 22.40 | 7.47 | 7.47 | 7.47 | 7.47 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки ЖК "Малиновка" | 2024-2027 | 49.62 | 12.40 | 12.40 | 12.40 | 12.40 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения перспективной застройки пос. Садовый, заявитель Ян Н.В. | 2023-2027 | 55.25 | 11.05 | 11.05 | 11.05 | 11.05 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения ИЖС перспективной застройки ООО «УК «ПИФагор» "Осиновка-Малиновка" | 2025-2028 | 237.23 |  | 59.31 | 59.31 | 59.31 | 59.31 |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки пос. Западный, мкр. Просторы, 39 Га, СЗ "ЭкоСити" | 2024-2027 | 41.97 | 10.49 | 10.49 | 10.49 | 10.49 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1202003:643, 74:19:1202003:591, 74:19:1202003:585 | 2024 | 0.85 | 0.85 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1202002:683 | 2025 | 0.49 |  | 0.49 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЗУ 74:19:1111014:447 | 2026 | 0.17 |  |  | 0.17 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки МС-Инвест | 2026-2030 | 42.60 |  |  | 8.52 | 8.52 | 8.52 | 17.04 | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки д.Малиновка мкр. "Лесной Остров" | 2026-2030 | 16.59 |  |  | 3.32 | 3.32 | 3.32 | 6.63 | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК на месте Меги | 2026-2031 | 94.56 |  |  | 15.76 | 15.76 | 15.76 | 47.28 | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки ЖК Конфетти 17 га | 2023-2027 | 18.43 | 3.69 | 3.69 | 3.69 | 3.69 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство сетей водоотведения для подключения объектов перспективной застройки п.Пригородный | 2023-2025 | 24.53 | 6.13 | 6.13 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство новой КНС Вавиловец-2 | 2025 | 333.77 |  | 333.77 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство КНС Вивальди -производительностью 434,9 куб.м./сут | 2026 | 9.45 |  |  | 9.45 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство КНС МЕГА - производительностью 3080 куб.м./сут | 2026 | 66.90 |  |  | 66.90 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство новой КНС МС-Инвест | 2024 | 25.76 | 25.76 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство КНС Осиновка-Малиновка - производительностью 4868,8 куб.м./сут | 2026 | 105.75 |  |  | 105.75 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство КНС Садовый - производительностью 8916,9 куб.м./сут | 2024 | 193.68 | 193.68 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство КНС Граф - производительностью 0,84 куб.м./сут | 2024 | 0.02 | 0.02 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство новой КНС-1 Просторы | 2024 | 25.43 | 25.43 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство новой КНС-2 | 2024 | 324.33 | 324.33 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство новой КНС-3 | 2025 | 177.97 |  | 177.97 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство новой КНС-4 | 2025 | 60.02 |  | 60.02 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство новой КНС-5 | 2025 | 50.51 |  | 50.51 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Реконструкция КНС Просторы Малая | 2025 | 3.26 |  | 3.26 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Реконструкция КНС Лик №2 сущ | 2024 | 106.43 | 106.43 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Реконструкция КНС Вавиловец | 2025 | 194.23 |  | 194.23 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Реконструкция КНС Северная | 2025 | 23.94 |  | 23.94 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ1- КНС №3 | 2024 | 5.17 | 5.17 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС №3- КГ2 | 2024 | 13.54 | 13.54 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ2- КНС №1 Просторы | 2024 | 9.44 | 9.44 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ3- КК1 | 2024 | 6.20 | 6.20 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КК1- КНС №2 | 2024 | 4.18 | 4.18 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС №2- КГ4 | 2024 | 93.78 | 93.78 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ4- КНС Вавиловец-2 | 2024 | 11.46 | 11.46 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС Вавиловец-2- КГ5 | 2025 | 154.80 |  | 154.80 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ5- КК2 | 2025 | 13.48 |  | 13.48 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КК2- КОС | 2025 | 60.68 |  | 60.68 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети 115 га, мкр. Притяжение, ООО «ПанорамаИнвест»-КНС №3 | 2024 | 5.17 | 5.17 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети Участок 11,3 АО Флай Плэнинг-КНС №1 Просторы | 2024 | 4.29 | 4.29 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети Прибрежный, 25 га-КНС №1 Просторы | 2025 | 3.10 |  | 3.10 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети пос. Привелегия-2 121га-КНС №1 Просторы | 2024 | 10.33 | 10.33 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети Конфетти 17 га-КК1 | 2024 | 0.92 | 0.92 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети Участок 6,4 га Конфетти 2-Конфетти 17 га | 2025 | 0.86 |  | 0.86 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети пос. Пригородный, СЗ ИКАР-КНС Икар | 2024 | 4.61 | 4.61 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети "Пос. Западный, мкр. Женева+Складчиков-КНС Женева -" | 2025 | 4.29 |  | 4.29 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети Пос. Западный, мкр. Женева-2-КНС Женева | 2025 | 4.29 |  | 4.29 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Вишневая горка Ю-З квартал- КК сущ | 2024 | 1.03 | 1.03 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Вишневая горка С-З квартал- -КК сущ | 2024 | 1.03 | 1.03 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети мкр. Залесье- -КК сущ | 2025 | 2.57 |  | 2.57 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети -КК сущ -КНС Лик №2 сущ | 2024 | 16.78 | 16.78 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети д. Малиновка, 60 га-КНС №5 | 2025 | 5.17 |  | 5.17 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС №5 -КГ8 | 2025 | 7.04 |  | 7.04 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети МС-инвест - КНС МС-Инвест | 2025 | 3.64 |  | 3.64 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС МС-Инвест - КГ сущ | 2025 | 0.09 |  | 0.09 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети ООО «УК «ПИФагор» Осиновка-Малиновка-КНС Осиновка-Малиновка - | 2025 | 11.19 |  | 11.19 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети д.Малиновка мкр. "Лесной Остров"-КНС Осиновка-Малиновка - | 2025 | 4.29 |  | 4.29 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети пос. Северный-2-КНС Вивальди | 2028 | 2.91 |  |  |  |  | 2.91 |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети пос. Вавиловец (Вивальди)-КНС Вивальди | 2025 | 1.29 |  | 1.29 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый.-КК 3 | 2025 | 5.17 |  | 5.17 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый-2-КК 3 | 2028 | 4.13 |  |  |  |  | 4.13 |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети пос. Садовый, заявитель Ян Н.В.-КК 3 | 2024 | 4.61 | 4.61 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети с. Кременкуль, Граф А.О.-КНС Граф - | 2024 | 0.10 | 0.10 |  |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети ЖК на месте Меги-КНС МЕГА - | 2026 | 5.17 |  |  | 5.17 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети пос. Терема УК Гамма-групп (ЗУ:74:19:1104001:821, 1618, 1405, 1623)-КК 4 | 2025 | 4.61 |  | 4.61 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС Осиновка-Малиновка - КГ9 | 2025 | 80.67 |  | 80.67 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ9 - КК 3 | 2028 | 5.59 |  |  |  |  | 5.59 |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КК 3 -КНС Садовый | 2025 | 5.12 |  | 5.12 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС Садовый - КГ12 | 2025 | 43.03 |  | 43.03 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ12- КК 5 | 2025 | 17.53 |  | 17.53 |  |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КК 5 -КК 4 | 2026 | 1.35 |  |  | 1.35 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КК 4 -КОС | 2027 | 74.58 |  |  |  | 74.58 |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС Вивальди -КГ9 | 2026 | 21.13 |  |  | 21.13 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС МЕГА - КГ 10 | 2026 | 10.45 |  |  | 10.45 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ 10 -КК 4 | 2026 | 1.03 |  |  | 1.03 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка напорной сети КНС Граф - КГ 11 | 2026 | 0.61 |  |  | 0.61 |  |  |  | Плата за подключение |
| Строительство участка самотечной сети КГ 11 -КК 5 | 2026 | 0.05 |  |  | 0.05 |  |  |  | Плата за подключение |
| Итого по системе водоотведения |  | 3719.10 | 1049.59 | 1521.17 | 483.98 | 332.42 | 163.60 | 71.69 |  |
| Итого по программе |  | 13344.52 | 2406.20 | 2780.51 | 2162.87 | 1920.43 | 1447.56 | 1728.35 |  |

Раздел 14 Организация реализации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

* проекты, реализуемые действующими организациями;
* проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
* проекты, для реализации которых создаются организации с участием сельского поселения;
* проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) коммунальных отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Согласно требованиям[[17]](#footnote-17), на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27 июля 2010года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Министерство тарифного регулирования энергетики.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23 июля 2007года № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения». Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики.

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 марта 2003года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ. Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01 декабря 2009года № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Раздел 15 Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

15.1. Формирование проектов

В соответствии с нормативно-правовыми актами определены основы формирования и утверждения инвестиционных программ по каждому виду коммунальных услуг.

На территории сельского поселения не утверждены платы(тарифы) за подключения для организаций коммунального комплекса в индивидуальном порядке.

Данные представлены в таблицах 15.1.1,15.1.2,15.1.3.

15.2. Обоснование источников финансирования

Инвестиционные программы (проекты) дифференцируются по источникам финансирования:

1) в части собственных средств предприятия:

* амортизационные отчисления.

2) в части подключения (технологического присоединения):

* мероприятия по новому строительству за счет средств новых абонентов, в соответствии с утвержденной платой за подключение.

3) в части бюджетных источников:

* местный бюджет;
* районный бюджет;
* областной бюджет.

15.3. Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат по каждой организации коммунального комплекса

Оценка совокупных инвестиционных и эксплуатационных затрат для организаций коммунального комплекса, по которой имеются проекты, на весь прогнозный период представлены в Разделе 13 Обосновывающих материалов.

15.4. Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс

Реализация программы предполагает установление долгосрочных тарифов на регулируемые услуги.

Источниками информации о структуре себестоимости производимых коммунальных ресурсов являются сведения, опубликованные ресурсоснабжающими организациями в соответствии с федеральным и/или региональным законодательством в области раскрытия информации о деятельности организаций, осуществляющих реализацию товаров (услуг) по регулируемым ценам, а также в соответствии с правилами раскрытия информации о хозяйственной деятельности публичных компаний.

Таблица 15.1.1 Система теплоснабжения (тепловая энергия, услуги по передаче тепловой энергии)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа | Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения |
| Законодательство | Согласование и утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, производится в соответствии с:   * Законом № 190-ФЗ; * постановлением Правительства РФ от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» | Установление платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения осуществляется в соответствии с:   * Законом № 190-ФЗ; * постановлениями Правительства РФ № 1075, от 16.04.2012 года № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изменениями); * Методическими указаниями № 760-э |
| Порядок | На территории Челябинской области утвержден Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Челябинской области по утверждению инвестиционных программ, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государственному регулированию | |
| Срок | В соответствии с утвержденным Порядком регулируемые организации с учетом предложений органов местного самоуправления муниципальных образований в Челябинской области, на территориях которых расположены объекты, вошедшие в инвестиционную программу, направляют в Министерство тарифного регулирования Челябинской области проекты инвестиционных программ в части объектов теплоснабжения (включая производство, услуги по передаче тепловой энергии и подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения) – в срок до 15 марта года, предшествующего периоду их реализации | Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения устанавливается Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области до начала очередного периода регулирования, но не позднее 20 декабря года, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования |
| Необходимые  документы | Представляемые на рассмотрение инвестиционные программы в части объектов теплоснабжения (включая производство, услуги по передаче тепловой энергии, подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения) включают в себя документы и материалы в соответствии с п. 8, 12, 13, 16, 17, 19 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных Постановлением Правительства РФ № 410.  Кроме этого, согласно Порядку в Министерство тарифного регулирования Челябинской области дополнительно представляются:  а) перечень инвестиционных проектов с подтверждающими обосновывающими материалами (проекты, дефектные ведомости, счета, сводные сметные расчеты и локальные сметные расчеты)  б) финансовую (бухгалтерскую) отчетность организации на последнюю отчетную дату: форму № 1 «Бухгалтерский баланс», форму № 2 «Отчет о прибылях и убытках», форму № 5 «Приложение к бухгалтерскому балансу», а также аудиторское заключение;  в) предписания государственных надзорных органов (при наличии таковых) | |
| Рассмотрение проекта | Министерство тарифного регулирования Челябинской области рассматривает проект инвестиционной программы в сроки, определенные постановлением Правительства РФ № 410.  Министерство тарифного регулирования Челябинской области готовит заключение о влиянии реализации инвестиционных программ на уровень тарифов, подлежащих государственному регулированию | |
| Внесение  изменений | Изменения, которые вносятся в инвестиционные программы в части объектов теплоснабжения (включая производство, услуги по передаче тепловой энергии, подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения), утверждаются до 01 декабря соответствующего (текущего) года | |
| Отчет о реализации | Регулируемые организации представляют отчеты о выполнении инвестиционных программ в Министерство тарифного регулирования Челябинской области по установленной форме:  – ежеквартально, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;  – ежегодно, в срок до 01 апреля, за предыдущий год.  Отчеты предоставляются в электронном виде и на бумажном носителе за подписью руководителя регулируемой организации (уполномоченного лица) и лица, ответственного за их составление, заверенные печатью.  В случае неисполнения инвестиционных программ, а также непредставления в установленные сроки отчетов об их выполнении (счета-фактуры, справки о стоимости выполненных работ и затрат, акты о приемке выполненных работ, акты выполненных работ, кредитные договоры, платежные поручения) средства, учтенные в необходимой валовой выручке регулируемых организаций на реализацию инвестиционной программы, подлежат исключению из необходимой валовой выручки (п. 18 Порядка) | |
| Утверждение | Утверждение инвестиционных программ в части объектов теплоснабжения (включая производство, услуги по передаче тепловой энергии и подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения) производится распоряжением Региональной службы по тарифам и ценам Челябинской области в срок до 30 октября года, предшествующего периоду их реализации | Региональная служба по тарифам Челябинской области устанавливает плату за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения в соответствии с Методическими указаниями № 760-э. |

Таблица 15.1.2 Система электроснабжения (услуги по передаче электрической энергии)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа | Инвестиционная программа в части подключения к электрическим сетям |
| Законодательство | Согласование и утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроэнергетики, регулируются в соответствии с:  – Федеральными законами: № 35-ФЗ, от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями);  – Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 года № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики» с изменениями, внесенными постановлением Правительства РФ от 16.02.2015 года № 132 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики и контроля за их реализацией» | Утверждение платы за технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с:  – Законом № 35-ФЗ;  – постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 года № 861 «Об утверждении Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;  – Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства № 1178;  – приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 года № 209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;  – приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2014 года № 215-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям» |
| Срок | В соответствии с Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 года № 977 (с изменениями) (далее – Правила) сетевая организация не позднее дня размещения информации об инвестиционной программе в соответствии со стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 года № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», но не позднее 05 апреля года, предшествующего периоду реализации инвестиционной программы, направляет с использованием официального сайта федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | В соответствии с п. 87 Основ ценообразования сетевые организации ежегодно, не позднее 01 ноября, представляют в Министерство тарифного регулирования Челябинской области прогнозные сведения о расходах за технологическое присоединение на очередной календарный год, а также сведения о расходах, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение |
| Необходимые документы | Заявление и информация в форме электронных документов, подписанных с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в соответствии с п. 12, 13 Правил. Финансовый план субъекта электроэнергетики и паспорта инвестиционных проектов направляются в форме электронных документов в соответствии с формами, правилами заполнения указанных форм и требованиями к их форматам, утверждаемыми Министерством энергетики Российской Федерации по согласованию с Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации | |
| Рассмотрение проекта | Органы и организации, указанные в п. 19 Правил, рассматривают проект инвестиционной программы в соответствии со сроками, установленными Правилами | |
| Утверждение | Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации утверждает инвестиционную программу с учетом результатов осуществления контроля за реализацией инвестиционных программ в предыдущих периодах (при реализации инвестиционных программ в предыдущих периодах) при отсутствии замечаний и предложений к проекту инвестиционной программы, предусмотренных п. 49, 50, 55 Правил, в срок до 1 ноября года, предшествующего периоду реализации инвестиционной программы, а в случаях, предусмотренных п. 58-61 Правил, – в течение 15 рабочих дней после размещения субъектом электроэнергетики на официальном сайте системы итогового проекта инвестиционной программы в соответствии с п. 62 Правил.  Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации утверждает инвестиционную программу при наличии заключений (отчетов) по результатам проведения технологического и ценового аудита в случаях, когда получение таких заключений (отчетов) в соответствии с федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации является обязательным | Региональная служба по тарифам Челябинской области утверждает на период регулирования:  – стандартизированные тарифные ставки;  – ставки за единицу максимальной мощности;  – формулы платы за технологическое присоединение.  Территориальные сетевые организации представляют в Министерство тарифного регулирования Челябинской области прогнозные сведения о расходах за технологическое присоединение на очередной календарный год в соответствии с Методическими указаниями № 209-э/1 с учетом стоимости каждого мероприятия в отдельности, а также с разбивкой по категориям потребителей, уровням напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение, и (или) объемам присоединяемой максимальной мощности.  На основе представленных сведений Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на очередной календарный год устанавливает не позднее 31 декабря года, предшествующего очередному году, плату за технологическое присоединение к электрическим сетям (за исключением платы по индивидуальному проекту и платы за технологическое присоединение к территориальным распределительным электрическим сетям энергопринимающих устройств отдельных потребителей и объектов по производству электрической энергии максимальной мощностью не менее 8900 кВт и на уровне напряжения не ниже 35 кВ).  Территориальные сетевые организации представляют в Министерство тарифного регулирования Челябинской области сведения о расходах, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение, в соответствии с Методическими указаниями № 215-э/1. |
| Отчет о реализации | Сетевые организации ежегодно, до 1 апреля, размещают на официальном сайте системы в соответствии со стандартами раскрытия информации отчеты о реализации инвестиционных программ за предыдущий год и не позднее рабочего дня, соответствующего дню раскрытия указанной информации, направляют с использованием интерактивных форм официального сайта системы в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также в органы и организации, участвующие в утверждении соответствующих инвестиционных программ, уведомление, содержащее указание на дату и место размещения на официальном сайте системы (точный электронный адрес) указанной информации. | |
| Особенности расчета |  | Стандартизированные тарифные ставки на строительство воздушных и кабельных линий электропередач, строительство подстанций утверждаются единые для всех территориальных сетевых организаций Челябинской области. Для перевода стандартизированных тарифных ставок за технологическое присоединение заявителей к электрическим сетям сетевых организаций на территории Челябинской области в текущий уровень цен, необходимо использовать индексы изменения сметной стоимости строительства, разработанные к сметно-нормативной базе 2001 года и рекомендуемые Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности. |

Таблица 15.1.3 Система водоснабжения и водоотведения (холодное водоснабжение, водоотведение, поставка горячей воды с использованием закрытой системы теплоснабжения)

|  | Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа | Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам водоснабжения и (или) водоотведения |
| --- | --- | --- |
| Законодательство | Согласование и утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, регулируется в соответствии с постановлением Правительства РФ № 641 | Утверждение платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, осуществляемого с использованием закрытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с:   * Законом № 416-ФЗ; * постановлениями Правительства РФ: № 406, от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 29.07.2013 № 643 «Об утверждении типовых договоров в области горячего водоснабжения», от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», от 13.02.2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». |
| Срок | В соответствии с утвержденным Порядком регулируемые организации с учетом предложений органов местного самоуправления муниципальных образований в Челябинской области, на территориях которых расположены объекты, вошедшие в инвестиционную программу, направляют в Министерство тарифного регулирования Челябинской области проекты инвестиционных программ в части объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, включая услуги в сферах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения – в срок до 15 апреля года, предшествующего периоду их реализации | Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения устанавливаются до начала очередного периода регулирования, но не позднее 20 декабря года, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования |
| Утверждение | Проект инвестиционной программы разрабатывается на основе технического задания на разработку инвестиционной программы регулируемой организации.  Техническое задание разрабатывает и утверждает орган местного самоуправления сельского поселения до 01 марта года, предшествующего году начала планируемого срока действия инвестиционной программы.  Утверждение инвестиционной программы в отсутствие утвержденной в установленном порядке схемы водоснабжения и водоотведения не допускается.  Утверждение инвестиционных программ в части объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (включая услуги в сфере централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения) производится распоряжением Региональной службы по тарифам и ценам Челябинской области не позднее 01 декабря года, предшествующего периоду их реализации | Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) в соответствии с Методическими указаниями № 1746-э по следующей формуле:  ,  где:  ПП – плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;  – ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тысяч руб./ куб. м в сутки;  М – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м /сутки;  – ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тысяч руб./км;  L – протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км |
| Формы | Проекты инвестиционных программ направляются в Министерство тарифного регулирования Челябинской области по формам | |
| Внесение  изменений | Инвестиционная программа ежегодно корректируется при изменении объективных условий ее реализации.  Изменения, которые вносятся в инвестиционные программы в части объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (включая услуги в сфере централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения), утверждаются до 01 декабря текущего года | |
| Отчет о реализации | Организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, представляют отчеты о выполнении инвестиционных программ в Министерство тарифного регулирования Челябинской области:  – ежеквартально, не позднее чем через 45 дней после окончания отчетного квартала;  – ежегодно, за предыдущий год, не позднее чем через 45 дней после сдачи годовой бухгалтерской отчетности.  Отчеты представляются в электронном виде и на бумажном носителе за подписью руководителя регулируемой организации (уполномоченного лица) и лица, ответственного за их составление, заверенные печатью.  В случае неисполнения инвестиционных программ, а также непредставления в установленные сроки отчетов об их выполнении (счета-фактуры, справки о стоимости выполненных работ и затрат, акты о приемке выполненных работ, акты выполненных работ, кредитные договоры, платежные поручения) средства, учтенные в необходимой валовой выручке регулируемых организаций на реализацию инвестиционной программы, подлежат исключению из необходимой валовой выручки (п. 18 Порядка) | |
| Особенности расчета |  | В индивидуальном порядке с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.  Для справки: условный диаметр присоединяемого трубопровода с площадью поперечного сечения 300 кв. см соответствует 200 миллиметрам (по принятому в производстве типоразмеру).  Отсутствие утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы не является основанием для не установления органом регулирования организациям водопроводно-канализационного хозяйства платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке.  При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) наличие утвержденной инвестиционной программы для установления органом регулирования платы за подключение не требуется.  Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения в индивидуальном порядке устанавливается органом регулирования без привязки к сроку представления материалов |
| Необходимые документы | Представляемые на рассмотрение инвестиционные программы в части объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, включая услуги в сферах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения включают в себя документы и материалы в соответствии с разделом III Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ № 641.  Кроме этого, согласно Порядку в Министерство тарифного регулирования Челябинской области дополнительно представляются:  а) перечень инвестиционных проектов с подтверждающими обосновывающими материалами (проекты, дефектные ведомости, счета, сводные сметные расчеты и локальные сметные расчеты);  б) финансовая (бухгалтерская) отчетность организации на последнюю отчетную дату: форма № 1 «Бухгалтерский баланс», форма № 2 «Отчет о прибылях и убытках», форма № 5 «Приложение к бухгалтерскому балансу», а также аудиторское заключение;  в) предписания государственных надзорных органов (при наличии таковых) | |

Для приведения цен и тарифов к ценам соответствующих лет применены индексы изменения цен, установленные в Долгосрочном прогнозе индексации регулируемых цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023-2045гг и в Прогнозе долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2045 года. Индексы изменения цен и тарифов приведены в таблице 15.4.1.

В случае наличия утвержденных для РСО тарифов на отдельные года прогнозного периода в расчетах используются установленные на данный период тарифы.

При наличии у РСО тарифов, установленных на отдельные периоды будущих лет (полугодия, кварталы, месяцы), среднегодовые тарифы (цены) определяются по правилу среднехронологического, т.е. годовой тариф определяется как взвешенная сумма тарифов, установленных на разные части года, в которой в качестве весов используется длительность внутригодовых периодов действия тарифа.

Раздел 16 Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

В данном разделе приведены следующие показатели, характеризующие влияние состояние коммунальной инфраструктуры сельского поселения на перспективные расходы населения на соответствующие услуги:

1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения сельского поселения за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение) без учета льгот и субсидий;

2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения и расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, с учетом действующих федеральных и региональных стандартов максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, действующих нормативных документов о порядке определения размера субсидий на оплату коммунальных услуг;

3. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается программа путем сопоставления рассчитанных показателей и критериев доступности.

16.1. Расчет прогнозного совокупного платежа населения сельского поселения за коммунальные ресурсы на основе прогноза спроса с учетом энергоресурсосбережения и тарифов (платы (тарифа) за подключение (присоединение)) без учета льгот и субсидий

Для прогноза максимальных расходов населения на коммунальные услуги выполнен расчет величины платы за коммунальные услуги по нормативам потребления с повышающим коэффициентом, исходными данными для которого приняты данные для однокомнатной квартиры площадью 18кв.м. в отопительный период.

Условия приняты: Многоквартирный дом, оборудованный газовой плитой при централизованном теплоснабжении и горячем водоснабжении. Многоквартирный дом с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем и с полотенцесушителем. В квартире проживает 1 человек площадью 18кв.м.

Принятые нормативы потребления коммунальных услуг при расчете представлены в таблице 16.1.1. и принятые тарифы при расчете представлены в таблице 16.1.2.

Приняты средневзвешенные утвержденные тарифы на 2024год и прогнозные тарифы до 2045 года. Расчеты для последующих периодов (2025-2045 годы) проведены аналогично, с учетом роста тарифов при сохранении потребления ресурсов на текущем уровне и представлены таблице 16.1.3.

16.2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения

При реализации мероприятий Программы тарифы на коммунальные услуги в муниципальном образовании будут изменяться, однако определены предельные индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, что является максимальным критерием при выполнении расчетов.

Документом, определяющим прогнозные значения роста тарифов на коммунальные услуги, является прогноз социально-экономического развития РФ на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025годов.

В случае, если при реализации мероприятий рост тарифов выше предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденного на территории Челябинской области, потребители (население) оплачивают величину предельного индекса, а величина превышения оплачивается в рамках субсидий и расходов бюджета на социальную поддержку.

Также субсидии для оплаты жилищно-коммунальных услуг предоставляются при превышении расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, исчисленных исходя из соответствующего регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, над суммой, соответствующей (эквивалентной) максимально допустимой доле расходов граждан (=22 %) на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Данные расходы бюджета принимаются за год, предшествующий году реализации, с учетом утвержденных тарифов и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса, а также в соответствии с социально-экономическим положением на территории сельского поселения.

В таблице 16.2.2. представлено сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения.

Таблица 15.4.1. Индексы изменения цен и тарифов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Индексы, используемые для расчета тарифов | Ед. изм. | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029-2045 годы |
| Индекс потребительских цен | Индекс | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.53945 |
| Индекс цен производителей | Индекс | 1.045 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.65735 |
| Индекс цены на газ природный (с 1 июля) | Индекс | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.53945 |
| Индекс цены на уголь | Индекс | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.53945 |
| Индекс цены на мазут | Индекс | 0.975 | 1.002 | 1.002 | 1.002 | 1.002 | 1.02222 |
| Индекс цены на дрова | Индекс | 1.045 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.65735 |
| Индекс цены на торф | Индекс | 1.045 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.65735 |
| Индекс цены на нефть | Индекс | 0.975 | 1.002 | 1.002 | 1.002 | 1.002 | 1.02222 |
| Индекс цены на щепу | Индекс | 1.045 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.65735 |
| Индекс цены на электрическую энергию | Индекс | 1.021 | 1.021 | 1.021 | 1.021 | 1.021 | 1.25685 |
| Индекс цены на прочее топливо | Индекс | 1.045 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.047 | 1.65735 |
| Индекс тарифов на железнодорожные перевозки | Индекс | 1.045 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.53945 |
| Индекс цены на воду | Индекс | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.04 | 1.53945 |
| Индекс эффективности операционных расходов | % | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Индекс изменения количества активов (производство) | Индекс | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Индекс изменения количества активов (передача) | Индекс | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Коэффициент эластичности затрат по росту активов | Индекс | 0.75 | 0.75 | 0.75 | 0.75 | 0.75 | 0.04224 |
| Коэффициент индексации, применяемый при расчете операционных расходов (производство) | Индекс | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.38423 |
| Коэффициент индексации, применяемый при расчете операционных расходов (передача) | Индекс | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.38423 |
| Коэффициент индексации, применяемый при расчете операционных расходов (сбыт) | Индекс | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.03 | 1.38423 |

Таблица 16.1.1. Принятые нормативы потребления коммунальных услуг при расчете

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Ед. измерения | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029-2045 год |
| Электроснабжение | кВт×ч на 1 чел. в месяц | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| Отопление | Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц | 0.31 | 0.31 | 0.31 | 0.31 | 0.31 | 0.31 |
| Газоснабжение | куб. м на человека в месяц | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 | 12.00 |
| Холодное водоснабжение | куб. м на человека в месяц | 2.41 | 2.41 | 2.41 | 2.41 | 2.41 | 2.41 |
| Горячее водоснабжение | куб. м на человека в месяц | 1.82 | 1.82 | 1.82 | 1.82 | 1.82 | 1.82 |
| Гкал на 1 куб.м. | 0.06 | 0.06 | 0.06 | 0.06 | 0.06 | 0.06 |
| Водоотведение | куб. м на человека в месяц | 4.23 | 4.23 | 4.23 | 4.23 | 4.23 | 4.23 |
| Обращение с ТКО | куб. м на человека в месяц | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |

Таблица 16.1.2. Принятые средневзвешенные тарифы коммунальных услуг при расчете

| Коммунальная услуга | Ед. измерения | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029-2045 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Электроснабжение | Руб./кВт×ч | 4.24 | 4.33 | 4.42 | 4.51 | 4.61 | 6.43 |
| Отопление | Руб./Гкал | 2289.20 | 2449.44 | 2620.91 | 2804.37 | 3000.67 | 4184.38 |
| Газоснабжение | Руб./куб. м | 9.53 | 9.91 | 10.31 | 10.72 | 11.15 | 20.88 |
| Холодное водоснабжение | Руб./куб. м | 31.15 | 32.40 | 33.69 | 35.04 | 36.44 | 68.25 |
| Горячее водоснабжение | Руб./куб. м | 31.15 | 32.40 | 33.69 | 35.04 | 36.44 | 68.25 |
| Руб./Гкал | 2289.20 | 2449.44 | 2620.91 | 2804.37 | 3000.67 | 8858.48 |
| Водоотведение | Руб./куб. м | 32.66 | 35.78 | 35.30 | 37.52 | 37.60 | 70.42 |
| Обращение с ТКО | Руб./куб. м | 606.75 | 631.02 | 656.26 | 682.51 | 709.81 | 1329.46 |

Таблица 16.1.3. Расчет изменения совокупного платежа населения до 2045 года в соответствии с прогнозным размером индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленным Правительством РФ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Ед. измерения | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029-2045 год |
| Электроснабжение | Руб./кВт×ч | 424.00 | 432.90 | 441.99 | 451.28 | 460.75 | 642.51 |
| Отопление | Руб./Гкал | 1404.65 | 1502.98 | 1608.19 | 1720.76 | 1841.21 | 2567.53 |
| Газоснабжение | Руб./куб. м | 114.36 | 118.93 | 123.69 | 128.64 | 133.79 | 250.58 |
| Холодное водоснабжение | Руб./куб. м | 75.07 | 78.07 | 81.20 | 84.45 | 87.82 | 164.49 |
| Горячее водоснабжение | Руб./куб. м | 56.69 | 58.96 | 61.32 | 63.77 | 66.32 | 124.22 |
| Руб./Гкал | 259.23 | 277.38 | 296.79 | 317.57 | 339.80 | 1003.14 |
| Водоотведение | Руб./куб. м | 138.15 | 151.35 | 149.32 | 158.71 | 159.05 | 297.89 |
| Обращение с ТКО | Руб./куб. м | 105.57 | 109.80 | 114.19 | 118.76 | 123.51 | 231.33 |

Доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса характеризуется возможностью приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен и надбавок к ценам для потребителей. В соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010года №378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

* доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (среднедушевом доходе);
* уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
* доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
* доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010года №378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», оцениваются в соответствии с критериями, приведенными в таблице ниже.

Таблица 16.2.1. Средние значения критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги

| Критерий | Показатель на 2023од |
| --- | --- |
|
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе, % | 4.80 |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | Нет данных |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | 96.0 |
| Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения | Нет данных |

16.3. Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения

Нормативная величина платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов в ценах отчетного периода) определена в соответствии с региональным стандартом по установленным нормативам потребления коммунальных ресурсов.

При переходе от оплаты коммунальных ресурсов по установленным нормативам потребления на оплату по фактическому потреблению по приборам учета и при отсутствии отдельных видов благоустройства фактическая величина платежей граждан может изменяться, как правило, в меньшую сторону.

Размеры регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на 1 человека на территории Челябинской области утверждены, сравнительный анализ проведен в таблице 16.3.1.

Раздел 17 Модель для расчета программы

Для расчета Программы применялась линейная модель.

Для моделирования инвестиционной деятельности, капитального строительства и реконструкции объектов основных средств, в модели отражены стоимостные характеристики и объемные показатели работ.

Расчет основных целевых показателей программы проводился исходя из данных, полученных от администрации сельского поселения, ресурсоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса.

С учетом прогноза были сделаны выводы по существующему состоянию инженерной инфраструктуры, были предложены мероприятия по совершенствованию, модернизации существующих инженерных комплексов.

Все расчёты выполнялись с использованием программы Microsoft Excel.

Таблица 16.2.2. Сопоставление прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы с прогнозами доходов населения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029-2045год |
| Средняя заработная плата на территории муниципального района | рублей в мес. | 52635.00 | 57372.15 | 62535.64 | 68163.85 | 74298.60 | 127090.00 |
| Величина прожиточного минимума в расчете на душу населения | рублей в мес. | 14279.00 | 15564.11 | 16964.88 | 18491.72 | 20155.97 | 21970.01 |
| Совокупный платеж по коммунальным услугам на 1 человека при заданных условиях расчета | рублей в мес. | 2577.73 | 2730.38 | 2876.69 | 3043.93 | 3212.25 | 5281.69 |

Таблица 16.3.1. Сравнительный анализ совокупного платежа с региональным стандартом стоимости ЖКУ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029-2045год |
| Совокупный платеж за ЖКУ | рублей в мес. | 2577.73 | 2730.38 | 2876.69 | 3043.93 | 3212.25 | 5281.69 |
| Региональный стандарт по стоимости ЖКУ | рублей в мес. | 2880.89 | 3082.55 | 3298.33 | 3529.21 | 3776.26 | 11148.14 |
| Разница | рублей в мес. | 303.16 | 352.18 | 421.64 | 485.29 | 564.01 | 5866.44 |

1. Приказ Госстроя РФ от 30 декабря 1999года №168 «Об утверждении "Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» [↑](#footnote-ref-1)
2. Федеральный закон от 10 января 2002года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» [↑](#footnote-ref-2)
3. Приказ Министерства энергетики РФ от 13 января 2003 года №6 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» [↑](#footnote-ref-3)
4. Приказ Минэнерго РФ от 19 июня 2003 г. №229 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации» [↑](#footnote-ref-4)
5. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.11.2023года № 105/1 [↑](#footnote-ref-5)
6. Выписка из Приложения к постановлению Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» от 23.12.2010 №49/4. [↑](#footnote-ref-6)
7. Приказ Минэнерго РФ от 24 марта 2003 года №115 "Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" [↑](#footnote-ref-7)
8. МДК 4-01.2001 Методические рекомендации по техническому расследованию и учету технологических нарушений в системах коммунального энергоснабжения и работе энергетических организаций жилищно-коммунального комплекса [↑](#footnote-ref-8)
9. Приказ Минэнерго РФ от 24 марта 2003года №115 "Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" [↑](#footnote-ref-9)
10. Федеральный закон от 23 ноября 2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» [↑](#footnote-ref-10)
11. Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020года №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов» [↑](#footnote-ref-11)
12. Федеральный закон от 23 ноября 2009года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» [↑](#footnote-ref-12)
13. Официальный сайт ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru/> [↑](#footnote-ref-13)
14. Приказ Минрегиона РФ от 06 мая 2011года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» (вместе с «Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований») [↑](#footnote-ref-14)
15. Приказ Минрегиона РФ от 14 апреля 2008года №48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» [↑](#footnote-ref-15)
16. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» [↑](#footnote-ref-16)
17. Федеральный закон от 30 декабря 2004года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» [↑](#footnote-ref-17)